

REFERAT Miljø-, Klima- og Teknikudvalget 2018-2021 d. 22-05-2018

Mødedato Tirsdag d. 22. maj 2018 kl. 16:30

Mødested Mødelokale 324, Herlev Rådhus, Herlev Bygade 90, 2730 Herlev

Indholdsfortegnelse

Temadrøftelse MKTU - Planloven.....	3
Udkast Støjhandlingsplan 2018-2023.....	4
Lokalplan 96 for et boligområde ved Engløbet.....	6
Tillægsbevilling til opretning af stier 2018.....	8
Tillægsbevilling til slidlag veje og reovering af kantsten.....	11
Forslag fra Socialistisk Folkeparti.....	12
Meddelelser - Åbent møde.....	13
Lukket: Meddelelser - Lukket møde.....	14
Lukket: Eventuelt.....	15

Punkt 46: Temadrøftelse MKTU - Planloven

Sagsfremstilling

46. Temadrøftelse MKTU - Planloven

Sagsnr. 163-2018-8321/Dok.nr. 163-2018-58222

Sagen sidst behandlet:

-

Beslutningskompetence:

Miljø-, Klima- og Teknikudvalget

Sagsfremstilling:

Forvaltningen vil på mødet holde et oplæg til en videre drøftelse i udvalget om rammerne og muligheder for kommunens planlægning med udgangspunkt i Planloven.

Oplægget vil indeholde:

- Den politiske aftale om en ny Planlov.
- Overblik og kort gennemgang af alle hovedændringerne til loven inkl. ny formålsparagraf.
- Mere detaljeret gennemgang af:
 - o Detailhandelsreglerne (inkl. Landsplandirektiv for detailhandel i hovedstadsområdet),
 - o anvendelse af sommerhuse,
 - o Landsplandirektiv for fingerplanen,
 - o planlægningen for og omkring produktionserhverv,
 - o landzonebestemmelserne,
 - o fleksibel administration og ændrede høringsfrister og sidst men ikke mindst digitalisering.

Forvaltningen indstiller:

At der med udgangspunkt i oplægget drøftes betydningen af Planloven for kommunens planlægning.

Bilag

[163-2018-70874](#)

MKTU_Moderniseret Planlov_20180521

Beslutning:

Miljø-, Klima- og Teknikudvalgets møde den 22. maj 2018:

Afbud: Kim Wacker

Udvalget drøftede betydningen af Planloven for kommunens planlægning på baggrund af Forvaltningens oplæg, som bilægges referatet.

Bilag

MKTU_Moderniseret Planlov_20180521

Punkt 47: Udkast Støjhandlingsplan 2018-2023

Sagsfremstilling

47. Udkast Støjhandlingsplan 2018-2023

Sagsnr. 163-2017-21771/Dok.nr. 163-2018-47739

Sagen sidst behandlet:

Den 14. december 2017

Beslutningskompetence:

Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling:

Hver 5. år skal Herlev Kommune udarbejde en kortlægning af trafikstøjbelastning i Herlev og en støjhandlingsplan for mulige støjreducerende tiltag som følge af et EU-direktiv og en Støjbekendtgørelse. En vedtaget Støjhandlingsplan 2018-2023 skal fremsendes til Miljøstyrelsen.

Udkast Støjhandlingsplan 2018-2023 bygger på EU-Støjkortlægning 2017, og viser hvad der kan ske af støjreducerende tiltag i forhold til de mest støjbelastede vejstrækninger i Herlev.

I forbindelse med EU-Støjkortlægning 2017 er der udarbejdet en særlig EU-Støjkortlægning 2017 med 2012 beregningsindstillinger. Dermed kan udviklingen i trafikstøjen i Herlev fra 2012 til 2017 bedre sammenlignes:

- Der er 16 % flere støjbelastede boliger og personer i Herlev i 2017 i forhold til 2012 og til Miljøstyrelsens vejledende støjgrænse $L_{den} > 58$ dB i højden 1,5 m over terræn.
- Der er tilsvarende 4 % flere boliger og 6 % flere personer i Herlev i 2017 i forhold til 2012, og der er tydeligvis flere biler på Motorring 3, flere biler på Hjortespringvej, Vindebyvej, Tvedvangen og lidt flere på Herlev Hovedgade i 2017.

Miljøstyrelsens vejledende støjgrænseværdi $L_{den} > 58$ dB i højden 1,5 m over terræn for vejtrafikstøj er for udendørs arealer tæt ved boliger i nye boligområder og er svarende til, at 9 % af beboerne føler sig stærkt generet af vejtrafikstøjen.

