

REFERAT Økonomi- og Planlægningsudvalget 2018-2021 d. 07-03-2018

Mødedato Onsdag d. 07. marts 2018 kl. 08:00

Mødested lokale 025

Indholdsfortegnelse

Låneoptagelse vedr. regnskabsåret 2017.....	3
Fastsættelse af gebyr for underretning om udlæg.....	5
Forslag til Lokalplan 113 for Haveforeningen Syvendehus.....	6
Forslag til Lokalplan 114 for Haveforeningen Islegaard.....	8
Forslag til fastsættelse af takster for lån og leje af lokaler i Teaterbio.....	10
Etablering af solceller i afd. Ll. Birkholm I og II v/ DAB.....	12
Ombygning af TV-signal - afd. Hedelyngen v/ 3B.....	13
Ombygning af TV-signal - afd. Kilometergården v/ KAB.....	14
Ombygning af TV-signal - afd. Kirkehøj Etagehuse v/ KAB.....	15
Trafikbestilling 2019 - Bynet 2019.....	16
Revideret projekt vedr. udskiftning af installationer - afd. Herlev I, Kobbervej/Kiselvej v/ KAB.....	18
Udbud af driften af vejbelysningen.....	20
Oprettelse af Naturråd.....	22
Sammensætning af Forenings- og Fritidsrådet.....	24
Kvalitetsrapport for folkeskolerne 2016/2017.....	26
Lukket: Udbud af kørsel til aktivitetscenter og genoptræning.....	28
Lukket: Meddelelser.....	29

Punkt 31: Låneoptagelse vedr. regnskabsåret 2017

Sagsfremstilling

31. Låneoptagelse vedr. regnskabsåret 2017

Sagsnr. 163-2018-3133/Dok.nr. 163-2018-22643

Sagen sidst behandlet:

-

Beslutningskompetence:

Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling:

Reglerne for kommunens låntagning er senest fastsat i bekendtgørelse nr. 1580 af den 17. december 2013. I bekendtgørelsen redegøres for de typer af udgifter, som kommunen kan lånefinansiere.

Ved opgørelsen af kommunens låneadgang i et regnskabsår medregnes alene de udgifter, der afholdes i det pågældende regnskabsår. Beslutning om optagelse af lån skal være truffet senest den 31. marts i året efter regnskabsåret, og selve lånet skal være optaget inden udgangen af april måned. Sagt med andre ord: Udgifter afholdt i regnskabsåret 2017 lånefinansieres i regnskabsåret 2018.

Herlev Kommunes låneoptagelse vedr. regnskabsåret 2017 kan opgøres på følgende vis (Paragrafhenvielse til lånebekendtgørelsen):

Energibesparende foranstaltninger (§ 2, stk. 1, nr. 6):	Budgetteret udgift	Låneberettiget udgift i regnskab 2017
ESCO bygningsrenovering	31.066.000 kr.	28.909.371 kr.
Udskiftning af vejbelysning	11.185.000 kr.	9.823.451 kr.
Øvrige energibesparende foranstaltninger	0 kr.	4.164.711 kr.
Investeringer på renovationsområdet (§ 2, stk. 1, nr. 4):		
Udskiftning af affaldsbeholdere	1.797.000 kr.	265.845 kr.
Bæredygtig genbrugsstation	341.000 kr.	447.080 kr.
Udgifter til midlertidig boligplacering af flygtninge (§ 2, stk. 1, nr. 13):		
Kommunens nettoudgifter til indkvartering af flygtninge	289.000 kr.	199.110 kr.
I alt	44.678.000 kr.	43.809.568 kr.

Oprindeligt var der budgetteret med, at låneoptagelsen i 2018 vedr. regnskabsåret 2017 på i alt 32,95 mio. kr. Efterfølgende er bl.a. sket fremrykning af ESCO-projekter og forskydninger i udgifter til udskiftning af vejbelysning, hvilket forøger lånemulighederne.

Den faktiske låneoptagelse som kan foretages i 2018 vedr. udgifter afholdt i regnskabsåret 2018 udgør 43.809.000 kr., jf. ovenstående tabel (lån optages i hele 1.000 kr.). Da låneoptagelsen er højere end forudsat ved budgetlægningen, forhøjes bevillingen til låneoptagelse i 2018, jf. indstillingens pkt. 2.

Lånet for 2018 på 43.809.000 kr. optages som et fastforrentet lån med en løbetid på 25 år hos KommuneKredit med henblik på at fastholde en fornuftig balance mellem variabel og fast forrentet gæld.

Forvaltningen indstiller:

1. At der optages lån for i alt 43.809.000 kr. vedr. regnskabsåret 2017 som anført ovenfor.
2. At der ydes en tillægsbevilling på -10.859.000 kr. i 2018 som følge af at låneoptagelsen er højere end budgetteret.

Beslutning:

Økonomi- og Planlægningsudvalgets møde den 7. marts 2018:

Afbud: Ingen.

Ad 1.: Tiltrådt.

Ad 2.: Tiltrådt.

Punkt 32: Fastsættelse af gebyr for underretning om udlæg

Sagsfremstilling

32. Fastsættelse af gebyr for underretning om udlæg

Sagsnr. 163-2017-211/Dok.nr. 163-2018-11153

Sagen sidst behandlet:

-

Beslutningskompetence:

Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling:

Kommunerne har i en periode overtaget inddrivelsesopgaverne vedrørende udlæg og begæring af tvangsauktion for ejendomsskatter og andre fortrinsberettigede krav.

I december 2017 vedtog Folketinget en ændring af Lov om gebyrer, som gav kommunerne mulighed for at opkræve gebyr hos borgerne for underretninger om udlæg i borgerens ejendom, på lige fod med SKAT. Loven trådte i kraft pr. 1. januar 2018.

Jfr. lovens § 2 a kan Kommunalbestyrelsen bestemme, at der skal betales gebyr til kommunen om underretninger om udlægsforretninger vedrørende fordringer, som inddrives af kommunerne.

