

REFERAT Miljø-, Klima- og Teknikudvalget 2022-2025 d. 18-12-2023

Mødedato Mandag d. 18. december 2023 kl. 16:00

Mødested Mødelokale 324

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|----|
| Ophævelse og hjemvisning af Herlev Kommunes afgørelse om den lille kunstgræsbane hos B73..... | 3 |
| Endelig vedtagelse af Kommuneplan 2023-2035 med tilhørende miljøvurdering..... | 6 |
| Endelig vedtagelse af Udviklingsplan for Marielund..... | 8 |
| Forslag til Lokalplan 132 for Enghuset..... | 10 |
| Forslag til lokalplan 136 for et idrætsområde ved Skinderskovvej med tilhørende miljøvurdering..... | 12 |
| Prioriterede lokalplaner og principper for prioritering..... | 14 |
| Drøftelse af tilpasning af busnettet til letbanen..... | 16 |
| Endelig godkendelse af Trafiksikkerhedsplan..... | 19 |
| Godkendelse af vand- og spildevandstakster for 2024..... | 21 |
| Opfølgning på projekter i Spildevandsplan 2020-2029 for Herlev Kommune..... | 23 |
| Status for Kagsåparkens Regnvandsprojekt..... | 24 |
| Orientering om Vestforbrændings arbejde med CO2-fangst..... | 26 |
| Meddelelser - Åbent møde..... | 27 |
| Lukket: Meddelelser - Lukket møde..... | 28 |
| Lukket: Eventuelt..... | 29 |
| Underskriftsblad..... | 30 |

Punkt 146: Ophævelse og hjemvisning af Herlev Kommunes afgørelse om den lille kunstgræsbane hos B73

09.11.00K02-37-21

Resume

Forvaltningen orienterer om betydningen af, at Miljø- og Fødevareklagenævnet har ophævet og hjemvist Herlev Kommunes afgørelse om den lille kunstgræsbane hos B73. Herlev Kommunes afgørelse var, at etablering af den lille kunstgræsbane ikke er omfattet af krav om miljøvurdering.

Forvaltningen indstiller

at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Den 17. november 2023 ophæver og hjemviser Miljø- og Fødevareklagenævnet Herlev Kommunes afgørelse om, at etablering af den lille kunstgræsbane hos B73 på Ederlandsvej 23 ikke er omfattet af krav om miljøvurdering og § 25-tilladelse. Se det vedhæftede bilag.

Ophævelsen og hjemvisningen betyder, at Herlev Kommune skal behandle sagen på ny og vurdere, om der enten skal laves en miljøvurdering af den eksisterende kunstgræsbane, eller om der skal laves et nyt projekt med det formål at reducere støjpåvirkningen fra banen.

Baggrund for Miljø- og Fødevareklagenævnets afgørelse

Med udgangspunkt i en miljøscreening, som blev udarbejdet af bygherre i Herlev Kommune, meddelte Herlev Kommune den 9. december 2020 en afgørelse om, at den lille kunstgræsbane hos B73, som blev etableret i 2021, ikke er omfattet af krav om miljøvurdering.

Den 5. januar 2021 har naboer til den lille kunstgræsbane påklaget Herlev Kommunes afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klager har anført, at projektet er omfattet af krav om miljøvurdering, og at Herlev Kommunes afgørelse bør ophæves og hjemvises til fornyet behandling.

Klagen vedrørte følgende punkter:

- Anvendelse og aktivitet på kunstgræsbanen.
- Kommunens støjberegninger og vurderinger af støj.
- Påvirkninger fra lys.

Miljø- og Fødevareklagenævnet har udelukkende fokuseret på Herlev Kommunes miljøvurderingspligt i forhold til støj. Miljø- og Fødevareklagenævnet har ikke taget stilling til klagens øvrige punkter.

Om Miljø- og Fødevareklagenævnets afgørelse

Miljø- og Fødevareklagenævnet har i deres afgørelse lagt vægt på:

- At det fremgår af et støjnotat af den 25. november 2020, som er en del af Herlev Kommunes ansøgning som bygherre, at ejendommene omkring kunstgræsbanen ligger i åben og lav bebyggelse.
- At det fremgår af beregningerne i dette støjnotat, at kunstgræsbanen vil medføre støj for den mest udsatte ejendom svarende til 54 dB(A) på hverdagsaftener, lørdag eftermiddag og søndag.

De vejledende grænseværdier for støj fra virksomheder er i Miljøstyrelsens støjvejledning for boligområder i åben og lav boligbebyggelse (områdetype 5) fastsat til:

| | | |
|------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|
| Mandag-fredag kl. 07.00 – 18.00 | Mandag-fredag kl. 18.00 – 22.00 | Alle dage kl. 22.00 – 07.00 |
| Lørdag kl. 07.00 – 14.00 | Lørdag kl. 14.00 – 22.00 | |
| | Søn- og helligdage | |

kl. 07.00-22.00

45 dB(A)

40 dB(A)

35 dB(A)

Nævnet konstaterer på den baggrund, at støjgrænsen på 40 dB(A), der gælder i disse tidsrum, overskrides med 14 dB(A).

Miljø- og Fødevareklagenævnet finder derfor i modsætning til Herlev Kommune, at det ansøgte projekt om etablering af en kunstgræsbane kan forventes at medføre en væsentlig overskridelse af de vejledende støjgrænser, og da overskridelsen desuden vil forekomme hyppigt og over hele året, kan projektet efter nævnets vurdering forventes at få væsentlige indvirkninger på miljøet.

Om Herlev Kommunes afgørelse

I Herlev Kommunes afgørelse om, at den lille kunstgræsbane ikke er omfattet af krav om miljøvurdering, har kommunen i forhold til støj lagt væk på:

- At der i anlægget af den lille kunstgræsbane ville blive etableret og placeret Komposit-støjhegn, så støjen fra banen ville blive reduceret mod nærmeste naboer.
- At støjberegningerne i støjnotatet af den 25. november 2020 viste et støjniveau på Kløvermarksrapportens acceptable niveau på 50-55 dB(A) mod den mest berørte nabo.

Om Herlev Kommunes vurdering af støj fra kunstgræsbaner

Støj fra kunstgræsbaner reguleres rent lovgivningsmæssigt som støj fra virksomheder, men undersøgelser fra andre kommuner viser, at støj fra idrætsanlæg opfattes anderledes end virksomhedsstøj. På den baggrund har Herlev Kommune, ligesom andre kommuner, benyttet Kløvermarksrapporten til at vurdere det acceptable niveau for de fleste naboer fra boldspil på kunstgræsbaner. Kløvermarksrapporten er en miljøundersøgelse udarbejdet af Rambøll i samarbejde med Københavns Kommune i 2007 vedrørende støjgener fra boldspil på kunstgræsbaner.

Miljø- og Fødevareklagenævnet har i flere tidligere afgørelser, som har omhandlet klagesager, benyttet Kløvermarksrapporten som et pejlemærke i sine vurderinger.

Idet Miljø- og Fødevareklagenævnet ophæver Herlev Kommunes afgørelse, kan Kløvermarksrapporten ikke længere indgå som pejlemærke, når Herlev Kommune vurderer støj i forbindelse med planlægning af anlæg af kunstgræsbaner.

Ophævelsen og hjemvisningen forholder sig derimod ikke til, om Kløvermarksrapporten fortsat kan benyttes i klagesager, efter kunstgræsbanerne er anlagt og taget i brug.

Videre proces

Forvaltningen anbefaler på baggrund af Miljø- og Fødevareklagenævnets ophævelse og hjemvisning, at projektet skal miljøvurderes. Denne proces forventes at tage ca. ni måneder, inklusiv høring.

Forvaltningen forventer også, at der skal anlægges afværgeforanstaltninger for støj. På nuværende tidspunkt er forvaltningen ikke klar over, hvilke tiltag der skal til for at opnå en tilstrækkelig støjreduktion, så støjgrænserne for virksomhedsstøj overholdes, eller om det overhovedet er muligt at opnå en tilstrækkelig støjreduktion. Dette skal undersøges nærmere.