Fra tidligere er der udført en række støjreducerende tiltag langs de mest støjende vejstrækninger i Herlev:

- Støjdæmpende asfalt på Herlev Hovedgade fra Novembervej til Herlev Ringvej (2015), Stationsalleen (2015), Vindebyvej (2011) og delstrækninger af Herlev Ringvej (2013).
- Hastigheden er sænket fra 70 km/t til 60 km/t på Herlev Hovedgade (2012) og der er udført flere 40 km/t hastighedszoner.
- Vejdirektoratet har på statsvej Motorring 3 udlagt støjreducerende asfalt og opsat støjskærme i forbindelse med udvidelsen af motorvejen i perioden 2005-2010.
- I forbindelse med nye boliger langs Herlev Ringvej og Herlev Hovedgade har bygherrer som følge af lokalplaner opført nye støjskærme.

Udkast Støjhandlingsplan 2018-2023 viser, hvordan udviklingen i vejtrafikstøjen kan tackles i Herlev:

- Nye støjreducerende asfaltbelægninger og nye højere støjskærme langs motorveje
- Nye støjreducerende asfaltbelægninger og lavere hastighedsgrænser langs de mest trafikerede kommuneveje, blandt andet 50 km/t på Herlev Hovedgade og lavere hastighedsgrænser på Herlev Ringvej i forbindelse med anlæg af letbane.

Sættes de nævnte nye mulige forslag til nye støjreducerende tiltag i forhold til tilhørende anlægsudgifter, giver det en følgende prioriteret rækkefølge:

- Herlev Hovedgade, Herlev Ringvej, Herlevgårdsvej, Hjortespringvej, Tvedvangen, Vindebyvej, Motorring 3 (statsvej), Borgerdiget, Klausdalsbrovej, Ring 4 (statsvej) og Hillerød Motorvej (statsvej).

Forvaltningen indstiller:

At udkast Støjhandlingsplan 2018-2023 udsendes i 8 ugers offentlig høring og efterfølgende forelægges til ny politisk behandling.

Bilag

[163-2018-57331](#)

Støjhandlingsplan_2018_2023_UDKAST

[163-2018-69838](#)

PPP_MKTUmaj18_Støjhandlingsplan_2018_2023_mlm180518

Beslutning:

Miljø-, Klima- og Teknikudvalgets møde den 22. maj 2018:

Afbud: Kim Wacker

Tiltrådt.

Bilag

Støjhandlingsplan_2018_2023_UDKAST

PPP_MKTUmaj18_Støjhandlingsplan_2018_2023_mlm180518

Punkt 48: Lokalplan 96 for et boligområde ved Engløbet

Sagsfremstilling

48. Lokalplan 96 for et boligområde ved Engløbet

Sagsnr. 163-2017-5340/Dok.nr. 163-2018-53288

Sagen sidst behandlet:

10. Januar 2018

Beslutningskompetence:

Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling:

Forvaltningen har udarbejdet forslag til lokalplan 96 samt tillæg 12 til kommuneplan 2013-2025 for boliger ved Engløbet.

Lokalplanforslaget giver mulighed for ca. 110 boliger i en bebyggelse, der varierer i højden mellem 2 og 4 etager. Der fastlægges opholds- og legearealer i det fælles gårdrum, på altaner over 2,5 m² samt på tagterrasser. Der anlægges 1,5 parkeringspladser pr. bolig samt 50 ekstra parkeringspladser til Herlev Byskole. Den interne vej i området giver samtidigt adgang til den eksisterende spejderhytte vest for lokalplanområdet.

Kommuneplantillægget giver mulighed for at hæve bebyggelsesprocenten fra 40 til 80. Derudover fastsættes den maksimale højde til 15 meter og etageantallet hæves fra 3 til 4 etager.

I startredegørelsen blev friarealprocenten fastlagt til 53, hvilket er meget højt sammenlignet med andre nyere bebyggelser i Herlev. Bygherre vil gerne arbejde med at friarealprocenten ligger på 46, da det skaber balance mellem byggeri og friarealer i det aktuelle projekt.

Forvaltningen foreslår ud fra ovenstående at friarealprocenten sættes til 46 i stedet for 53.