Gebyret kan højst udgøre 450,- kr.

Det er forvaltningens vurdering at Herlev Kommune bør opkræve det maksimale gebyr for underretninger på 450,- kr.

Forvaltningen indstiller:

At Herlev Kommune fremadrettet opkræver et gebyr på 450,- kr. for underretninger.

Beslutning:

Økonomi- og Planlægningsudvalgets møde den 7. marts 2018:

Afbud: Ingen.

Tiltrådt.

Punkt 33: Forslag til Lokalplan 113 for Haveforeningen Syvendehus

Sagsfremstilling

33. Forslag til Lokalplan 113 for Haveforeningen Syvendehus

Sagsnr. 163-2018-1258/Dok.nr. 163-2018-32683

Sagen sidst behandlet:

-

Beslutningskompetence:

Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling:

Økonomi- og Planlægningsudvalget har den 31. januar 2018 besluttet, at der skal udarbejdes en lokalplan for Haveforeningen Syvendehus. Den 14. september 2016 tiltrådte den daværende Kommunalbestyrelse, at der skulle udarbejdes en lovliggørelsesstrategi med udgangspunkt i en fremtidig byggemulighed for hvert havelod på 50 m². Lovliggørelsesstrategien blev behandlet i Teknik- og Miljøudvalget den 24. august 2017, der besluttede, at der på baggrund af strategien udarbejdes lovliggørende lokalplaner for kommunens haveforeninger. I første omgang for Haveforeningerne Syvendehus og Islegaard.

Lokalplan for Syvendehus:

Formålet med lokalplanen er, at fastholde kolonihaveområdet som et grønt fritidsområde. Lokalplanen fastlægger, at der kan opføres et kolonihavehus på højst 50 m² til beboelse og to småbygninger, til udhus, overdækket terrasse, redskabsskur m.m., på max. 20 m².

Forslaget lægger dermed op til en fleksibel udnyttelse af småbygninger, da der nu er tale om et samlet m² på 20 m² og ikke et krav om opdeling i to småbygninger af maksimal størrelse på 10 m².

Forvaltningen foreslår, at lokalplanforslaget sendes i 8 ugers offentlig høring, og vurderer at forslaget kan undtages miljøvurderingspligten, da lokalplanen ikke ændrer på anvendelsen, det er et mindre område som ikke skønnes at have en væsentlig påvirkning på miljøet.

Lovliggørelse efter vedtaget lokalplan

Haveforeningerne vil med lokalplanen få et tydeligere regelgrundlag for byggeri på havelodden. Når lokalplanen er vedtaget, vil byggeri, der er større end det, som lokalplanen tillader, kunne kræves lovliggjort. Enten retligt ved dispensation eller fysisk ved, at byggeriet kræves fjernet ved påbud. Lovliggørelsen bør ske på baggrund af en professionel opmåling, samt på baggrund af konkrete ansøgninger, som skal behandles i Miljø-, Klima- og Teknikudvalget.

Forvaltningen indstiller:

1. At forslag til Lokalplan 113 for Haveforeningen Syvendehus sendes i 8 ugers offentlig høring.
2. At forslag til Lokalplan 113 for Haveforeningen Syvendehus ikke miljøvurderes.

Beslutning:

Miljø-, Klima- og Teknikudvalgets møde den 26. februar 2018:

Afbud: Ingen.

Bill Bjørklund (V) fremsatte følgende ændringsforslag:

"V ønsker at hæve m² arealet jf. lokalplanen fra 50 m² til 60 m²"

Ændringsforslaget blev forkastet med 1 (V) for og 6 (A, F) imod.

Ad 1.: Tiltrådt.

Ad 2.: Tiltrådt.

Bilag

Beslutning:

Økonomi- og Planlægningsudvalgets møde den 7. marts 2018:

Afbud: Ingen.

Bill Bjørklund (V) fremsatte følgende ændringsforslag:

"V ønsker at hæve m2 arealet jf. lokalplanen fra 50 m2 til 60 m2"

Ændringsforslaget blev forkastet med 1 stemme for (V) og 6 stemmer imod (A, C, Ø).

Herefter blev

Ad 1.: Tiltrådt.

Ad 2.: Tiltrådt.

Bilag

Forslag til Lokalplan 113 for haveforeningen Syvendehus

Punkt 34: Forslag til Lokalplan 114 for Haveforeningen Islegaard

Sagsfremstilling

34. Forslag til Lokalplan 114 for Haveforeningen Islegaard

Sagsnr. 163-2018-1259/Dok.nr. 163-2018-32684

Sagen sidst behandlet:

-

Beslutningskompetence:

Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling:

Økonomi- og Planlægningsudvalget har den 31. januar 2018 besluttet, at der skal udarbejdes en lokalplan for haveforeningen Islegaard. Den 14. september 2016 tiltrådte den daværende Kommunalbestyrelse, at der skulle udarbejdes en lovliggørelsesstrategi med udgangspunkt i en fremtidig byggemulighed for hvert havelod på 50 m².

Lovliggørelsesstrategien blev behandlet i Teknik- og Miljøudvalget den 24. august 2017, der besluttede, at der på baggrund af strategien udarbejdes lovliggørende lokalplaner for kommunens haveforeninger. I første omgang for Haveforeningerne Syvendehus og Islegaard.

Lokalplan for Islegaard

Formålet med lokalplanen er, at fastholde kolonihaveområdet som et grønt fritidsområde. Lokalplanen fastlægger, at der kan opføres et kolonihavehus på højst 50 m² til beboelse og to småbygninger, til udhus, overdækket terrasse, redskabsskur m.m., på max. 20 m².

Forslaget lægger dermed op til en fleksibel udnyttelse af småbygninger, da der nu er tale om et samlet m² på 20 m² og ikke et krav om opdeling i to småbygninger af maksimal størrelse på 10 m².

Forvaltningen foreslå, at lokalplanforslaget sendes i 8 ugers offentlig høring, og vurderer at forslaget kan undtages miljøvurderingspligten, da lokalplanen ikke ændrer på anvendelsen, det er et mindre område som ikke skønnes at have en væsentlig påvirkning på miljøet.

