

REFERAT Miljø-, Klima- og Teknikudvalget 2018-2021 d. 17-12-2018

Mødedato Mandag d. 17. december 2018 kl. 16:00

Mødested Mødelokale 324

Indholdsfortegnelse

Introduktion til Team Byg og teamets opgaver.....	3
Status på byggesager.....	4
Ændring af samordningsaftalen, Beredskab Øst.....	6
Vedtagelse af lokalplan 96 for et boligområde ved Engløbet samt tillæg 14 til Kommuneplan 2013 -	7
Status for Kagsåparkens Regnvandsanlæg.....	9
Letbanens afledte omkostninger 2019 - frigivelse af midler.....	11
Udbud af flytning af den vestlige trappe til Posthustunnellen.....	12
Endelig godkendelse af plejeplan for Sømosen 2018-2027.....	13
Godkendelse af vand- og spildevandstakster for 2019.....	15
Vedtægtsændringer som følge af Statens udtræden af Hovedstadens Letbane I/S.....	17
Orientering om HOFORs anlægsinvesteringer 2019 i Herlev Kommune.....	19
Drøftelse af temamøder i 2019.....	20
Meddelelser - Åbent møde.....	22
Lukket: Meddelelser - Lukket møde.....	23
Lukket: Eventuelt.....	24

Punkt 106: Introduktion til Team Byg og teamets opgaver

02.00.00A00-4-18

Resume

Temadrøftelse om Team Bygs opgaver.

Forvaltningen indstiller

at oplægget indeholdende en orientering om Team Bygs opgaver tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Team Byg vil på mødet holde et oplæg om teamets opgaver. Der vil blive orienteret om opgaverne i teamet, udfordringer løst i 2018, samt de opgaver som vil præge arbejdet i teamet fra 2019 og frem.

Oplægget vil indeholde:

- Overblik over teamets nuværende opgaver.
- Nye tiltag: Hurtig besvarelse af simple ekspeditioner, opdatering af weblager, gebyrvedtægt, afvikling og afslutning af gamle sager, professionalisering af tilsynsfunktionen og intern undervisning, samt anden kompetenceudviling.
- Hvad har det betydet, at nogle byggesager er fritaget for byggesagsgebyr.
- Fremtidige udfordringer: Stigning i lovliggørelsessager, lovliggørelse af kolonihaver, bymidten, store boligprojekter, kommunale byggerier, Herlev Hospital, større renoveringer, BBR-opgaver fra SKAT mv.

Lovgrundlag

Intet at bemærke.

Økonomi

Intet at bemærke.

Beslutningskompetence

Miljø-, Klima- og Teknikudvalget

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Præsentation - Team Byg

Punkt 107: Status på byggesager

02.00.00P05-1-18

Resume

Miljø-, Klima-, og Teknikudvalget har anmodet om en redegørelse for sagsbehandlingstider for byggesagsbehandlingen.

Forvaltningen indstiller

at den forelagte status og redegørelse for de reelle byggesagsbehandlingstider tages til efterretning.

Sagsfremstilling

På Miljø-, Klima-, og Teknikudvalgets møde den 23. april 2018 orienterede forvaltningen om en rapport vedrørende evaluering af servicemålsaftalen. KL og regeringen har gennem servicemålsaftalen aftalt, at sagsbehandlingstiden for miljøgodkendelse af virksomheder, godkendelse af husdyrbrug samt byggetilladelser skal reduceres med en tredjedel i 2016 i forhold til tallene fra 2012.

På udvalgets mødet den 23. april 2018 blev der orienteret om, at tallene i rapporten for Herlev Kommunes byggesagsbehandling var behæftet med en vis usikkerhed. Udvalget var på den baggrund forbeholdne for tallene.

Orienteringen blev taget til efterretning med en bemærkning om, at udvalget senere på året ønskede en status på byggesagsbehandlingen, hvor forvaltningen skal fremlægge de reelle tal fra forvaltningens eget system.

Nedenfor er samlet tal for sagsbehandlingstiderne fra henholdsvis servicemålsaftalen, de reelle sagsbehandlingstider samt tallene fra evalueringsrapporten.

	Servicemålsaftalen (sagsbeh./dage)	Reelle tal – Herlev Kommune (sagsbeh./dage)	Evalueret af servicemålsaftalen (sagsbeh./dage)
Simple konstruktioner	40	40	54
Enfamiliehuse	40	50	47
Industri- og lagerbygninger	50	44	89
Etagebyggeri - erhverv	60	51	62
Etagebyggeri - boliger	55	30	80

Overordnet viser skemaet, at Herlev Kommune overholder alle servicemål bortset fra enfamiliehuse, hvor sagsbehandlingstiden var overskredet med ti dage.

