

REFERAT Kultur- og Fritidsudvalget 2018-2021 d. 06-11-2019

Mødedato Onsdag d. 06. november 2019 kl. 07:30

Mødested Mødelokale 325

Indholdsfortegnelse

Frigivelse af anlægsmidler: Nye omklædningsfaciliteter til Boldklubben 1973 Herlev.....	3
---	---

Punkt 62: Frigivelse af anlægsmidler: Nye omklædningsfaciliteter til Boldklubben 1973 Herlev

02.00.00-G01-325-17

Resume

I budget 2019 er der bevilliget 4.800.000 kr. til opførelse af en ny omklædningsbygning for Boldklubben 1973 Herlev. Med budgetvedtagelsen er der frigivet 500.000 kr., og med denne indstilling skal der træffes beslutning om frigivelse af de resterende midler til projektets udførelse.

Forvaltningen indstiller

at der frigives 4.300.000 kr. til opførelse af en ny omklædningsbygning for Boldklubben 1973 Herlev.

Sagsfremstilling

Boldklubben 1973 Herlev er en idrætsklub med mange medlemmer. Gennem de senere år har klubben oplevet en vækst i antallet af aktive medlemmer. Det stigende medlemstal lægger særligt pres på omklædningsfaciliteterne, som det derfor er nødvendigt at udvide.

Den nye omklædningsbygning placeres mellem Elverhøjen og kunstgræsbanen. Bygningen indeholder fire omklædningsrum til spillere, et omklædningsrum til dommere, fire toiletter, det ene i dommeromklædningen, et andet er tilgængeligt for tilskuere og er handicapvenligt, et teknikrum samt option på et vaskeri og depotarealer. Projektet er udarbejdet i tæt dialog med boldklubben og er illustreret i vedhæftede bilag A.

Opgaven blev først udbudt som totalentreprise primo april 2019. Der indkom to bud, som lå langt over det samlede budget. Projektet blev derfor genudbudt i august måned - denne gang i hovedentreprise. Ved udbudsfristen var der indkommet fem bud, der alle var ukonditionsmæssige. Efter markedsdialog med alle bydende er der efterfølgende modtaget tre bud, hvoraf ét bud var konditionsmæssigt. Den valgte entreprenør er Amerlog ApS. Kontraktforhandlinger påbegyndes umiddelbart efter den politiske godkendelse.

Under forudsætning af kommunalbestyrelsens godkendelse af projektet, forventes den vindende entreprenør at sætte byggeriet i gang snarest. Bygningen forventes på baggrund af entreprenørens tilbud afleveret i 2 dele således, at bygningen kan tages i brug juli 2020 med endelig færdiggørelse og overlevering til driften i august 2020. Tidsplanen er med forbehold for jordarbejder og vejrlig.

For at optimere processen omkring byggeriet er der udført jord- og miljøundersøgelser, foretaget opmåling af grundarealet og fældning af træer og fræsning af jord.

Kultur- og Fritidsudvalget har behandlet punktet på et ekstraordinært møde den 6. november 2019. Udvalgets beslutning forelægges på mødet.

Lovgrundlag

Kontraktforhold AB18 og Bygningsreglement 2018.

Økonomi

I budget 2019 er der afsat 4.800.000 kr. til opførelse af en ny omklædningsbygning for idrætsklubben Boldklubben 1973 Herlev.

De frigivne 500.000 kr. er brugt på rådgiver, udbudsprocesser og forberedende arbejder.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning

Afbud:

Kim Kristensen (O).

Hanne Bjørn-Klausen (C).

Fraværende:

Lars Mann Pedersen (A).

Tilrådt.

Bilag

Bilag A - fremtidig plan tegning

Bilag B - fremtidig situationsplan

Tilbud Sign. D. 22.10.2019

Sag nr. 2653 Forbehold d. 12.09.2019