På baggrund af en anden klagesag fra oktober 2021 tog kommunalbestyrelsen den 13. september 2023 beslutning om at omdisponere midler fra Reparation af Bygværker i 2023 til afklaring og projektering af støjreducerende tiltag ved den lille kunstgræsbane hos B73. Derudover er der afsat 1 mio. kr. i budget 2024 til selve anlægget af de støjreducerende tiltag ved den lille kunstgræsbane hos B73.

Anvendelse af den lille kunstgræsbane, imens sagsbehandlingen pågår i Herlev Kommune

Herlev Kommune har fortolket Miljø- og Fødevareklagenævnets afgørelse således, at banen fortsat må anvendes under Herlev Kommunes videre behandling af sagen.

Forvaltningen har aftalt med brugerne, at anvendelsen af den lille kunstgræsbane skal følge brugstiderne for den store kunstgræsbane, imens sagsbehandlingen finder sted.

Det vil sige:

Ugedag

Sommer

Vinter

1/4 til 1/11

1/11 til 1/4

| | | |
|----------------|-------|-------|
| Mandag-torsdag | 16-21 | 16-22 |
| Fredag | 16-20 | 16-20 |
| Lørdag | 10-18 | 09-18 |
| Søndag | 10-18 | 09-18 |

Lovgrundlag

Miljøvurderingsloven.

Økonomi

Kommunalbestyrelsen tog den 13. september 2023 beslutning om en omdisponering af Midler fra Reparation af Bygværker i 2023 til afklaring og projektering af støjreducerende tiltag ved den lille kunstgræsbane hos B73. Der er afsat 1 mio. kr. i budget 2024 til selve anlægget af de støjreducerende tiltag.

Beslutningskompetence

Miljø-, Klima- og Teknikudvalget

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Afgørelse - ophævelse og hjemvisning af Herlev Kommunes afgørelse vedr. miljøvurdering

Punkt 147: Endelig vedtagelse af Kommuneplan 2023-2035 med tilhørende miljøvurdering

01.02.03P15-1-20

Resume

Forslag til Kommuneplan 2023-2035 med ændringsforslag og tilhørende miljørapport har været til udtalelse hos berørte borgere og grundejere i 4 uger. Kommuneplanen fremlægges nu til endelig godkendelse.

Forvaltningen indstiller

1. At Kommuneplan 2023-2035 godkendes endeligt.
2. At tilhørende miljørapport inkl. sammenfatning og forslag til overvågning, godkendes endeligt.
3. At Kommuneplan 2023-2035 offentligt bekendtgøres.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede den 9. november 2022 at sende Forslag til Kommuneplan 2023-2035 med tilhørende miljørapport i offentlig høring i 10 uger. Kommuneplanen udstikker de overordnede regler for arealanvendelsen i Herlev Kommune over en periode på 12 år, og er en viderebygning og konkretisering af Planstrategi 2019. Som noget nyt, er kommuneplanen digital og bygget op som en interaktiv hjemmeside, men som samtidig kan downloades og printes som pdf.

Kommuneplan 2023-2035 er vedhæftet som bilag i pdf-format og fremgår af bilag 1, og kan ses i digital form via dette link: <https://herlev.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?PlanId=3>

Den offentlige høring foregik fra den 11. november 2022 til den 20. januar 2023. Kommunalbestyrelsen besluttede desuden at afholde et borgermøde, som blev afholdt den 11. januar 2023. I høringsperioden modtog kommunen 103 høringssvar, hvoraf 7 var fra statslige myndigheder, 5 var fra andre offentlige myndigheder eller offentligt ejede selskaber og 91 var fra private foreninger og borgere. Udover de ændringer, der er afstedkommet af høringssvar, foreslog forvaltningen desuden en række redaktionelle og tekniske ændringer af kommuneplanforslaget, samt ændringsforslag, der er afstedkommet af erfaringer fra konkrete byudviklingsprojekter i den mellemliggende periode.

Kommunalbestyrelsen godkendte på kommunalbestyrelsesmødet d. 13. september 2023 ændringer til Forslag til Kommuneplan 2023-2035, og besluttede herudover at indføre en række ændringsforslag stillet af alle partierne i Kommunalbestyrelsen (A, C, F, B og Ø). Nogle af de foreslåede ændringer blev vurderet som væsentlige ændringer af det oprindelige kommuneplanforslag, og blev derfor sendt til udtalelse hos berørte borgere og grundejere i perioden fra den 9. oktober 2023 til den 20. november 2023. I perioden modtog kommunen tre udtalelser, som fremgår med forvaltningens bemærkninger af vedhæftede bilag 3. Udtalelserne fra de berørte borgere og grundejere omhandler bebyggelsesprocent, højder og rækkefølgeplan i erhvervskvarteret samt højde og bevaring af Herlev Kro. Det er forvaltningens vurdering, at de modtagne udtalelser ikke skal give anledning til ændring af Forslag til Kommuneplan 2023-2035 med indarbejdede ændringsforslag, som blev godkendt af Kommunalbestyrelsen den 13. september 2023.

Miljørapport med sammenfattende redegørelse

I forbindelse med udarbejdelse af kommuneplanforslaget er der udarbejdet en miljøvurdering i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM). Ifølge lovens § 13 skal der i forbindelse med den endelige vedtagelse af en plan, der er miljøvurderet, udarbejdes en sammenfattende redegørelse. Den sammenfattende redegørelse fremgår af vedhæftede bilag 2.

Videre proces

Når kommuneplanen er endeligt godkendt, vil den blive bekendtgjort på kommunens hjemmeside og på den statslige planportal plandata.dk.

Lovgrundlag

Planloven og miljøvurderingsloven.

Økonomi

Intet at bemærke.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning

Ad 1.: Tilrådt.

Ad 2.: Tilrådt.

Ad 3.: Tilrådt.

Bilag

Bilag 1 Kommuneplan 2023-2035 for Herlev Kommune

Bilag 2 Kommuneplan 2023-2035 Miljøvurdering, sammenfattende redegørelse.pdf

Bilag 3 Udtalelser fra berørte borgere

Punkt 148: Endelig vedtagelse af Udviklingsplan for Marielund

01.02.17P16-3-21

Resume

Kommunalbestyrelsen tiltrådte den 9. november 2022 at sende forslag til ”Udviklingsplan for Marielund – fra erhvervsområde til blandet bydel” i 10 ugers høring.

Forvaltningen indstiller

at Udviklingsplan for Marielund– fra erhvervsområde til blandet bydel godkendes endeligt.

Sagsfremstilling

Udviklingsplan for Marielund har været i offentlig høring fra den 11. november 2022 til den 20. januar 2023.

Der er i høringsperioden indkommet seks høringssvar til udviklingsplanen fra grundejere/virksomheder i området. Høringssvarene omhandler emnerne bebyggelsesprocenter, bygningshøjder, parkering i konstruktion, p-normer, trafik, rekreative arealer, miljøforhold omkring eksisterende virksomheder, realisering af planen og høringsprocessen.

Hvidbog med høringssvar samt forvaltningens behandling af høringssvarene er vedhæftet som bilag. Fremlæggelse af udviklingsplanen til endelig vedtagelse har herefter afventet kommuneplanens endelige vedtagelse.

Høringssvarene har ikke givet anledning til ændringer i udviklingsplanen.

Ændringsforslag

På baggrund af høring samt udtalelse til Kommuneplan 2023-2035 og koordineringen imellem de to planer foreslår forvaltningen ændringer til Udviklingsplan for Marielund. Ændringerne omhandler primært justeringer af bebyggelsesprocenter, bygningshøjder og rækkefølgeplanen. Forvaltningen foreslår desuden nogle redaktionelle ændringer, som er afledt af ovenstående justeringer.

De foreslåede ændringer fremgår af vedhæftede bilag: "Ændringsoversigt", og fremgår i Udviklingsplan for Marielund som overstregninger og rød tekst.