Lovliggørelse efter vedtaget lokalplan

Haveforeningerne vil med lokalplanen få et tydeligere regelgrundlag for byggeri på havelodden. Når lokalplanen er vedtaget, vil byggeri, der er større end det, som lokalplanen tillader, kunne kræves lovliggjort. Enten retligt ved dispensation eller fysisk ved, at byggeriet kræves fjernet ved påbud. Lovliggørelsen bør ske på baggrund af en professionel opmåling, samt på baggrund af konkrete ansøgninger, som skal behandles i Miljø-, Klima- og Teknikudvalget.

Forvaltningen indstiller:

1. At forslag til Lokalplan 114 for Haveforeningen Islegaard sendes i 8 ugers offentlig høring.
2. At forslag til Lokalplan 114 for Haveforeningen Islegaard ikke miljøvurderes.

Beslutning:

Miljø-, Klima- og Teknikudvalgets møde den 26. februar 2018:

Afbud: Ingen.

Bill Bjørklund (V) fremsatte følgende ændringsforslag:

"V ønsker at hæve m² arealet jf. lokalplanen fra 50 m² til 60 m²"

Ændringsforslaget blev forkastet med 1 (V) for og 6 (A, F) imod.

Ad 1.: Tiltrådt.

Ad 2.: Tiltrådt.

Bilag

Beslutning:

Økonomi- og Planlægningsudvalgets møde den 7. marts 2018:

Afbud: Ingen.

Bill Bjørklund (V) fremsatte følgende ændringsforslag:

"V ønsker at hæve m2 arealet jf. lokalplanen fra 50 m2 til 60 m2"

Ændringsforslaget blev forkastet med 1 stemme for (V) og 6 stemmer imod (A, C, Ø).

Herefter blev

Ad 1.: Tiltrådt.

Ad 2.: Tiltrådt.

Bilag

Forslag til Lokalplan 114 for haveforeningen Islegaard

Punkt 35: Forslag til fastsættelse af takster for lån og leje af lokaler i Teaterbio

Sagsfremstilling

35. Forslag til fastsættelse af takster for lån og leje af lokaler i Teaterbio

Sagsnr. 163-2012-6593/Dok.nr. 163-2018-20397

Sagen sidst behandlet:

Den 23. januar 2018

Beslutningskompetence:

Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling:

Den 1. januar 2015 overgik Herlev Teaterbio fra kommerciel biografdrift til at være et kulturhus med biograf, scene og café, som danner rammen om film-, teater- og koncertoplevelser, primært arrangeret af Herlevs foreninger og andre frivillige aktører.

Forvaltningen har udarbejdet et forslag til takster for lån og leje af biografensalen og caféen i kulturhuset. Til grund for forslaget ligger, at Herlev Kommune stiller lokaler vederlagsfrit til rådighed for foreninger, der er godkendt i henhold til Folkeoplysningsloven. Lokalerne kan desuden udlånes/udlejes til andre aktører i henhold til Kommunalfuldmagten.

Niveauet for taksterne er lagt, så det ligger så tæt som muligt på de takster, som betales for leje af tilsvarende lokaler i Herlev Medborgerhus. For biografensalen gælder særligt, at filmvisning og arrangementer med brug af AV-udstyr kræver tilstedeværelse af en tekniker under hele arrangementet. Forslag til pris for teknikeropgaven fremgår af forslaget. Prisen svarer til gældende praksis i Teaterbio.

Der gælder særlige rabatordninger for ældreforeningers brug af Herlev Teaterbio. Forslaget omfatter ikke disse aftaler.

I vedhæftede bilag præsenteres de foreslåede takster for Herlev Teaterbio sammenholdt med de gældende takster for Herlev Medborgerhus.

Økonomi

Indtægterne følger aktivitetsniveauet og varierer derfor fra år til år. Ved et aktivitetsniveau som i 2017 forventes indtægter for udlån/udleje af lokalerne i Herlev Teaterbio at udgøre ca. 30.000 kr. årligt.

Indtægter for brug af tekniker i biografensalen forventes at udgøre 60.000 kr. årligt.

Forvaltningen indstiller:

At forslaget til takster for lån og leje af lokaler i Herlev Teaterbio godkendes.

Beslutning:

Kultur- og Fritidsudvalgets møde den 23. januar 2018:

Afbud: Ingen.

Punktet udsættes til førstkommende Kultur- og Fritidsudvalgmøde den 27. februar 2018, idet udvalget til belysning af sagen ønsker et notat der belyser baggrunden for prisfastsættelsen, konkurrenceforhold og øvrige restriktioner herunder på repertoire.

Beslutning:

Kultur- og Fritidsudvalgets møde den 27. februar 2018:

Afbud: Ingen.

Tiltrådt.

Bilag

[163-2018-16137](#) Baggrund for fastsættelse af takster for udlån og udleje af lokaler i Teaterbio

[163-2017-178249](#) Forslag til takster for lån og leje af Herlev Teaterbio samt gældende takster for Herlev Medborgerhus

Beslutning:

Økonomi- og Planlægningsudvalgets møde den 7. marts 2018:

Afbud: Ingen.

Tiltrådt.

Bilag

Baggrund for fastsættelse af takster for udlån og udleje af lokaler i Teaterbio

Forslag til takster for lån og leje af Herlev Teaterbio samt gældende takster for Herlev Medborgerhus

Punkt 36: Etablering af solceller i afd. Ll. Birkholm I og II v/ DAB

Sagsfremstilling

36. Etablering af solceller i afd. Ll. Birkholm I og II v/ DAB

Sagsnr. 163-2018-973/Dok.nr. 163-2018-10470

Sagen sidst behandlet:

-

Beslutningskompetence:

Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling:

Resumé

DAB har som forretningsfører for Herlev almennyttige Boligselskab ansøgt om godkendelse til at etablere solceller i afd. Lille Birkholm I og II.