I forbindelse med byggesagsbehandlingen og godkendelsen af vejprojektet, foretages der en trafiksikkerhedsrevision af projektets vejdel. Særligt med opmærksomhed på sikkerheden for cyklister og op/nedkørsel til parkeringskælderen. Revisionen har ikke indflydelse på rammer for forslaget til lokalplanen.

Lokalplanen er screenet efter Lov om Miljøvurdering af Planer og Programmer og det er vurderet, at der ikke skal udarbejdes miljøvurdering.

Planerne sendes i offentlig høring i 10 uger fra den 19. juni 2018 til den 28. august 2018.

Forvaltningen indstiller:

1. At forslag til Lokalplan 96 for et boligområde ved Engløbet samt Kommuneplan tillæg 12 sendes i høring i 10 uger.
2. At lokalplanen ikke miljøvurderes.

Bilag

[163-2018-58078](#) Forslag til lokalplan for et boligområde ved Engløbet

[163-2018-58079](#) Forslag til kommuneplantillæg 12

[163-2018-59267](#) Miljøscreening lokalplan 96 for et boligområde ved Engløbet

[163-2018-70762](#) Revideret bilag til lokalplan 96

Beslutning:

Miljø-, Klima- og Teknikudvalgets møde den 22. maj 2018:
Afbud: Kim Wacker

Ad 1.: Tilrådt.

Ad 2.: Tilrådt.

Med bemærkning om, at der bilagt sagens videre behandling forelægges et justeret bilag benævnt: "Revideret bilag til lokalplan 96".

Arly Eskildsen (F) tager generelt forbehold.

Bilag

Forslag til lokalplan for et boligområde ved Engløbet

Forslag til kommuneplantillæg 12

Miljøscreening lokalplan 96 for et boligområde ved Engløbet

Revideret bilag til lokalplan 96

Punkt 49: Tillægsbevilling til opretning af stier 2018

Sagsfremstilling

49. Tillægsbevilling til opretning af stier 2018

Sagsnr. 163-2018-9373/Dok.nr. 163-2018-64388

Sagen sidst behandlet:

-

Beslutningskompetence:

Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling:

Stierne i grønne områder har stor betydning for muligheden for at opleve Herlevs natur og parker. Stierne giver også muligheder for at dyrke motion, og de kan bruges til at skyde en sikker genvej på cykel eller til fods.

En del af stierne i Herlev Kommune er udfordret pga. klimaforandringer. Kraftige regnbyger ødelægger stier, der ikke har det rette tværprofil, og en del stistrækninger er oversvømmet i perioder med meget nedbør.

Anlægsmidler til stier foreslås derfor opprioriteret i 2018 gennem en tillægsbevilling på 4,5 mio. kr., så budgettet til at oprette og renovere stier hæves fra 0,5 mio. kr. til 5 mio. kr. Heraf er 0,5 mio. kr. frigivet i forbindelse med budgetvedtagelsen, de resterende 4,5 mio. kr. søges frigivet.

De mest befærdede grusstier og -veje skal oprettes, og græsrabatterne skal høvles ned. Der skal være sidefald på stierne og mulighed for vandafledning til siden. Stistrækninger, som periodevis er oversvømmede, skal hæves, så det også er muligt at benytte stierne, når vandstanden i områderne er høj. Beregninger af anlægsøkonomi er gennemført på baggrund af rapport fra rådgiver med beskrivelse af opretning og drift af stier, som er udfordret af stigende grundvand og kraftige regnbyger.

Ligeledes har et detaljeret gennemsyn med registrering af de kommunale stiers tilstand i 2016 givet et detaljeret overblik over, hvor stiernes belægning bør genoprettes. Der er udpeget en del asfaltstier, som bør have nyt asfaltslidlag. Nogle af stierne fik nyt slidlag i 2017, men der er fortsat en del asfaltstier i ringe stand.

På baggrund af undersøgelserne foreslås at følgende stier genoprettes:

Grusstier og -veje (i alt 1.950.000 kr.)

- A. Opretning af Gråpilevej (700.000 kr.)
- B. Opretning af sti parallelt med Sortsøvej (750.000 kr.)
- C. Opretning af sti fra Valnæsvej (100.000 kr.)
- D. Opretning af stier i Grønningen (200.000 kr.)
- E. Opretning af sti udfor Stadagervej (100.000 kr.)
- F. Opretning af ridestier i grus (100.000 kr.)

-

Asfalterede stier (i alt 3.050.000 kr.)