Sammenfattende redegørelse

I forbindelse med udarbejdelse af forslag til Kommuneplan 2023-2035 er der udarbejdet en miljøvurdering i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Da emnerne i Udviklingsplan for Marielund er indarbejdet i Kommuneplan 2023-2035, og de to planer er udarbejdet parallelt, indgår udviklingsplanen i den udarbejdede miljørapport for kommuneplanen.

Ifølge lovens § 13 skal der i forbindelse med den endelige vedtagelse af en plan, der er miljøvurderet, udarbejdes en sammenfattende redegørelse. Den sammenfattende redegørelse samt den revideret miljørapport er vedhæftet sagsfremstillingen af endelig vedtagelse af Kommuneplan 2023–2035.

Udviklingsplanen

Udviklingsplan for Marielund er vedhæftet og kan tilgås i Herlev Kommunes digitale planportal DKplan:

<https://herlev.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?PlanId=30>

Den videre proces

Udviklingsplanen beskriver tre kommunale tiltag: konkretisering af skolebyggeri, vejprojekt og retningslinjer for Det grønne Loop.

- Arbejdet med konkretisering af skole pågår.
- Der arbejdes med planer for ny infrastruktur i Marielund.
- Retningslinjerne for Det grønne Loop blev vedtaget på kommunalbestyrelsesmødet den 11. oktober 2023 parallelt med behandlingen af forslag til Lokalplan 137, hvori retningslinjerne er indarbejdet.

Lovgrundlag

Intet at bemærke.

Økonomi

Intet at bemærke.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning

Tilrådt.

Bilag

Udviklingsplan for Marielund

Ændringsoversigt Udviklingsplan for Marielund

Hvidbog udviklingsplan for Marielundvej

Punkt 149: Forslag til Lokalplan 132 for Enghuset

01.02.05P16-3-22

Resume

Daginstitutionen Enghuset skal udvikles til et nyt boligområde ved Toftegården med ca. 28 nye etageboliger i tre etager og med en maks. højde på 15 meter. Kommunalbestyrelsen skal træffe beslutning om, at lokalplanforslaget sendes i offentlig høring i fem uger, idet høringen strækker sig over uge syv, og at lokalplanen ikke miljøvurderes.

niForvaltningen indstiller

1. At Forslag til Lokalplan 132 for Enghuset sendes i offentlig høring i fem uger.
2. At lokalplanen ikke miljøvurderes.

Sagsfremstilling

Økonomi- og Planlægningsudvalget tiltrådte den 2. november 2022, at igangsætte udarbejdelsen af et nyt lokalplanforslag for udvikling af Enghuset, beliggende på Sønderlundvej 7A-B, Herlev. På den baggrund har forvaltningen tilvejebragt et Forslag til Lokalplan 132 for Enghuset.

Disponering af lokalplanområdet

Lokalplanområdet er beliggende på Sønderlundvej 7A-B og består af tre forskellige matrikler: dele af matr.nr. 4ap, 17ræ og 18dn, Herlev.

Lokalplanen er udarbejdet på foranledning af boligforeningen 3B v/KAB, der ønsker at frasælge ejendommen, som i dag omfatter daginstitutionen Enghuset til en privat aktør. Den fremtidige ejer ønsker at nedrive daginstitutionen og opføre nye etageboliger.

Der må opføres boligbebyggelse på et samlet boligetageareal på max. 3.620 m², hvilket svarer til en bebyggelsesprocent på ca. 83 for lokalplanområdet som helhed.

Lokalplanen giver mulighed for opførelse af ca. 28 boliger i højst tre etager svarende til en højde på maksimalt 15 meter. Bebyggelsen kan opføres med en bolig i stueplan og en bolig i to etager på 1. og 2. sal. Boligerne har en varierende størrelse mellem 80-110 m².

Boligbebyggelsen fordeles i to rækker, hvoraf den ene forskyder boligerne diagonalt langs med Sønderlundvej, og den anden indpasses mellem de to nabobygninger og skal ligge langs med S-banen mod syd.

Arkitektur

Der er fokus på, at det arkitektoniske udtryk passer med det omkringliggende boligområde, Toftegården. Bebyggelsen udføres i tegl eller skærmtegl i naturlige nuancer af jordfarver, primært i en afdæmpet lys sand eller gul. Bebyggelsens tage udføres som saddeltage og fremstår i samme farvenuance som facaden, undtagen begrønnede tage. Der kan etableres solceller på tagene.

Friarealer

Lokalplanområdets ubebyggede arealer består af private haver, terrasser og fælles friarealer imellem bebyggelsen og jernbanen, samt et centralt placeret gårdrum med mulighed for ophold og leg.

Vejadgang og parkering

Vejadgangen til lokalplanområdet sker fra Sønderlundvej. Der etableres parkering på terræn på egen ejendom.

Parkeringsnormen er 0,75 p.pladser pr. bolig for biler og tre p.pladser pr. 100 m² bolig for cykler. Parkeringspladser er placeret i terræn i overensstemmelse med kommuneplanens generelle bestemmelser for arealer placeret uden for byudviklingsområderne.

Lokalplanforslaget er udarbejdet i Herlev Kommunes digitale system, DKplan og kan tilgås via dette link:

<https://herlev.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?LokalplanId=173>

En pdf af lokalplanen er vedhæftet som bilag.

Kommuneplan 2023-35

Lokalplanområdet er omfattet af rammeområde B13 i Kommuneplan 2023-35. Rammeområde B13 er udlagt til boligområde, herunder etageboligbebyggelse, erhvervsområde, daginstitutioner. Bebyggelsesprocenten er 95 med en

maksimal etagehøjde på 4 etager. Parkeringsnormen er 0.75 p-pladser pr. bolig for biler og tre p-pladser pr. 100 m² bolig for cykler. Lokalplanen er i overensstemmelse med kommuneplanen.

Miljøscreening

Forvaltningen har screenet Forslag til Lokalplan 132 for Enghuset efter Miljøvurderingsloven. Med screeningen er det vurderingen, at planforslaget ikke er omfattet af lovens krav om, at der skal foretages miljøvurdering. Dette begrundes med, at planen ikke antages at få væsentlige indvirkning på miljøet.

En pdf af miljøscreeningen er vedhæftet som bilag.

Høring af forslag til lokalplanen:

Forslag til Lokalplan 132 for Enghuset sendes i offentlig høring i fem uger fra den 24. januar 2024 til den 28. februar 2024.

Efter afsluttet offentlig høring forelægges de indkomne høringssvar til forslagene og forvaltningens vurdering af høringssvarene samt eventuelt ændringsforslag til den endelige lokalplan til politisk behandling.

Lovgrundlag

Planloven og Miljøvurderingsloven.

Økonomi

I Budgetaftale 2024 er der indgået en politisk aftale om at iværksætte en undersøgelse af mulighederne for etablering af ny cykelsti på Sønderlundvej. Forvaltningen vurderer, at det ikke er muligt at reservere areal til en cykelsti i lokalplanområdet, da det vil have væsentlige negative konsekvenser for det nye boligområdes kvalitet.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning

Forvaltningens indstilling tiltrædes under ét med bemærkning om, at der ikke er taget stilling til fremtidig anlæg af cykelsti på Sønderlundvej. Inden lokalplanens endelige vedtagelse skal Miljø-, Klima- og Teknikudvalget præsenteres for en trafikplan for området.

Bilag

Miljøscreening - Lokalplan 132 for Enghuset

Forslag til Lokalplan 132 for Enghuset_pdf

Punkt 150: Forslag til lokalplan 136 for et idrætsområde ved Skinderskovvej med tilhørende miljøvurdering

01.02.05P16-13-22

Resume

Økonomi- og Planlægningsudvalget tiltrådte den 11. januar 2023, at igangsætte udarbejdelsen af et nyt lokalplanforslag, der har til formål at udvide idrætsområdet ved Hjortespringbadet og Skinderskovhallen til udvikling af flere sport- og idrætsfaciliteter. På den baggrund har forvaltningen tilvejebragt et forslag til lokalplan 136 for idrætsområdet ved Skinderskovvej med tilhørende miljøvurdering.