Sagsforløb

Afd. Lille Birkholm I og II har på et ekstraordinært afdelingsmøde den 5. september 2017 fremlagt projekt om etablering af solceller. Projektets anlægssum er estimeret til 23 mio. kr. med en anslået tilbagebetalingstid på 6 år. Rådgiveren på projektet estimerer en forventet besparelse på ca. 50 pct. af elforbruget og en stigning i driftudgifterne på ca. 1 pct.

Finansieringen af projektet skal ske ved lån i afdelingens egne midler. Den gennemsnitlige årlige udgift over tilbagebetalingstiden er indarbejdet i afdelingens budget for 2017/2018, som ikke indeholdt en huslejestigning.

Selskabsbestyrelsen har på et møde den 10. oktober 2017 godkendt, at afdelingen arbejder videre med projektet under forudsætning af kommunens godkendelse.

Gennemførelsen af projektet medfører over tilbagebetalingperioden en huslejestigning på forventeligt 8,25 pct. Til sammenligning ville en alternativ finansiering gennem ekstern låneoptagelse give en huslejestigning på 8,31 pct. Den forventede gennemsnitlige huslejestigning svarer til 65 kr./m² pr. år, hvorved den samlede gennemsnitlige husleje beløber sig til 849 kr./m² pr. år.

Jf. § 10 stk. 3 i Almenlejeloven (LBK 228 af 09/03/2016) skal Kommunalbestyrelsen godkende lejeforhøjelser som følge af forbedringsarbejder på mere end 5 pct.

Kommunen skal ikke yde garanti for projektet, og projektet indebærer således ingen økonomisk risiko for kommunen.

Forvaltningen bemærker, at projektet lever op til de aktuelle planforhold i området.

Økonomi

-

Forvaltningen indstiller:

At ansøgningen om etableringen af solceller i afd. Lille Birkholm I og II godkendes.

Beslutning:

Økonomi- og Planlægningsudvalgets møde den 7. marts 2018:

Afbud: Ingen.

Tiltrådt.

Punkt 37: Ombygning af TV-signal - afd. Hedelyngen v/ 3B

Sagsfremstilling

37. Ombygning af TV-signal - afd. Hedelyngen v/ 3B

Sagsnr. 163-2018-571/Dok.nr. 163-2018-3034

Sagen sidst behandlet:

-

Beslutningskompetence:

Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling:

Resumé

Boligforeningen 3B anmoder om kommunal godkendelse af optagelse af lån til etablering af nye antennekabler til Tv-signalet i afd. Hedelyngen.

Sagsforløb

Boligforeningen 3B skal etablere nye antennekabler til TV-forbindelsen i afdeling Hedelyngen. Det skyldes, at det i følge § 4 i 'Lov om ændring af lov om radio- og fjernsynsvirksomhed, lov om leje og lov om leje af almene boliger' (LOV nr. 643 af 08/06/2016) skal være muligt for husstande at blive fritaget for TV-pakker. Gældende lovgivning kræver således, at det er teknisk muligt at frakoble enkelte husstande fra foreningens anlæg, hvilket nødvendiggør, at afd. Hedelyngen gennemfører ombygning af det eksisterende TV-anlæg.

Projektet vurderes af 3B at have en anlægssum på 2.912.000 kr. Finansiering sker via et 15-årigt realkreditlån på 2.912.000 kr.

Projektet er godkendt på afdelingsmøde den 2. maj 2016 med en huslejestigning på maksimum 140 kr. pr. bolig pr. måned. Det indhentede tilbud fra Realkredit Danmark viser en månedlig ydelse på 18.331 kr., hvilket svarer til 117 kr. pr. bolig pr. måned.

Jf. § 29 stk. 1 og 3 i Almenboligloven (LBK nr. 1116 af 02/10/2017) skal enhver udstedelse af realkreditpantebreve i en almen boligorganisation godkendes af Kommunalbestyrelsen.

Kommunen skal ikke stille garanti for realkreditlånet på 2.912.000 kr., og projektet indebærer således ingen økonomisk risiko for kommunen.

Økonomi

-

Forvaltningen indstiller:

At udstedelse af realkreditpantebrev til brug for etablering af antennekabler til Tv-signal i afd. Hedelyngen godkendes.

Beslutning:

Økonomi- og Planlægningsudvalgets møde den 7. marts 2018:

Afbud: Ingen.

Tiltrådt.

Punkt 38: Ombygning af TV-signal - afd. Kilometergården v/ KAB

Sagsfremstilling

38. Ombygning af TV-signal - afd. Kilometergården v/ KAB

Sagsnr. 163-2018-1173/Dok.nr. 163-2018-9649

Sagen sidst behandlet:

-

Beslutningskompetence:

Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling:

Resumé

KAB anmoder på vegne af Herlev Boligselskab om kommunal godkendelse af optagelse af lån til ombygning af eksisterende TV-anlæg.

Sagsforløb

Herlev Boligselskab skal etablere nye antennekabler til TV-forbindelsen i afd. Kilometergården. Det skyldes, at det i følge § 4 i 'Lov om ændring af lov om radio- og fjernsynsvirksomhed, lov om leje og lov om leje af almene boliger' (LOV nr. 643 af 08/06/2016) skal være muligt for husstande at blive fritaget for TV-pakker. Gældende lovgivning kræver således, at det er teknisk muligt at frakoble enkelte husstande fra foreningens anlæg, hvilket nødvendiggør, at afd. Kilometergården gennemfører ombygning af det eksisterende TV-anlæg.

Projektet har en anlægssum på 1.743.084 kr. Finansiering sker via et tilskud fra Landsbyggefonden på 434.621 kr. og optagelse af et 15-årigt realkreditlån på 1.308.463 kr.

Projektet er godkendt på et afdelingsmøde den 28. november 2017. Omkostningen på 71 kr. pr. måned pr. bolig afdrages via antennebidraget.

Jf. § 29 stk. 1 og 3 i Almenboligloven (LBK 1116 af 02/10/2017) skal enhver udstedelse af realkreditpantebreve i en almen boligorganisation godkendes af Kommunalbestyrelsen.