Præsentation med opgørelse og diagrammer, der viser sammenligningen, er vedhæftet som bilag.

Supplerende sagsfremstilling

Intet at bemærke.

Lovgrundlag

Aftale mellem regeringen og KL.

Økonomi

Intet at bemærke.

Beslutningskompetence

Miljø-, Klima-, og Teknikudvalget

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Præsentation - status på byggesager.pdf

Punkt 108: Ændring af samordningsaftalen, Beredskab Øst

00.01.00G01-73111-18

Resume

Det indstilles til Kommunalbestyrelsen at overføre en række opgaver på byggelovs- og fyrværkerilovsområdet til Beredskab Øst. Ændringerne fremgår af udkast til revideret samordningsaftale for Beredskab Øst.

Forvaltningen indstiller

at revideret udkast til samordningsaftale for Beredskab Øst godkendes.

Sagsfremstilling

Efter etableringen af Beredskab Øst i 2016 er der sket en række lovændringer i Byggeloven og Fyrværkeriloven, der muliggør overførsel af diverse opgaver om håndtering af akutte brandsikkerhedsforhold og godkendelser, kontrol og tilsyn vedrørende fyrværkeri til Beredskab Øst. Der er i vidt omfang tale om opgaver, der før etableringen af Beredskab Øst i forvejen blev varetaget af beredskaberne, men som på grund af manglende hjemmel ikke kunne overføres til Beredskab Øst.

En overførsel af de pågældende opgaver til Beredskab Øst forudsætter en ændring af samordningsaftalen, der skal godkendes af de fem ejerkommuner, og der er derfor udarbejdet udkast til revideret samordningsaftale vedhæftet som bilag, hvor ændringerne i forhold til den nuværende samordningsaftale er markeret.

Den reviderede samordningsaftale er endvidere tilrettet som følge af en ny regel i Kommunestyrelseslovens § 60a, der gælder for såkaldte "små" § 60-selskaber, der blandt andet betyder, at Ankestyrelsen ikke længere skal godkende ændringer i samordningsaftalen for Beredskab Øst. Herudover er Statsforvaltningen konsekvensrettet til Ankestyrelsen i samordningsaftalen.

Ændringerne har været drøftet med forvaltningerne i de fem kommuner, og der er enighed om, at overdragelsen af opgaverne vil sikre en hurtigere og mere ensartet sagsbehandling samt sikre, at akut opståede situationer i relation til person- og brandsikkerhed vil kunne håndteres - også udenfor kommunernes åbningstid.

Beredskabskommissionen har endvidere på møde den 26. oktober 2018 besluttet at anbefale en ændring af samordningsaftalen i overensstemmelse med ovennævnte.

Lovgrundlag

Intet at bemærke.

Økonomi

Intet at bemærke.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning

Tiltrådt.

Bilag

Samordningsaftale for Beredskab Øst ændringer 2018

Bilag 1 - Beredskab Øst, overførsel af afgørelseskompetence

Bilag 2 - Beredskab Øst, kompetenceoverdragelse fyrværkeri

Punkt 109: Vedtagelse af lokalplan 96 for et boligområde ved Engløbet samt tillæg 14 til Kommuneplan 2013 - 2025

01.02.05-G01-705-17

Resume

Forslag til lokalplan 96 samt tillæg 14 til Kommuneplan 2013 - 2025 har været i offentlig høring og er klar til endelige vedtagelse.

Forvaltningen indstiller

at lokalplan 96 for et boligområde ved Engløbet samt tillæg 14 til Kommuneplan 2013 - 2025 vedtages.

Sagsfremstilling

Lokalplan 96 for et boligområde ved Engløbet samt tillæg 14 til Kommuneplan 2013 - 2025 er udarbejdet på foranledning af Kaae Gruppen, der ønsker at udvikle boliger på arealet syd for Herlev Byskole afdeling Eng.

Forslag til lokalplanen samt tillægget til kommuneplanen har været i offentlig høring fra den 29. juni til den 28. september 2018.

I høringsperioden er der indkommet 22 høringssvar, hvoraf de 10 er enslydende. Hvidbogen med forvaltningens behandling af høringssvarene er vedhæftet.