Kommunalbestyrelsen skal træffe beslutning om lokalplanforslaget og tilhørende miljøvurdering skal sendes i offentlig høring i fem uger.

Forvaltningen indstiller

1. At forslag til lokalplan 136 for et idrætsområde ved Skinderskovvej sendes i offentlig høring i fem uger.
2. At den tilhørende miljøvurdering sendes i offentlig høring i fem uger.

Sagsfremstilling

Lokalplanområdet er beliggende i Hjortespring ved Skinderskovvej, Krebsdammen og Klausdalsbrovej. I lokalplanområdet findes Hjortespringbadet, Skinderskovhallen og IF Hjorten. Derudover er der fornyeligt givet byggetilladelse til et nyt padelcenter. Området er ejet af Herlev Kommune.

Disponering af lokalplanområdet

Formålet med lokalplanforslag 136 er at udvide idrætsområdet ved Hjortespringbadet og Skinderskovhallen til udvikling af flere sport- og idrætsfaciliteter. Der fastlægges en bebyggelsesprocent på 30 for området som helhed og bebyggelse skal placeres i otte udlagte byggefelt. Bebyggeshøjden i de enkelte byggefelt varierer imellem en mindste højde på 6 meter og en maksimal højde på 12,5 meter. For byggefelt, der ligger tættest på skov- og naturarealer, er bebyggeshøjder begrænset mere, end for byggefelt længere væk fra natur- og skovarealer.

Derudover indeholder lokalplanforslaget bestemmelser om følgende:

- Transparente facader ud til områdets ankomstareal og langs stier, der kan bidrage til øget liv og tryghed.
- Facader skal fremstå i naturmaterialer og skal fremtræde i materialernes naturlige farve, jordfarver, sort eller hvid eller de nævnte farvers indbyrdes blanding.
- Bevaringsværdige træer og beplantning.
- 10 meter bredt beplantningsbælte langs lokalplanens afgrænsning.
- 1 parkeringsplads til biler pr. 100 m² bebyggelse og anlæg af udendørsbaner.
- 1 parkeringsplads til cykler pr. 100 m² bebyggelse og anlæg af udendørsbaner.
- Klimatilpasning herunder håndtering af ekstremt regn.
- Belysning af udendørsarealer.
- Solceller kan opsættes på tagkonstruktioner.

Lokalplanforslaget er udarbejdet i Herlev Kommunes digitale system, DKplan og kan tilgås via dette link: <https://herlev.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?LokalplanId=175>

En pdf af lokalplanen er vedhæftet som bilag (se bilag 2).

Miljøvurdering

Forvaltningen har screenet lokalplanen efter Miljøvurderingsloven, og der er på den baggrund udarbejdet en miljøvurdering.

Miljøvurderingen indeholder vurderinger af flora og fauna samt biologisk mangfoldighed, støj fra området til omgivelserne samt trafikforhold. En pdf af miljøvurderingen er vedhæftet som bilag (se bilag 2).

Høring af forslag til lokalplan

Forslag til lokalplan og miljøvurdering sendes i offentlig høring i 5 uger forventeligt fra den 24. januar 2024 til den 28.

februar 2024.

Efter den offentlige høring forelægges de indkomne høringssvar af forslaget, og forvaltningens vurdering af høringssvarene samt eventuelle ændringsforslag til den endelige lokalplan til politisk behandling.

Lovgrundlag

Planloven og Miljøvurderingsloven.

Økonomi

Intet at bemærke.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning

Ad 1.: Tiltrådt.

Ad 2.: Tiltrådt.

Bilag

Bilag 1 - Forslag til lokalplan 136

Bilag 2 - Miljøvurdering af lokalplan 136 inkl. baggrundsrapporter

Punkt 151: Prioriterede lokalplaner og principper for prioritering

01.02.05-G01-666-16

Resume

Forvaltningen præsenterer listen over prioriterede plansager samt lokalplaner, der venter.

Forvaltningen indstiller

at lokalplanlisten tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Lokalplanlisten

Listen over lokalplaner i Herlev Kommune består af prioriterede plansager og plansager, der afventer at blive prioriteret.

Prioriterede plansager er de verserende lokalplansager, hvor forvaltningen arbejder på en igangsættelse/startredegørelse, et lokalplansforslag, en endelig vedtagelse eller en udviklingsaftale. Sager der afventer en prioritering, er sager, hvor en udvikler/grundejer har taget kontakt til forvaltningen om et ønske om udarbejdelse af et nyt plangrundlag, men hvor der endnu ikke er afsat ressourcer i forvaltningen til at arbejde på sagen.

Lokalplaner prioriteres efter følgende parametre:

- Stemmer planen overens med en uudnyttet kommuneplanramme.
- Ligger området inden for et byudvikling-/byomdannelsesområde i kommuneplanen.
- Giver planen udvikling og vækst, eller er der et politisk ønske om at fremme planen.
- Er ansøgningsmaterialet fyldestgørende.
- Hvornår blev der ansøgt.
- Er planen sat i bero fra ansøgers side.
- Vil planen give en stor administrativ lettelse.
- Kapacitet i byplanteamet.

På nuværende tidspunkt er der 12 prioriterede lokalplansager:

- Lokalplan 124 for boliger og erhverv ved Bangs Torv. (ca. 300 boliger i op til 13 etager). Status: Lokalplansforslag under udarbejdelse. Forventes vedtaget medio 2024.
- Lokalplan 129 for boliger og erhverv på Lyskær 7. (ca. 160 boliger og erhverv langs Ring 3 i 5 – 6 etager). Status: Lokalplansforslag under udarbejdelse.
- Lokalplan 130 for Tvedvangen Nord (Villalokalplaner, cirka 580 matrikler - erstatning for Byplanvedtægt XVII). Status: Lokalplansforslag under udarbejdelse. Forventes vedtaget medio 2024.
- Lokalplan 132 for Enghuset. (ca. 28 nye boliger i tre etager). Status: Lokalplansforslag under udarbejdelse. Forventes vedtaget medio 2024.
- Lokalplan 134 for boliger på Marielundvej 48-50. (lokalplanen planlagde for boliger i 3 – 6 etager). Status: Lokalplansforslag sat i bero. Afventer konkret projekt fra ejer.
- Lokalplan 135 for boliger ved Hørkær 1-5. (to etageboligprojekter med i alt ca. 500 boliger i 4-9 etager, erhverv i en bevaret del af radiatorfabrikken samt aktivitetstovr omkring ny kommunal sti under S-banen). Status: Lokalplansforslag under udarbejdelse. Forventes vedtaget medio 2024.
- Lokalplan 136 for idrætsområdet ved Skinderskovvej. (muliggør nye idrætsfaciliteter på kommunens areal). Status: Lokalplansforslag under udarbejdelse. Forventes vedtaget medio 2024.
- Lokalplan 137 for boliger på Marielundvej 47, 49 og Lyskær 13A (boliger i 3 – 6 etager). Status: Lokalplansforslag under udarbejdelse. Forventes vedtaget primo 2024.
- Lokalplan 138 for boliger ved Vasekær 2-4. (nye etageboliger og eventuelt lidt erhverv). Status: Startredegørelse er under udarbejdelse og forventes fremlagt medio 2024.
- Lokalplan 140 for boliger i Hjortespring. (ca.29 boliger i to etager på tidligere kommunegrund). Status: Lokalplan under udarbejdelse. Forventes vedtaget ultimo 2024.
- Lokalplan 55, tillæg 1, for et område ved Snetippen ved Elverhøjen (udvidelse af klubhus til B73). Status: Lokalplan under udarbejdelse. Forventes vedtaget februar 2024.
- Lokalplan for boliger på Rådhusgrunden (ca. 180 boliger i 2-5 etager). Status: Lokalplan under udarbejdelse. Forventes vedtaget i november 2024.