Kommunen skal ikke yde garanti for låneoptagelsen, og projektet indebærer således ingen økonomisk risiko for kommunen.

Økonomi

-

Forvaltningen indstiller:

At ansøgningen om optagelse af lån til ombygning af eksisterende TV-anlæg i afd. Kilometergården godkendes.

Beslutning:

Økonomi- og Planlægningsudvalgets møde den 7. marts 2018:

Afbud: Ingen.

Tiltrådt.

Punkt 39: Ombygning af TV-signal - afd. Kirkehøj Etagehuse v/ KAB

Sagsfremstilling

39. Ombygning af TV-signal - afd. Kirkehøj Etagehuse v/ KAB

Sagsnr. 163-2018-1174/Dok.nr. 163-2018-9696

Sagen sidst behandlet:

-

Beslutningskompetence:

Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling:

Resumé

KAB anmoder på vegne af Herlev Boligselskab om kommunal godkendelse af optagelse af lån til ombygning af eksisterende TV-anlæg.

Sagsforløb

Herlev Boligselskab skal etablere nye antennekabler til TV-forbindelsen i afd. Kirkehøj Etagehuse. Det skyldes, at det i følge § 4 i 'Lov om ændring af lov om radio- og fjernsynsvirksomhed, lov om leje og lov om leje af almene boliger' (LOV nr. 643 af 08/06/2016) skal være muligt for husstande at blive fritaget for TV-pakker. Gældende lovgivning kræver således, at det er teknisk muligt at frakoble enkelte husstande fra foreningens anlæg, hvilket nødvendiggør, at afd. Kirkehøj Etagehuse gennemfører ombygning af det eksisterende TV-anlæg.

Projektet har en anlægssum på 1.627.937 kr. Finansiering sker via tilskud fra Landsbyggefonden på 413.709 kr. og optagelse af et 15-årigt realkreditlån på 1.214.228.

Projektet er godkendt på et afdelingsmøde den 5. december 2017. Omkostningen på 90 kr. pr. måned pr. bolig afdrages via antennebidraget.

Jf. 29 stk. 1 og 3 i Almenboligloven (LBK 1116 af 02/10/2017) skal enhver udstedelse af realkreditpantebreve i en almen boligorganisation godkendes af Kommunalbestyrelsen.

Kommunen skal ikke yde garanti for låneoptagelsen, og projektet indebærer således ingen økonomisk risiko for kommunen.

Økonomi

-

Forvaltningen indstiller:

At ansøgningen om optagelse af lån til ombygning af eksisterende TV-anlæg i afd. Kirkehøj Etagehuse godkendes.

Beslutning:

Økonomi- og Planlægningsudvalgets møde den 7. marts 2018:

Afbud: Ingen.

Tilrådt.

Punkt 40: Trafikbestilling 2019 - Bynet 2019

Sagsfremstilling

40. Trafikbestilling 2019 - Bynet 2019

Sagsnr. 163-2017-12043/Dok.nr. 163-2018-32679

Sagen sidst behandlet:

-

Beslutningskompetence:

Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling:

I 2019 åbner Metrocityringen, som kræver omfattende ændringer af busbetjeningen, hvilket er forankret i projektet "Bynet 2019". Projektets formål er at passagererne får et godt busnet, med god sammenhæng til banesystemet efter åbningen af Metrocityringen.

Movias Bestyrelse har i februar 2017 truffet beslutning om det strategiske busnet for Hovedstadsområdet, hvilket ligger til grund for Movias forslag til lokal busbetjening i Herlev Kommune. Vedhæftede notat fra Movia beskriver fordele og ulemper ved de forslåede ændringer til busnettet i Herlev Kommune.

For Herlev Kommune drejer det sig om følgende omlægninger:

1. *Buslinje 161 afkortes ved Herlev Station og får rute mellem Rødovre Station og Herlev Station.* Dette skal ske for at undgå øgede omkostninger til driften under anlæg af letbanen. Derved undgås paralleldrift på Herlev Ringvej, mellem Herlev Hovedgade og Gladsaxe Trafikplads når letbanen står færdig i 2024. Stoppestederne Hjortespringvej og Præstebro vil ikke længere være busbetjente.

2. *Ny buslinje 164 erstatter buslinje 42, men der køres direkte fra Egebjerg af Nordbuen til Klausdalsbrovej i stedet for Krebsdammen.* Der oprettes en ny øst-vest-gående forbindelse mellem Ballerup og Hellerup, som forbinder mange tætbeboede boligområder, på tværs af fire togbaner. Ulemper ved buslinje 164 er bl.a., at passagerer i Herlev Nord (nord for Ring 4), får et ekstra skift eller længere gåafstand, hvis de skal mod Ballerup og Gladsaxe.

3. *Buslinje 165 vil få en mere direkte rute ad Krebsdammen fra Egebjerg mod Herlev Station.* Omlægningen giver en hurtigere og mere direkte forbindelse mellem den nordlige del af kommunen og den centrale del af kommunen. For nogle borgere i Herlev Nord, øges gangafstanden til et stoppested, som har busforbindelse til den nordlige del af Lautrupparken.

4. *Buslinje 350S forbliver på Herlev Hovedgade og betjener ikke længere Herlev Station.* Buslinje 350S er en del af det strategiske busnet, som blev vedtaget af Movias Bestyrelse i februar 2017. Buslinjen forbliver på Herlev Hovedgade og dermed betjenes Herlev Station ikke.

Mere detaljeret beskrivelse og figurer, angående fordele og ulemper af omlægningerne, er beskrevet i Movias notat.

De beskrevne ændringsforslag betyder, at økonomien i 2019 vil være uændret, mens der i 2020 må forventes en øget udgift på 0,15 mio. kr.

Forvaltningen indstiller:

At Movias forslag til ændringer af betjening i Herlev Kommune godkendes.

Beslutning:

Miljø-, Klima- og Teknikudvalgets møde den 26. februar 2018:

Afbud: Ingen.