Høringssvarene går primært på bekymringer vedrørende:

En større trafikmængde i området og dens indflydelse på skolebørnenes færden til og fra skole, arealets anvendelsesskift fra grønt område med parkeringsareal til boliger samt eventuelle udfordringer med at overholde støjkravene for boligerne langs banen og bygningsarbejder tæt på banen.

Forvaltningen vurderer ikke at høringssvarene om trafik giver anledning til ændringer i lokalplan eller i tillæg til kommuneplanen.

Trafikken på Engløbet og på Kærlundevej er vurderet i en trafikanalyse, som viser, at der ikke vil opstå større problemer med forsinkelser eller kapaciteten på veje eller i kryds.

I forlængelse af forvaltningens analyse og høringssvarene vedrørende ny daginstitution og nye faglokaler på Herlev Byskole afdeling Eng er der igangsat en ekstern analyse af muligheden for at sikre bløde trafikanters færden til skolen.

På baggrund af Banedanmarks høringssvar om problemer med at overholde støjen fra banen i forhold til de sydvendte boligers altaner samt opmærksomhed omkring jord og bygningsarbejder tæt på banen, vurderer forvaltningen, at der skal indarbejdes tre nye paragraffer i forhold til forslaget til lokalplanen:

- § 9.8: med krav om etablering af støjafskærmning.
- § 10.2: med krav om at udendørs haver og altaner skal kunne overholde miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for togstøj.
- § 9.18: skal sikre at arbejder nærmere end 10 m fra banen skal forelægges Banedanmark.

Der tilføjes samtidig et kortbilag 10, der viser udendørs støjramte områder samt udpegning af område for placering af støjafskærmning.

Lokalplanen giver mulighed for ca. 110 boliger i en bebyggelse, der varierer i højden mellem to og fire etager svarende til henholdsvis otte og femten meter. Der fastlægges opholds- og legearealer i det fælles gårdrum. Derudover etableres terrasser og altaner samt enkelte private tagterrasser. Der anlægges 1,5 parkeringspladser pr. bolig samt 50 ekstra parkeringspladser til Herlev Byskole afdeling Eng. Den interne vej i området giver samtidigt adgang til den eksisterende spejderhytte vest for lokalplanområdet.

Tillægget til kommuneplanen giver mulighed for at hæve bebyggelsesprocenten fra 40 til 80 procent. Derudover fastsættes den maksimale bygningshøjde til femten meter og etageantallet hæves fra tre til fire etager.

Endelig lokalplan og kommuneplantillæg er vedhæftet som bilag.

Lovgrundlag

Planloven.

Økonomi

Intet at bemærke.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning

Tiltrådt med 6 stemmer for (A,V) og 1 stemme imod (F).

Arly Eskildsen (F) stemmer imod, da Socialistisk Folkeparti ønsker at bevare en større andel af det grønne område, og vi foreslår derfor, at boligområdet i lokalplan 96/kommunetillæg 12 reduceres til det halve.

Bilag

Endeligt kommueplantillæg 12

Lokalplan 96 for et boligområde ved Engløbet

Hvidbog høringssvar lokalplan 96 samt tillæg 14

Punkt 110: Status for Kagsåparkens Regnvandsanlæg

06.00.00-G01-49-18

Resume

Miljø- og Fødevareklagenævnet har ophævet Gladsaxe og Herlev kommuners vandløbsafgørelse, hvor Kagså i Kagsåparken nedlægges som vandløb. Kagsåparkens Regnvandsanlæg er alligevel et spildevandsteknisk anlæg, og projektet kan derfor gennemføres. Klagenævnets afgørelse har ikke konsekvenser for bredejerne langs Kagså, som i forbindelse med projektet er omdannet fra et vandløb til et spildevandsteknisk anlæg.

Forvaltningen indstiller

at Miljø- og Fødevareklagenævnets afgørelse tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Kommunerne udstedte tre tilladelser og et spildevandsplantillæg til Kagsåparkens Regnvandsanlæg, som blev vedtaget på kommunalbestyrelsens møde den 8. november 2017. Vandløbsreguleringssagen, hvor Kagså nedlægges som vandløb, blev påklaget til Miljø- og Fødevareklagenævnet af Danmarks Naturfredningsforbunds afdeling i Gladsaxe.

Klagenævnet har den 7. juni 2018 ophævet kommunernes vandløbsafgørelse. Klagenævnet begrundede deres afgørelse med, at en nedlæggelse af vandløbet efter vandløbsloven er overflødig, idet vandløbet overgår til teknisk anlæg, når det er optaget i kommunernes spildevandsplaner. Kagsåparkens Regnvandsanlæg er derfor pr. dato for klagenævnets afgørelse et spildevandsteknisk anlæg.