På nuværende tidspunkt afventer 17 lokalplaner at blive prioriteret:

- Lokalplan for Marielundvej 37 A-D og Mileparken 28-30, boliger.
- Herlev Hovedgade 50, boliger.
- Lokalplan 121 for bygninger til daginstitution.
- Lokalplan for lokalcenter ved Hækmosen.
- Lokalplan for Tofttegården, udbygning med boliger (almene)
- Lokalplan for ny skole i erhvervs kvarteret.
- Lokalplan for boliger på Marielundvej 33.
- Lokalplaner kolonihaveområder (2 stk.)
- Lokalplan for boliger ved Koppervej 8.
- Lokalplan for Musikkvarteret, villalokalplan.
- Lokalplan for Herlevgård, almene boliger
- Lokalplan for Lille Birkholm, almene boliger
- Lokalplan for Marielundvej 46.
- Lokalplan for boliger ved Hjortespringvej.

Lovgrundlag

Intet at bemærke.

Økonomi

Intet at bemærke.

Beslutningskompetence

Miljø-, Klima- og Teknikudvalget

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Oversigtskort_prioriterede og afventende lokalplaner, december 2023

Punkt 152: Drøftelse af tilpasning af busnettet til letbanen

13.05.00G01-18-19

Resume

Movia har på baggrund af temadrøftelsen forud for kommunalbestyrelsesmødet den 13. september 2023, om en tilpasning af busnettet til letbanen i Herlev Kommune, udarbejdet fire hovedscenarier for nye linjeføringer. Movia har i øvrigt undersøgt to scenarier, hvor det nordlige Herlev får en bedre betjening ved Sortemosevej/Ring 4.

Forvaltningen fremlægger de forskellige scenarier til kommunalbestyrelsen, og anbefaler, at forvaltningen arbejder videre med ét af scenarierne.

Forvaltningen indstiller

at der arbejdes videre med scenarie 1A, hvor der er én sammenhængende linje mellem Marielund og Peberhaven, som kører via Herlev St.

Sagsfremstilling

Den første behandling af tilpasningen af busnettet til letbanen i Herlev Kommune, Nyt Ringnet, blev drøftet på Miljø-, Klima- og Teknikudvalgets møde den 28. august 2023. I forlængelse af mødet blev det besluttet at indkalde Movia til en temadrøftelse forud for kommunalbestyrelsesmødet den 13. september 2023. Efter temamødet har Movia ud fra kommunalbestyrelsens bemærkninger undersøgt flere forhold nærmere og er kommet frem til fire forskellige scenarier. Den nærmere beskrivelse af de fire scenarier findes i det vedhæftede bilag. Forvaltningen anbefaler, at der arbejdes videre med scenarie 1A, hvor der er én sammenhængende linje mellem Marielund og Peberhaven, som kører via Herlev St.

Fire fokusemner i nye analyser

Movia har undersøgt fire fokusemner i de nye analyser:

1. Om den nye buslinje skal køre via Vindebyvej eller Hjortespringvej. I alle scenarier er der lagt op til, at den nye buslinje, som kører ad Tvedvangen, kører via Vindebyvej, i stedet for at køre ad Herlev Ringvej og Hjortespringvej.
2. Om en buslinje skal køre ad Dildhaven. Movia forventer ikke, at betjening af Dildhaven vil øge antallet af passagerer. Gåafstanden fra Rådhus Hjortespring til det nærmeste stoppested er omkring 200 meter. Denne buslinje vil kræve nogle anlægstiltag, idet der på Dildhaven og Anishaven er hastighedsdæmpende foranstaltninger der skal tilpasses bustrafik samt oprettes fortover i forbindelse med nye busstoppesteder.
3. Om hvordan Marielundkvarteret skal betjenes. Resultatet heraf er beskrevet i alle af Movias fire scenarier (scenarie 1A, 1B, 2A og 2B). De to første scenarier har én buslinje, som kører mellem Marielund og Peberhaven (1A og 1B), og i de to andre scenarier er betjeningen mellem Marielund og Peberhaven delt i to buslinjer (2A og 2B).
4. Om Herlev Nord kan få en bedre betjening og forbindelse. Movia har i to scenarier beskrevet bedre betjening af Herlev nord for Ring 4 (scenarie 3A og 3B)

Scenarie 1A

Beskriver én buslinje mellem Malmparken/Marielund og Peberhaven, via Herlev St. Med dette scenarium opnås der gode forbindelser til Herlev Bymidte og Herlev St., fra både Marielund og Tvedvangen.

Økonomien er svarende til det nuværende busnet, og passagerantallet forventes uændret.

Scenarie 1B

Beskriver én buslinje mellem Malmparken/Marielund og Peberhaven, direkte via Vindebyvej og Tvedvangen, uden at køre til Herlev St. Scenariet giver en bedre betjening i Marielund, og giver en mere direkte forbindelse mellem Marielund, Tvedvangen og Peberhaven. Scenariet forværrer forbindelsen til Herlev Bymidte og Herlev St. fra både Marielund og Tvedvangen.

Økonomien forventes at være ca. 0,5 mio. kr. mindre en det nuværende busnet, og passagerne forventes at være omkring 175.000 færre pr. år. Dette scenarie forudsætter, at der etableres pausefaciliteter til chauffører, et sted på ruten, idet buslinjen ikke betjener Herlev St.

Scenarie 2A

Scenariet har samme linjeføring som scenarie 1A, men er delt op i to buslinjer. Buslinjen mellem Herlev St. og Peberhaven, kører kun i Herlev Kommune og bliver derfor én-kommunal, som dermed giver mere fleksibilitet men også bliver dyrere.

Økonomien forventes at være 1,8 mio. kr. dyrere end det nuværende busnet, og passagerantallet forventes at være uændret.

Det er muligt at reducere frekvensen mellem Malmparken og Herlev St. til to gange i dagtimerne og én gang i timen om aftenen og weekenden. Økonomien vil ved reduceret frekvens være 0,9 mio. kr. dyrere end det nuværende busnet, og der forventes 50.000 færre passagerer pr. år.

Scenarie 2B

Scenariet er som scenarie 2A, men linjen mellem Malmparken og Herlev afsluttes ved letbanestationen Herlev Syd. Betjeningen i Marielund vil dermed kun være i én retning. Der vil ikke være en direkte forbindelse mellem Marielund og Herlev Bymidte, og det vil give en dårligere forbindelse til Herlev St., idet passagerne enten skal skifte til letbane fra Herlev Syd eller gå fra Hørkær.

Økonomien forventes at være 1,5 mio. kr. dyrere end det nuværende busnet. Dette scenarie forudsætter, at der etableres pausefaciliteter til chauffører, et sted på ruten, idet buslinjen ikke betjener Herlev St.

Det er muligt at reducere frekvensen mellem Malmparken og Marielund til to gange i dagtimerne og én gang i timen om aftenen og weekenden. Økonomien vil ved reduceret frekvens være 0,8 mio. kr. dyrere end det nuværende busnet, og der forventes 140.000 færre passagerer pr. år.

Bedre forbindelse til den nordlige del af Herlev

Movia har også undersøgt en bedre betjening af Herlev, nord for Ring 4. De to scenarier, som Movia har undersøgt, er enten, at linje 165 eller den nye linje, som kører via Tvedvangen, forlænges, så bussen vender ved rundkørslen på Sortemosevej. Dette kræver, at der anlægges et nyt stoppested ved rundkørslen. Hvis den nye linje forlænges, vil Herlev Nord få en ny forbindelse via Tvedvangen. Dermed kan borgere rejse med linje 165 via Hjortespring, og den nye linje via Tvedvangen.

Økonomien ved at forlænge den nye linje koster 2,3 mio. kr. mere. Forlængelsen af linje 165 koster 1,2 mio. kr.

Den videre proces

Tilpasningen af busnettet til letbanen forventes gennemført i december 2025. Herlev Kommune skal derfor drøfte og beslutte, hvilket scenarie der arbejdes videre med forud for den endelige politiske godkendelse i april 2024.

Hvis kommunalbestyrelsen ønsker en løsning, der holder sig inden for den nuværende økonomiske ramme, anbefaler forvaltningen scenarie 1A. Et alternativ er også, at Herlev Kommune beholder den nuværende betjening og ikke tilpasser busnettet til letbanen.