Tiltrådt.

Bilag

[163-2018-12148](#)

Forslag til betjening af Herlev

[163-2018-20233](#)

Kort - Nuværende busbetjening

[163-2018-20234](#)

Kort - Fremtidig busbetjening

Beslutning:

Økonomi- og Planlægningsudvalgets møde den 7. marts 2018:
Afbud: Ingen.

Tiltrådt.

Bilag

Forslag til betjening af Herlev

Kort - Nuværende busbetjening

Kort - Fremtidig busbetjening

Punkt 41: Revideret projekt vedr. udskiftning af installationer - afd. Herlev I, Koppervej/Kiselvej v/ KAB

Sagsfremstilling

41. Revideret projekt vedr. udskiftning af installationer - afd. Herlev I, Koppervej/Kiselvej v/ KAB

Sagsnr. 163-2017-8304/Dok.nr. 163-2018-1943

Sagen sidst behandlet:

29. maj 2017

Beslutningskompetence:

Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling:

Resumé

KAB anmoder på vegne af Boligselskabet AKB Herlev om kommunal godkendelse af revideret projekt om udskiftning af installationer i afd. Herlev I, Koppervej/Kiselvej.

Sagsforløb

Kommunalbestyrelsen har den 14. juni 2017 godkendt KAB's anmodning udskiftning af brugsvandsinstallationer i afd. Herlev I, Koppervej/Kiselvej. Ved projektering af det godkendte projekt har boligselskabet erfaret, at dette ikke var tilstrækkeligt. Boligselskabet har derfor revideret projektets omfang samt budget.

Projektet omfatter nu udover montering af nye brugsvands-, varme- og afløbsinstallationer også udskiftning af toiletter, håndvaske og armaturer samt opsætning af radiatorer i badeværelser, hvor de hidtil har manglet. Der bliver opstillet bade- og toiletvogne foran opgangene i byggeperioden, som forventes at vare 12 måneder.

Projektet har en anlægssum på 32.346.565 kr. Dette svarer til en stigning på 13.369.545 kr. i forhold til det oprindelige projektforslag. Finansiering sker ved et 30-årigt realkreditlån på 23.846.565 kr., anvendelse af egen trækingsret på 6.000.000 kr. samt frie henlæggelsesmidler på 2.500.000 kr.

Projektet er tiltrådt på et ekstraordinært afdelingsmøde den 11. december 2017. Den forventede huslejestigning udgør 45,68 kr./m², hvorefter den samlede husleje vil udgøre 742 kr./m². Dette svarer til en huslejestigning på 6,56 pct.

Jf. § 29 stk. 1 og 3 i Almenboligloven (LBK 1116 af 02/10/2017) skal enhver udstedelse af realkreditpantebreve i en almen boligorganisation godkendes af Kommunalbestyrelsen. Samtidig skal Kommunalbestyrelsen godkende lejeforhøjelser som følge af forbedringsarbejder på mere end 5 pct. jf. § 10 stk. 3 i Almenlejeloven (LBK 228 af 09/03/2016).

Kommunen skal ikke yde garanti for låneoptagelsen, og projektet indebærer således ingen økonomisk risiko for kommunen.

Økonomi

-

Forvaltningen indstiller:

At det reviderede projekt vedr. udskiftning af installationer i afd. Herlev I, Koppervej/Kiselvej godkendes.

Beslutning:

Økonomi- og Planlægningsudvalgets møde den 7. marts 2018:

Afbud: Ingen.

Tilrådt.

Punkt 42: Udbud af driften af vejbelysningen

Sagsfremstilling

42. Udbud af driften af vejbelysningen

Sagsnr. 163-2017-17955/Dok.nr. 163-2018-32681

Sagen sidst behandlet:

Den 20. januar 2016

Beslutningskompetence:

Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling:

Fra den 1. januar 2019 overtager Herlev Kommune ejerskabet af vejbelysningsanlægget fra Ørsted A/S. Erfaringer fra andre nabokommuner har vist, at ved at overtage anlægget, og derefter byde andre leverandører ind til opgaven af drift og vedligeholdelse, vil omkostningerne blive lavere. Dermed får Herlev Kommune ansvar for drift, vedligeholdelse og styring af belygningsanlægget, bestående af master, armaturer, lyskilder, forsynings- og styreskabe samt vedligeholdelse af anlægsdata.

Herlev Kommunes belygningsanlæg er i løbet af 2016 og 2017 moderniseret med henblik på energioptimering. Der er fortsat behov for, at modernisere omkring 100-150 master og armaturer årligt. Forvaltningen foreslår, at dette behov indarbejdes i driftsudbuddet. Det sikres ligeledes, at private belygningsanlæg, som opfylder kommunens belygningsplan og designkatalog kan benytte kommunens driftsaftale.

Udbudsprocessen er planlagt ud fra tilkendegivelser fra markedsdialog med 5 leverandører for at få input til Herlev Kommunes kommende udbud. Det foreslås, at følgende opgaver udbydes som en samlet opgave; drift og vedligeholdelse af belygningsanlægget, opsætning og modernisering af el- og målerskabe, modernisering af belygningsanlæg og separation af et op til 25 antal private belygningsanlæg fra det eksisterende netværk.

Udbuddet gennemføres som begrænset udbud det vil sige prækvalifikation efter Udbudslovens §§ 58-60, således at Herlev Kommune kan stille krav til at virksomheder, der byder ind på opgaven kan vise, at de er egnede til at håndtere opgaven. Kravene fra Herlev Kommune bliver økonomi, referencer og erfaring. Udvalgelse i prækvalifikationen vil bl.a. ske ud fra økonomisk formåen og faglige kompetencer.

På baggrund af inputs fra markedsdialogen lægges der op til at indgå en fire-årig aftale med option på 2 x 1 år forlængelse i efteråret 2018. Den mulige aftaleperiode på samlet 6 år begrundes med, at det vil give de mest attraktive priser. Dette opnås ved længere kontrakt perioden grundet anlæggets kompleksitet og størrelse.