- G. Opretning af asfalteret sti ved Smørmosen (500.000 kr.)
- H. Asfaltering af vej til Kildegården (750.000 kr.)
- I. Asfaltering af sti fra Tubberupvænge til Skinderskovvej (250.000 kr.)
- J. Asfaltering af sti fra Skinderskovvej til Herlev Rideskole (250.000 kr.)
- K. Nyt slidlag på stier gennem HIs idrætsområde (500.000 kr.)
- L. Nyt slidlag på stier i Hospitalsparken (300.000 kr.)
- M. Nyt slidlag på sti bag Hjortespring-kollegiet (300.000 kr.)
- N. Nyt slidlag på sti langs Tibberup Å, nord for Ring 4 (200.000 kr.)

Forvaltningen indstiller:

1. At der ydes en tillægsbevilling på 4,5 mio. kr. til stier finansieret ved kassetræk.

2. At der frigives 4,5 mio. kr. til stier.

3. Der indhentes tilbud for opretning af grusstier og –veje (sti A-F), hævning af asfaltsti ved Smørmosen (sti G), samt asfaltering af vej til Kildegården, sti fra Tubberupvænge til Skinderskovvej, samt asfaltering af sti fra Skinderskovvej til Herlev Rideskole (sti H-J). Der hentes tilbud fra OK Nygaard, Malmos og NCC. Tildelingskriteriet er laveste pris.

4. Der indhentes tilbud for udlægning af nyt asfalslidlæg på asfaltstier med mange revner og ujævn asfalt (sti K-N) Der indhentes tilbud fra NCC, COLAS og Yit (tidligere Lemminkäinen). Tildelingskriteriet er laveste pris.

5. At Forvaltningen bemyndiges til at indgå kontrakt med de vindende tilbudsgivere med laveste pris som tildelingskriterie, under forudsætning af at budgettet overholdes.

6. At Miljø-, Klima- og Teknikudvalget orienteres om udbudsresultatet.

Bilag

163-2018-65248	Oversigtskort_Renovering af stier 2018
163-2018-41524	C1-SL-1-001
163-2018-41525	C1-SL-1-110
163-2018-41526	C1-SL-1-120
163-2018-41528	C1-SL-1-130
163-2018-41529	C1-SL-1-140
163-2018-41520	C1-SL-1-150
163-2018-41521	C1-SL-1-160
163-2018-41522	C1-SL-1-170
163-2016-189934	Tilstandsvurdering af stier 2016 - plan for genopretning 2017

Beslutning:

Miljø-, Klima- og Teknikudvalgets møde den 22. maj 2018:

Afbud: Kim Wacker

Ad 1.: Tiltrådt.

Ad 2.: Tiltrådt.

Ad 3.: Tiltrådt.

Ad 4.: Tiltrådt.

Ad 5.: Tiltrådt.

Ad 6.: Tiltrådt.

Bilag

Oversigtskort_Renovering af stier 2018

C1-SL-1-001

C1-SL-1-110

C1-SL-1-120

C1-SL-1-130

C1-SL-1-140

C1-SL-1-150

C1-SL-1-160

C1-SL-1-170

Tilstandsvurdering af stier 2016 - plan for genopretning 2017

Punkt 50: Tillægsbevilling til slidlag veje og reovering af kantsten

Sagsfremstilling

50. Tillægsbevilling til slidlag veje og reovering af kantsten

Sagsnr. 163-2017-14744/Dok.nr. 163-2018-63871

Sagen sidst behandlet:

-

Beslutningskompetence:

Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling:

I budget 2018 er der afsat 4 mio. kr. til udlægning af nyt slidlag og reovering af kantsten. Der var overført 391.000 kr. fra 2017. Det korrigerede budget er 4.391.000 kr., hvoraf 1,5 mio. kr. anvendes til asfaltering, og de resterende midler anvendes til nødvendig brolægning i forbindelse med asfalteringen.

Asfaltarbejde har været i udbud i 2018, hvor YIT vandt med evalueringskriteriet laveste pris.

Allerede i ultimo 2017 har Forvaltningen jf. Vejloven orienteret om planlagt asfaltarbejde i 2018 med henblik på at koordinere med ledningsejere og hindre opgravning i vejene i to år efter udlæg af ny asfalt.

Forvaltningen foreslår, at der fremrykkes 2,5 mio. kr. fra 2019 til 2018 til brug for forbedring af planlagt brolægning i 2018, samt forberedende brolægning for forventet asfaltering i 2019. En tillægsbevilling på 2,5 mio. kr. vil derfor ikke søges anvendt til ny asfaltbelægning, men udelukkende til brolægning.