Lovgrundlag

Lov om trafikselskaber.

Økonomi

I den nedenstående tabel giver forvaltningen et økonomisk overblik over de forskellige scenarier, som Movia har listet op:

| Scenarie | Tilskud (i forhold til nuværende ramme) | Passagertal | Anlægsudgifter |
|--|---|----------------------|----------------|
| Uændret busnet - dog nedlæggelse af linje 161 | -1,1 mio. kr. | -60.000 | |
| Scenarie 1A: Sammenhængende linje via Herlev St. | Uændret | Uændret | 0,6 mio. kr. |
| Scenarie 1B: Sammenhængende linje direkte mellem Marielund og Tvedvangen | -0,5 mio. kr. | -175.000 | 1,8 mio. kr. |
| Scenarie 2A: To linjer - begge via Herlev St. (lavere frekvens mellem Malmparken og Herlev) | +1,8 mio. kr. (+0,9 mio. kr.) | Uændret (-50.000) | 0,6 mio. kr. |

| | | | |
|--|----------------------------------|------------------------|--------------|
| Scenarie 2B: To linjer - ensrettet betjening af Marielund (lavere frekvens mellem Malmparken og Herlev) | +1,5 mio. kr. (+0,8 mio. kr.) | -100.000 (-140.000) | 1,8 mio. kr. |
|--|----------------------------------|------------------------|--------------|

Movia har også undersøgt mulighed for bedre betjening af Herlev, nord for Ring 4. Movia har udarbejdet to forslag:

| Scenarie | Tilskud (i forhold til nuværende) | Passagertal | Anlægsudgifter |
|--|--------------------------------------|-------------|----------------|
| Scenarie 3A: Forlængelse af den nye linje | +2,3 mio. kr. | -10.000 | 0,6 mio. kr. |
| Scenarie 3B: Forlængelse af linje 165 | +1,2 mio .kr. | -15.000 | 0,6 mio. kr |

En mere detaljeret økonomi for hver buslinje i hvert scenarie findes i det vedhæftede bilag.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning

Tiltrådt.

Bilag

Nyt Ringnet_Herlev Scenarier_november 2023.pdf

Punkt 153: Endelig godkendelse af Trafiksikkerhedsplan

05.13.00P17-2-22

Resume

Udkast til Trafiksikkerhedsplan 2024-2028 har været i høring i otte uger, herunder er der afholdt et borgermøde i høringsperioden. Input fra høringsperioden er indarbejdet i en Hvidbog, og forvaltningen har ud fra høringssvar tilføjet relevante ændringer i Trafiksikkerhedsplanen. Trafiksikkerhedsplan 2024-2028 foreligger dermed til politisk godkendelse.

Forvaltningen indstiller

at Trafiksikkerhedsplan 2024-2028 godkendes.

Sagsfremstilling

Den 13. september 2023 godkendte kommunalbestyrelsen udkast til Trafiksikkerhedsplan 2024-2028, som skal erstatte den forrige Trafiksikkerhedsplan 2015-2020. Efter kommunalbestyrelsens godkendelse var Trafiksikkerhedsplan 2024-2028 i otte ugers høring i perioden den 18. september til den 5. november 2023. Herunder blev der afholdt et borgermøde den 3. oktober 2023. Høringen og borgermødet blev annonceret i Herlev Bladet, på Herlev Kommunes Facebook og hjemmeside.

Udkast til Trafiksikkerhedsplan 2024-2028 var offentliggjort på kommunens hjemmeside, hvor alle interesserede kunne indsende høringssvar pr. mail. Forvaltningen har modtaget 12 høringssvar og 11 input fra borgermødet, som er samlet i Hvidbogen.

Trafiksikkerhedsplanen er justeret ud fra høringssvar. Justeringerne er foretaget i projekterne og omhandler primært følgende:

- At cykelstier på den nordlige del af Grønsvinget er tilføjet til projekt om Cykelsti på Grønsvinget og Ålbroen (ID: N og N2).
- At fodgængere skal tilgodeses i forhold til grøntid, hvor det er muligt og hvor forholdene tillader det, under projekt om Tiltag i kryds (ID: T)
- At der også skal ses på muligheder for at tilføje en rampe til at trække en cykel over Den Blå Stibro under projekt om Kortlægning af eksisterende stier for cykeltrafik og gående (ID: J)
- At det er tydeliggjort, at idrætsfaciliteterne på Elverhøjen er med under projekt om Forbedring af sikkerhed og tryghed for de lette trafikanter ved skolen og idrætsfaciliteterne på Elverhøjen (ID: B).
- At lette trafikanter er tilføjet som målgruppe under Kampagner om adfærd (ID: G).

Se endelig Trafiksikkerhedsplan 2024-2028 og Hvidbog med høringssvar samt forvaltningens behandling af høringssvar i vedhæftede bilag.

Vision, målsætning og indsatsområder

Den overordnede vision fra den tidligere trafiksikkerhedsplan fastholdes i den nye Trafiksikkerhedsplan 2024-2028: "Alle kommunens borgere skal kunne færdes sikkert og trygt på kommunens veje og stier".

Herlev Kommunes målsætning for 2030 tager udgangspunkt i Færdselssikkerhedskommissionens handlingsplan 2021-2030 om at halvere antallet af dræbte og alvorligt tilskadede i 2030 med udgangspunkt i gennemsnittet af dræbte og alvorligt tilskadede i 2017-2019. Herlev Kommune havde i den 3-årige periode 2017-2019, to dræbte og 15 alvorligt tilskadede, hvilket svarer til et årligt gennemsnit på under én dræbt og fem alvorligt tilskadede.

Herlev Kommune har derfor sat som mål: "At der er 0 dræbte og antallet af alvorligt tilskadede reduceres fra 5 til 2,5 alvorligt tilskadede i 2030".

For at konkretisere og målrette arbejdet er der udvalgt fem indsatsområder, hvor der gennemføres en særlig indsats for at nå kommunens vision og mål:

1. Krydsulykker.
2. Ulykker med lette trafikanter.
3. Ulykker med unge bilførere.
4. Skoleveje.
5. Strækninger med høje hastigheder.

De første tre indsatsområder indgår også i Færdselssikkerhedskommissionens handlingsplan 2021-2030 som områder, hvor der bør være særlig fokus, da de både på landsplan og i Herlev Kommune giver anledning til en stor del af ulykkerne.

De sidste to indsatsområder er valgt for at øge trygheden. Hvis børn eller forældre er utrygge ved skolevejen, vil en større andel vælge at køre i bil, hvilket igen kan føre til mere utryghed. Høje hastigheder kan medføre utryghed, og derfor er der fokus på udvalgte strækninger, hvor der forekommer væsentlige overskridelser af hastighedsgrænsen.

Indhold af Trafiksikkerhedsplan 2024-2028

Trafiksikkerhedsplan 2024-2028 indeholder:

- En status på tidligere opfyldelse af mål i den tidligere plan.
- En kortlægning og analyse af de eksisterende trafikale forhold i Herlev Kommune.
- Vision, mål og indsatsområder.
- Handlingsplan med projekter.

På baggrund af ulykker eller med henblik på at øge trygheden er der udpeget en række projekter. Det er valgt ikke at prioritere projekterne for bedre at være i stand til at kunne samtænke projekterne med andre planer. Projekterne er opdelt i to grupper, hvor den ene er projekter, som er udpeget på baggrund af ulykker, og den anden gruppe skal understøtte øget tryghed og information om god adfærd.

Lovgrundlag

Vejlovens § 8 foreskriver, at kommunen skal holde sine veje i den stand, som trafikens art og størrelse kræver.

Færdselslovens § 3 Stk. 3 foreskriver, at det påhviler politi og vejmyndigheder efter samråd med skolerne at træffe foranstaltninger til at beskytte børnene mod farerne fra den kørende færdsel på deres vej til og fra skolen.