Udbuddet gennemføres efter evalueringskriteriet ”økonomisk mest fordelagtige bud” og med følgende vægtning af kriterierne pris 70% og samarbejde 30%.

Igennem udbudsprocessen har Herlev Kommune indgået et samarbejde med rådgivningsfirmaet ÅF-Lightning, som vil stå for at kvalitetssikre materialet. Der er afsat 500.000 til det samlede arbejde med udbudsprocessen.

Udgiften til drift, vedligeholdelse og modernisering af vejbelysningen vil fremadrettet betales af kommunen og øvrige forbrugere – på samme måde som nu, hvor Ørsted ejer anlægget.

Økonomi vedrørende hjemtagelse af vejbelysningsanlæg og forventede besparelser er behandlet i forbindelse med beslutningen om hjemtagelse af belygningen (KB-møde den 20. januar 2016).

Forvaltningen indstiller:

1. At drift, vedligeholdelse og modernisering af vejbelysningen fra den 1. januar 2019 udbydes i 4 år + 2 x 1 år i option.
2. At forvaltningen bemyndiges til at indgå og administrere kontrakten med den vindende tilbudsgiver under forudsætning af, at udgifterne til kontrakten holder sig indenfor det afsatte budget.
3. At Miljø-, Klima- og Teknikudvalget orienteres, når resultatet foreligger.

Beslutning:

Miljø-, Klima- og Teknikudvalgets møde den 26. februar 2018:

Afbud: Ingen.

Arly Eskildsen (F) stillede forslag om, at socialklausuler skal indgå i udbudsmaterialet.

Ændringsforslaget blev forkastet med 1 (F) for og 6 (A, V) imod.

Forslaget blev tiltrådt med 6 (A, V) for og 1 (F) imod.

Beslutning:

Økonomi- og Planlægningsudvalgets møde den 7. marts 2018:

Afbud: Ingen.

Ad 1.: Tiltrådt.

Ad 2.: Tiltrådt.

Ad 3.: Tiltrådt.

Punkt 43: Oprettelse af Naturråd

Sagsfremstilling

43. Oprettelse af Naturråd

Sagsnr. 163-2017-19135/Dok.nr. 163-2018-32682

Sagen sidst behandlet:

-

Beslutningskompetence:

Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling:

Folketinget vedtog i juni 2017 en ny planlov, der fastsætter nye retningslinjer for varetagelse af naturbeskyttelsesinteresserne. I medfør af den nye planlov skal kommunalbestyrelserne oprette et antal naturråd. Naturrådene skal bistå kommunerne med at udpege områder, der skal indgå i Grønt Danmarkskort, som bliver et nyt element i kommuneplanerne. Grønt Danmarkskort skal sikre en forstærket indsats for større og mere sammenhængende naturområder i Danmark.

Herlev Kommune skal sammen med kommunerne Albertslund, Ballerup, Glostrup, Høje Taastrup, Ishøj og Vallensbæk oprette et Naturråd dækkende de 7 kommuner. De 7 kommuner har indmeldt Høje Taastrup som sekretariatskommune for Naturrådet og har indgået aftale med konsulenter fra NIRAS om at varetage sekretariatsarbejdet.

Naturrådets arbejde er afgrænset til opgaven med Grønt Danmarkskort. Naturrådet er rådgivende i forhold til kommunens opgave med at udpege områder, som skal indgå i Grønt Danmarkskort. Kommunalbestyrelsen er fortsat myndighed på kommuneplanlægningen, og Naturrådet er ikke tillagt myndighedsbeføjelser og kan ikke nedlægge veto, mod Kommunalbestyrelsens udpegninger.

Både grønne erhvervsorganisationer og foreninger har haft mulighed for at indstille medlemmer til Naturrådet. Naturrådet kommer på den baggrund til at bestå af repræsentanter for de 8 organisationer: Landbrug & Fødevarer, Bæredygtigt Landbrug, Danmarks Naturfredningsforening, Dansk Ornitologisk Forening, Grøn Hverdag, Dansk Botanisk Forening, Friluftsrådet og Jagtforeningen.

Naturrådet påbegynder sit arbejde den 1. februar 2018. Naturrådets arbejde skal være afsluttet senest den 15. juli 2018.

Forvaltningen indstiller:

1. At forvaltningen bemyndiges til at forestå Kommunalbestyrelsens opgaver vedr. Naturrådet.
2. At opgaven forankres i Stab for By og Udvikling med inddragelse af Center for Teknik og Miljø.
3. At Herlev Kommunes andel af udgiften til konsulentydelse på ca. 25.000 kr. finansieres med en fordeling på 50/50 mellem Stab for By og Udviklings drift og Center for Teknik og Miljøes drift.

Beslutning:

Miljø-, Klima- og Teknikudvalgets møde den 26. februar 2018:

Afbud: Ingen.

Ad 1.: Tiltrådt.

Ad 2.: Tiltrådt.

Ad 3.: Tiltrådt.

Beslutning:

Økonomi- og Planlægningsudvalgets møde den 7. marts 2018:

Afbud: Ingen.

Ad 1.: Tiltrådt.

Ad 2.: Tilrådt.

Ad 3.: Tilrådt.

Punkt 44: Sammensætning af Forenings- og Fritidsrådet

Sagsfremstilling

44. Sammensætning af Forenings- og Fritidsrådet

Sagsnr. 163-2017-12469/Dok.nr. 163-2018-7582

Sagen sidst behandlet:

-

Beslutningskompetence:

Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling:

Forenings- og Fritidsrådet skal sammensættes for kommunalbestyrelsesperioden 2018 -2021.