Herlev Kommune har ikke en rammeaftale vedr. udførelse af brolægningsarbejde. Brolægningsopgaverne udbydes derfor særskilt med hver vejstrækning som særskilt udbud, hvor der indhentes to-tre tilbud.

Forvaltningen indstiller:

1. At der ydes en tillægsbevilling på 2,5 mio. kr. fra 2019 til 2018 til brolægning, finansieret ved en nedskrivning af anlægsbudgettet i 2019.
2. At der frigives 2,5 mio. kr. til slidlag og reovering af kantsten.
3. At tillægsbevillingen bruges til forbedring af brolægningsarbejde i 2018, samt til forberedende brolægningsarbejde for forventede asfaltarbejde i 2019.
4. At Forvaltningen bemyndiges til at indgå kontrakt med de vindende tilbudsgivere med laveste pris som tildelingskriterie, under forudsætning af at budget overholdes.
5. At Miljø-, Klima- og Teknikudvalget orienteres om udbudsresultatet.

Beslutning:

Miljø-, Klima- og Teknikudvalgets møde den 22. maj 2018:

Afbud: Kim Wacker

Ad 1.: Tilrådt.

Ad 2.: Tilrådt.

Ad 3.: Tilrådt.

Ad 4.: Tilrådt.

Ad 5.: Tilrådt.

Punkt 51: Forslag fra Socialistisk Folkeparti

Sagsfremstilling

51. Forslag fra Socialistisk Folkeparti

Sagsnr. 163-2018-6189/Dok.nr. 163-2018-46859

Sagen sidst behandlet:

-

Beslutningskompetence:

Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling:

Socialistisk Folkeparti (F) ønsker følgende forslag optaget på dagsordenen:

”Forslag fra SF om kampagne for hjemmekompostering af det grønne vegetabiliske køkkenaffald og udlevering af kompostbeholdere til borgerne.

I forlængelse af gennemførelsen af planen for indsamling af madaffald gennemføres en kampagne for hjemmekompostering af det grønne vegetabiliske køkkenaffald.

Det skal i den forbindelse undersøges, hvad det vil koste, at kommunen tilbyder borgerne en gratis kompostbeholder af plastik til hjemmekompostering af det grønne vegetabiliske køkkenaffald.

Formålet er at genanvende det grønne vegetabiliske køkkenaffald i nærområdet og dermed trække det ud af dagrenovationen. Det vurderes, at der på den måde kan trækkes ca. 100 kg ud af dagrenovationen på 300-400 kg. pr. borger pr. år.

Som led i kampagnen skal borgerne vejledes i korrekt brug, herunder hvilke affaldsfragmenter der kan indgå i hjemmekomposteringen – og hvilke ikke. Kampagnen kan optimalt gennemføres parallelt med pilotprojektet for indsamling af madaffald og senere ved gennemførelsen heraf i fuld skala i efteråret 2019.”

Beslutning:

Kommunalbestyrelsens møde den 11. april 2018:

Afbud: Kim Kristensen, Thomas Gyldal Petersen

Sagen oversendes til behandling i Miljø- Klima- og Teknikudvalget med henblik på efterfølgende behandling i Kommunalbestyrelsen.

Beslutning:

Miljø-, Klima- og Teknikudvalgets møde den 22. maj 2018:

Afbud: Kim Wacker

Forslaget blev forkastet med 5 stemmer i mod (A, V) og 1 stemme for (F).

Punkt 52: Meddelelser - Åbent møde

Sagsfremstilling

52. Meddelelser - Åbent møde

Sagsnr. /Dok.nr. 163-2017-103807

Bilag

[163-2018-13652](#) Notat fra fælleskommunale selskaber til Miljø-, Klima- og Teknikudvalgets møde den 22. maj 2018

Beslutning:

Miljø-, Klima- og Teknikudvalgets møde den 22. maj 2018:

Afbud: Kim Wacker

Taget til efterretning.

Uddeling af folderen "Affald og miljø".

Orientering om, at møde i Miljø-, Klima- og Teknikudvaldet den 4. juni 2018 afholdes på Vestforbrænding.

Bilag

Notat fra fælleskommunale selskaber til Miljø-, Klima- og Teknikudvalgets møde den 22. maj 2018

Punkt 53: Lukket: Meddelelser - Lukket møde

Punkt 54: Lukket: Eventuelt