Økonomi

Der er årligt afsat en pulje til Trafiksikkerhed og Støjbekæmpelse til konkrete projekter, der samtænker indsatser for trafiksikkerhed, støjbekæmpelse og belægningsarbejder. Projekterne prioriteres og finansieres af puljen efter årlig politisk godkendelse. I budget 2024 er puljen på 3,9 mio. kr.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning

Tiltrådt.

Bilag

Hvidbog-Trafiksikkerhedsplan

Bilag Herlev_Kommune_trafiksikkerhedsplan_2024-2028

Punkt 154: Godkendelse af vand- og spildevandstakster for 2024

13.00.00S55-1-18

Resume

I henhold til Vandsektorloven skal HOFOR fastsætte takster for vand- og spildevand, der er under eller lig med prisloftet fra Forsyningssekretariatet, hvorefter kommunalbestyrelsen skal godkende taksten.

Forvaltningen indstiller

at vand- og spildevandstaksten for HOFOR for 2024 godkendes.

Sagsfremstilling

Godkendelsen af vandselskabets takster er en legalitetsgodkendelse, hvor Herlev Kommune skal tilse, at Forsyningssekretariatets udmeldte principper for takstfastsættelse er overholdt, og at taksterne er fastsat i overensstemmelse med Vandsektorloven.

Forvaltningen vurderer, at taksterne er i overensstemmelse med lovgivningen.

Taksterne er fastsat efter forbrug

Der skal ifølge lovgivningen gives rabat på vandafledningen for store vandforbrugende virksomheder. Taksten for disse virksomheder er henholdsvis takst 2 og 3, som kan ses i skemaet herunder. For alle andre ejendomme skal den variable del af vandafledningsbidraget opkræves efter takst 1 uanset vandmængden.

Taksterne for 2023 for HOFOR Vand Herlev A/S og HOFOR Spildevand Herlev A/S fremgår af skemaet herunder:

| Vandforbrug | = 500 m ³ /år | | ? 500 = 20.000 m ³ /år | | ? 20.000 m ³ /år | |
|----------------------------------|------------------------------|-------|-----------------------------------|-------|------------------------------|-------|
| | takst 1 - kr./m ³ | | takst 2 - kr./m ³ | | takst 3 - kr./m ³ | |
| Årstal | 2023 | 2024 | 2023 | 2024 | 2023 | 2024 |
| Vandafledningsbidrag | 28,25 | 30,57 | 22,60 | 24,46 | 11,30 | 12,23 |
| Vandpris | 11,52 | 12,51 | 11,52 | 12,51 | 11,52 | 12,51 |
| Afgift til staten | 6,37 | 6,37 | 6,37 | 6,37 | 6,37 | 6,37 |
| Moms | 11,54 | 12,36 | 10,12 | 10,84 | 7,30 | 7,78 |
| Samlet vand- og spildevandstakst | 57,68 | 61,81 | 50,61 | 54,18 | 36,49 | 38,89 |

Udover taksten betaler forbrugeren afgifter og moms, så den samlede vandpris for takst 1 bliver 61,81 kr./m³ i 2024. Det er en stigning på ca. 7 %, hvilket vil svare til en stigning på ca. 578 kr. årligt for et parcelhus med et vandforbrug på 140 m³/år.

Stigninger i takst for HOFOR kommuner i 2024

For HOFOR kommuner bliver stigningerne i takst 1 for vand- og spildevand i 2024 i procent som vist i nedenstående tabel:

| | |
|-------------|----|
| Albertslund | 7 |
| Brøndby | 7 |
| Dragør | 6 |
| Herlev | 7 |
| Hvidovre | -7 |

| | |
|------------|---|
| København | 8 |
| Rødovre | 2 |
| Vallensvæk | 1 |

Det forventes, at stigningerne på landsplan gennemgående kommer til at ligge på mellem seks til otte procent. Niveaueet på taksterne på landsplan i 2023 lå på ca. 72 kr. for takst 1.

Om Forsyningssekretariatet

Forsyningssekretariatet er den uafhængige regulator for vandsektoren i Danmark. Forsyningssekretariatet håndhæver vandsektorloven, der regulerer drikke- og spildevandsselskabers økonomiske forhold.

Lovgrundlag

Ifølge vandforsyningslovens § 53 og betalingslovens § 3 skal kommunalbestyrelsen godkende vand- og spildevandstaksterne fra forsyningsselskaber, der er omfattet af vandsektorloven.

Økonomi

Vand- og spildevandstaksten er den takst, alle vandkunder i Herlev Kommune betaler for drikkevand og afledning af spildevand. Taksten opkræves af HOFOR.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning

Tiltrådt.

Punkt 155: Opfølgning på projekter i Spildevandsplan 2020-2029 for Herlev Kommune

06.00.05P15-2-20

Resume

Forvaltningen orienterer om, at der ikke længere er behov for projekter om vejvandsseparering i Eventyrkvarteret og i kvarteret nord for Hospitalsparken. Projekterne om vejvandsseparering indgik oprindeligt i Kagsåparkens Regnvandsprojekt og indgår i Spildevandsplan for Herlev Kommune 2020-2029.

Forvaltningen indstiller

at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

I Spildevandsplan 2020-2029 for Herlev Kommune er der indskrevet projekter om, at der skal ske en vejvandsseparering i dele af Eventyrkvarteret og i kvarteret nord for Hospitalsparken. Projekterne om vejvandsseparering indgik oprindeligt i Kagsåparkens Regnvandsprojekt for at opfylde krav i statens vandområdeplaner for 2015-2021 og 2021-2027 om reduktion af overløb af spildevand til Kagså og Harrestrup Å.

Vejvandsseparering betyder, at regnvand fra vejene separeres fra resten af spildevandsstrømmen via to forskellige spildevandsrør. Vejvandsseparering mindsker dermed tilledningen af overfladevand til spildevandsledningerne og dermed risikoen for overløb af spildevand til Kagså.

Efterfølgende har Gladsaxe Kommune besluttet at separatkloakere i oplandet til Kagså. Da vandområdeplanernes krav om reduktion af spildevandsoverløb til Kagså forventes opfyldt ved spildevandssepareringen i Gladsaxe Kommune vil det ikke længere være nødvendigt at vejvandsseparere i Herlev Kommune. Forvaltningen forventer derfor, at vejvandsseparerings-projekterne tages ud af Herlev Kommunes Spildevandsplan 2020-2029, når denne revideres næste gang.

Økonomiske konsekvenser af, at projekter om vejvandsseparering ikke gennemføres
Miljø-, Klima- og Teknikudvalget blev den 21. marts 2021 orienteret om klimatilpasning i Masterplan for Herlev Øst, der er udarbejdet i henhold til Herlev Kommunes Spildevandsplan 2020-2029 og i henhold til Kagsåparkens Regnvandsprojekt med hensyn til vejvandsseparering.

I masterplanen blev vejvandssepareringen i Eventyrkvarteret estimeret til en omkostning af ca. 43 mio. kr. Eftersom vejvandssepareringen ikke forventes udført, vil HOFOR ikke have denne omkostning.

I masterplanen er der også arbejdet med et projekt med vejvandsseparering i kvarteret nord for Hospitalsparken, som heller ikke længere forventes etableret, men der vil fortsat være et projekt med at lukke overløb af fælleskloakvand til Hospitalssøen. Projektet var oprindeligt estimeret til ca. 53 mio. kr., men forventes derfor at blive billigere. Den endelige projektøkonomi er fortsat ukendt.

Renovering af veje i Eventyrkvarteret

Herlev Kommune har udsat renoveringen af vejene i Eventyrkvarteret af hensyn til projektet med vejvandsseparering, da forvaltningen ikke ønskede at udlægge ny asfalt og renovering af fortove på veje, der efterfølgende skulle graves op. Da der ikke skal ske vejvandsseparering, kan renovering af vejene indgå i de kommende års prioritering af vejrenovering.

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelsesloven.
Statens vandområdeplaner 2015-2021 og 2021-2027.

Økonomi

Omkostninger til kloakprojekter dækkes af HOFOR, der opkræver pengene over spildevandstaksten. Ændringen har ingen økonomiske konsekvenser for Herlev Kommune.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning

Taget til efterretning.