Kultur- og Fritidsudvalget har på sit møde den 23. januar 2018 valgt følgende til rådet:

Kim Wacker (stedfortræder René Brohammer)
Michele Møller Amundsen (stedfortræder Lars Mann Pedersen)
Ibrahim Benli (stedfortræder Hanne Bjørn-Klausen)

På valgmødet den 8. februar 2018 blev kandidater for det folkeoplysende område indstillet:

Oplysningsforbund:

Finn Conrad, AOF (stedfortræder: vakant)

Idrætsforeninger:

Bo Mondrup de Fries, B1973 (stedfortræder: vakant)

Ikke-idrætslige foreninger:

Jan Mogensen, Hjortespring Morgenbaderforening (stedfortræder: vakant)

Børne- og Ungdomssamrådet:

Lone Høgstedt, DDS Herlev Byspejderne (stedfortræder: vakant)

Desuden foreslås det, at vedtægterne for Forenings- og Fritidsrådet ændres, således at det fremover er Kommunalbestyrelsen, der vælger tre medlemmer af Kultur- og Fritidsudvalget samt tre stedfortrædere til Forenings- og Fritidsrådet.

Forvaltningen indstiller:

1. At de indstillede medlemmer og stedfortrædere for det folkeoplysende område godkendes.
2. At de foreslåede vedtægtsændringer godkendes.

Bilag

[163-2012-178603](#)

Vedtægter for Forenings- og Fritidsrådet

Beslutning:

Økonomi- og Planlægningsudvalgets møde den 7. marts 2018:

Afbud: Ingen.

Ad 1.: Tiltrådt.

Ad 2.: Tiltrådt.

Bilag

Vedtægter for Forenings- og Fritidsrådet

Punkt 45: Kvalitetsrapport for folkeskolerne 2016/2017

Sagsfremstilling

45. Kvalitetsrapport for folkeskolerne 2016/2017

Sagsnr. 163-2017-18620/Dok.nr. 163-2018-32011

Sagen sidst behandlet:

-

Beslutningskompetence:

Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling:

I henhold til folkeskolelovens § 40a og bekendtgørelsen om kvalitetsrapporter (BEK 665 af juni 2014) har kommunalbestyrelsen ansvar for, at der hvert andet år udarbejdes en kvalitetsrapport for kommunens skoler. Kvalitetsrapporten beskriver skolevæsenets og de enkelte skolers niveau i forhold til nationale og lokale mål.

Skolebestyrelserne har modtaget kvalitetsrapporten for deres skole, med henblik på at udtale sig om denne, jf. folkeskoleloven § 40a, stk. 3.

Kvalitetsrapporten indeholder skolernes resultater samt en helhedsvurdering af disse, skolernes vurderinger af egne resultater, og skolebestyrelsernes udtalelser i forhold til skolens resultater.

Det bemærkes generelt i forhold til resultatopgørelserne i kvalitetsrapporten, at der flere steder er tale om marginale bevægelser, som kan være forbundet med en vis usikkerhed.

Skolerne i Herlev er samlet set i positiv udvikling i forhold til de faglige resultater og antal elever, der starter på en ungdomsuddannelse efter 9. klasse.

Den nuværende 6. årgang er dog udfordret fagligt i dansk læsning. Andelen af årgangens elever med gode resultater faldt med 7,1 procentpoint fra 2.- 4. klasse, men steg med 0,7 procentpoint fra 4. – 6. klassetrin.

Andel af elever med gode resultater

Andelen af elever med gode resultater i dansk læsning er steget både for 6. og 8. årgang over de sidste to år, og andelen af elever med gode resultater i matematik er steget over den seneste treårige periode.

Karaktergennemsnittet er steget med 0,1 i dansk, med 0,2 i matematik og med 0,2 i de bundne prøvfag fra 2015/2016 til 2016/2017. Også i engelsk og den fælles naturfagsprøve er karaktererne steget med henholdsvis 0,1 og 0,8 karakterpoint fra 2015/2016 til 2016/2017.

Løft af bund

Herlev Kommunes andel af elever med dårlige resultater er faldet i dansk læsning for både 4. årgang, 6. årgang og 8. årgang. Andelen af elever med dårlige resultater er også faldet i matematik på 6. årgang (målt i de nationale test).

Andelen af 9. klasses elever der får 02 eller derover i både dansk og matematik ligger for drengene på 93 % mod 90 % på landsplan. Pigerne ligger på 90 % som på landsplan.

Løft af top

Antallet af de allerdygtigste elever i dansk læsning i Herlev Kommune er steget på 4. årgang og 8. årgang. Antallet af de allerdygtigste elever i matematik er steget på 6. årgang (målt i de nationale test). Herlev Kommunes tal følger landstallene.

Overgang til ungdomsuddannelse

87 % af de unge der afsluttede 9. klasse i 2014/2015 er 9 måneder senere i gang med en ungdomsuddannelse, mens det er 80 % på landsplan. De resterende unge er enten i 10. klasse, på efterskole eller andet.

Andelen der er påbegyndt en ungdomsuddannelse 9 måneder efter afsluttet 10. klasse er på 60 %. 13 har afbrudt deres ungdomsuddannelse og 26 % har ikke påbegyndt en ungdomsuddannelse. På landsplan har 72 % påbegyndt en ungdomsuddannelse 9 måneder efter afsluttet 10. klasse.

Trivsel

Den samlede indikator for trivsel ligger på 3,7 i 2016/2017, hvilket er omkring landsgennemsnitter, der er 0,1 højere.

Børne- og Uddannelsesudvalget har tiltrådt kvalitetsrapporten på mødet den 27. februar 2018.

Forvaltningen indstiller:

At kvalitetsrapporten for folkeskolerne 2016/2017 godkendes.

Beslutning:

Børne- og Uddannelsesudvalgets møde den 27. februar 2018:

Afbud: Ingen.

Tiltrådt.

Bilag

[163-2018-31999](#) Kvalitetsrapport Herlev Kommunes skoler 2016/2017

Beslutning:

Økonomi- og Planlægningsudvalgets møde den 7. marts 2018:

Afbud: Ingen.

Tiltrådt.

Bilag

Kvalitetsrapport Herlev Kommunes skoler 2016/2017

Punkt 46: Lukket: Udbud af kørsel til aktivitetscenter og genoptræning

Punkt 47: Lukket: Meddelelser