Punkt 156: Status for Kagsåparkens Regnvandsprojekt

06.00.07P00-5-19

Resume

Forvaltningen orienterer om status for anlæg af Kagsåparkens Regnvandsprojekt.

Forvaltningen indstiller

at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Den 20. marts 2023 blev Miljø-, Klima- og Teknikudvalget orienteret om opstart af de synlige anlægsarbejder for Kagsåprojektet i april 2023. Forvaltningen giver hermed en opdateret status på anlæg af Kagså Regnvandsprojekt.

Formål og indhold af Kagså Regnvandsprojekt

Kagså Regnvandsprojekt har til formål at reducere overløb af spildevand til Kagså, sikre en bedre rensning af regnvand samt at sikre mod oversvømmelser ved skybrud.

Kagsåparkens Regnvandsprojekt anlægges i 2023-2027 i Kagsåparken på kommunegrænsen mellem Gladsaxe og Herlev. Projektet omfatter etablering af en underjordisk bassinledning til fælleskloakeret spildevand, et regnvandsanlæg med rensbassiner på overfladen til separatkloakeret regnvand samt volumen til skybrudsvand på overfladen.

Projektet er et samarbejde mellem HOFOR Spildevand Herlev A/S, Novafos Spildevand Gladsaxe A/S, Gladsaxe og Herlev kommuner. Forsyningsselskaberne er projektejere, og Novafos Spildevand Gladsaxe A/S er projektleder.

Status for Regnvandsprojekt i 2023

Den 20. marts 2023 blev Miljø-, Klima- og Teknikudvalget orienteret om, at de synlige aktiviteter i forbindelse med anlægget blev opstartet i april 2023 med blandt andet arkæologiske undersøgelser af Kroppedal Museum frem til juni 2023.

Aktuelt pågår der en dialog med grundejere om indgåelse af aftaler for arealer, der berøres af projektet. Dette er aktuelt for ca. 50 private naboejendomme i Herlev Kommune, idet Herlev-delen af det tidligere vandløb Kagså var beliggende på private matrikler. Det private ejerforhold på arealerne af det tidligere vandløb blev vurderet og fastslået i primo 2023. Aftalerne omhandler adgang, arbejdsarealer, træer og hegn, areal til ledninger og strøm rende, flytning af åen, m.m.

Adgangsveje til arbejdskørsel til projektområdet skulle anlægges i oktober til december 2023, dels fra Herlev Ringvej og dels fra Klausdalsbrovej. Anlæg af adgangsvejene blev påbegyndt som planlagt i oktober, men forsinkede letbanearbejder har forsinket anlæg af adgangsvejen ved Herlev Ringvej. Adgangsvejene forventes færdige primo 2024.

Anlægsarbejderne for regnvandsanlægget var planlagt med opstart i marts 2024, men forsinkes primært på grund af grundejer aftaler. Anlægsstart forventes derfor nu at være medio 2024.

Lukning af stier i parken udskydes ligeledes til medio 2024, bortset fra delvise lukninger i forbindelse med lednings- og letbanearbejder ved stitunnelen under Herlev Ringvej. I forbindelse med lukning vil der fortsat blive sikret alternative cykelruter og forbindelser for fodgængere og cyklister.

Anlægsarbejder på B73' boldbane ved Kagsåparken er fortsat planlagt til vintersæsonen 2025-2026.

Anlægsperioden for regnvandsanlægget forventes at vare til ultimo 2027.

Økonomi

Anlæg af selve regnvandsanlægget er aktuelt i udbud frem til primo 2024, og den endelige anlægsøkonomi kendes først herefter. Anlægsøkonomien forventes højere end tidligere overslag blandt andet på grund af prisudvikling og mere komplekse løsninger i projektet.

Lovgrundlag

Samarbejdsaftale om Kagsåparkens Regnvandsanlæg af 2014.

Kapacitetsplan 2018 for Harrestrup Å.

Statens vandområdeplaner 2015-2021 og 2021-2027.

Økonomi

Projektet finansieres af HOFOR Herlev A/S, Novafos Gladsaxe A/S, Harrestrup Å-samarbejdet samt Gladsaxe Kommune.

I Kagsåparken udfører Gladsaxe Kommune efterfølgende et rekreativt projekt til 3 mio. kr., der vil styrke parkens rekreative værdi.

Beslutningskompetence

Miljø- Klima- og Teknikudvalget

Beslutning

Taget til efterretning.

Punkt 157: Orientering om Vestforbrændings arbejde med CO₂-fangst

13.03.00A00-2-23

Resume

Vestforbrænding har, som led i deres strategi for at blive CO₂-neutral, et ønske om at etablere et CO₂-fangstanlæg på Vestforbrændings affaldsforbrændingsanlæg i Glostrup. Siden det i maj 2023 blev annonceret, at Vestforbrænding ikke vandt Energistyrelsens første CO₂-fangst-pulje, har man arbejdet videre med projektet, så man bl.a. vil være forberedt til at kunne søge to nye tilskudspuljer for CO₂-fangst, som åbner i henholdsvis 2024 og 2025.

Forvaltningen indstiller

at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Hvert år udleder Vestforbrænding cirka 500.000 tons CO₂ i forbindelse med afbrænding af affald fra de 19 ejerkommuner. Som led i Vestforbrændings strategi for at blive CO₂-neutral, er der et ønske om at etablere et CO₂-fangstanlæg på Vestforbrændings affaldsforbrændingsanlæg i Glostrup.

Den 15. maj annoncerede Energistyrelsen, at det var Ørsted, som havde vundet udbuddet på den første pulje for CO₂-fangst og lagring (CCS). Efter at have arbejdet på deres CCS-projekt i knap to år, besluttede Vestforbrænding at videreføre deres projektorganisation og afsætte midler til at kunne forberede deltagelse i kommende udbud om tilskud til CO₂-fangst.

Vestforbrænding har 7. november 2023 sendt en skriftlig orientering til ejerkommunerne om deres igangværende arbejde med CCS-projektet. Denne kan læses i vedhæftede bilag 1.

Som det blev noteret i sagen på Miljø-, Klima- og Teknikudvalgets møde om CCS i februar måned, så har Herlev Kommune en interesse i at følge arbejdet med CCS-projektet tæt, og derigennem bidrage til, at det tilrettelægges på en måde, så det bedst er i overensstemmelse med forskellige miljøhensyn og den samlede grønne omstilling af samfundet.

Lovgrundlag

Intet at bemærke

Økonomi

Intet at bemærke

Beslutningskompetence

Miljø-, Klima- og Teknikudvalget

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Bilag 1. Orientering fra Vestforbrænding om status på CCS-projekt. November 2023

Punkt 158: Meddelelser - Åbent møde

00.01.00G01-20-21

Meddelelser

- Orientering om arbejder i forbindelse med etablering af letbanen på Herlev Ringvej.
- Kortbilag - anlægsarbejder.
- Notat fra fælleskommunale selskaber.

Beslutning

Taget til efterretning.

Forvaltningen gav status samt orienterede om:

- Status på udestående ved ny stitunnel.
- Orientering om brev fra Transportministeren, Ring 3.
- Orientering om Borgermøde plus finansiering, Ring 4.
- Status for Musikkvarteret.
- Lys på Herlev St. busholdeplads.
- Informationstavle Herlev St.
- Lydsignal i krydset ved Big.

Bilag

Orientering om arbejder i forbindelse med etablering af letbanen i Herlev Ringvej

Orientering - Anlægsarbejder

Notat fra fælleskommunale selskaber

Punkt 159: Lukket: Meddelelser - Lukket møde

00.01.00G01-20-21

Forvaltningen orienterede om sager.

Punkt 160: Lukket: Eventuelt

00.22.04P35-3-21

Intet.

Punkt 161: Underskriftsblad

00.22.04P35-3-21

Resume

Godkendelse af digitalt underskriftsblad.

Forvaltningen indstiller

at protokol og deltagelse i mødet godkendes via det digitale underskriftsblad.

Beslutning

Protokollen blev underskrevet.