Kommunernes vandløbsafgørelse udstedte alle bredejerne langs vandløbet i Kagsåparken en tinglyst ret til gratis at lede overfladevand og drænvand til regnvandsanlægget, både fra eksisterende og fremtidige drænledninger. Denne ret er også stadfæstet i tillæg til spildevandsplan. Klagenævnets afgørelse ændrer ikke ved, at bredejere fortsat selv skal betale for og vedligeholde dræn på egen grund.

Parterne omkring Kagsåparkens Regnvandsanlæg har derfor bedt et advokatfirma vurdere konsekvenserne af klagenævnets afgørelse. Advokaterne anbefaler at tage nævnets afgørelse til efterretning, idet klagenævnet giver kommunerne medhold i at nedlægge Kagså som vandløb, dog ud fra en anden juridisk begrundelse end den kommunerne har søgt gennem vandløbsafgørelsen efter vandløbslovens regler.

Det er muligt at klage over en afgørelse efter vandløbslovens regler, men der er ikke klageadgang til en spildevandsplan. En spildevandsplan gælder for kommunen og forsyningsselskaberne men ikke for borgere. Derfor er Advokaterne uenig i nævnets afgørelse, idet de mener, at kommunerne ikke kan undlade at træffe en forvaltningsretlig afgørelse efter vandløbslovens regler blot ved at henvise til statens spildevandsvejledning.

Klagenævnets afgørelse er således ifølge advokaterne ulogisk, men ikke til hinder for, at projektet kan gennemføres. Borgernes dræningsret bliver ikke tinglyst, men klagenævnets afgørelse ændrer ikke på andre forhold for borgerne, som de blev oplyst under høringsprocesserne for tilladelserne til projektet.

Selvom klagenævnets afgørelse medfører, at bredejere ikke har klageadgang, hvis et vandløb ændres til et spildevandsteknisk anlæg, er bredejerne i denne sag blevet hørt, og kommunerne har imødekommet alle forhold. Bredejerne er stadig sikret ret til at dræne fra egen grund, som vil kunne ske til det spildevandstekniske anlæg i stedet for vandløbet. Der er mulighed for, at denne rettighed kan tinglyses på den enkelte ejendom ved at udfærdige en deklaration.

Forvaltningen bemærker, at parterne i styregruppen for projektet har aftalt, at forsyningsselskaberne overtager driften af det spildevandstekniske anlæg pr. 1. januar 2019. Denne sag behandles sideløbende i Gladsaxe Kommune.

Lovgrundlag

Afgørelsen fra Miljø- og Fødevareklagenævnet er endelig og kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed. Den kan dog principielt indbringes for en domstol inden seks måneder fra afgørelsen.

Økonomi

Afgørelsen medfører ingen økonomiske ændringer for bredejere, kommunerne, regionen (Herlev Hospital) eller staten (Vejdirektoratet). Forsyningsselskaberne sparer udgifter til tinglysning af kommunernes vandløbsafgørelse på samtlige tidligere vandløbsmatrikler.

Bredejerne langs det tidligere vandløb skal fortsat selv betale for etablering og vedligeholdelse af eventuelle dræn på egen grund. Bredejernes frie dræningsret i henhold til vandløbsloven bliver videreført ved overgangen til spildevandsteknisk anlæg uden omkostninger (tilslutningsbidrag og afledningsafgift) for borgerne - både for eksisterende og fremtidig afdræning som leder til Kagsåparkens Regnvandsanlæg.

Beslutningskompetence

Teknik-, Klima- og Miljøudvalget

Beslutning

Taget til efterretning.

Punkt 111: Letbanens afledte omkostninger 2019 - frigivelse af midler

05.01.02-S00-3-15

Resume

Herlev Kommune har anlægsbevilling "Letbanen - afledte omkostninger" til dækning af afledte omkostninger i forbindelse med anlæg af letbanen langs Herlev Ringvej. I forbindelse med vedtagelsen af budget 2019 er ti procent af anlægsbevillingen frigivet. Derudover er der behov for frigivelse af yderligere midler fra anlægsbevillingen.

Forvaltningen indstiller

at der frigives yderligere 1,9 mio. kr. fra anlægsbevilling "Letbane - afledte omkostninger" - vedrørende budget 2019.

Sagsfremstilling

Der er i budget 2019 afsat en anlægsbevilling til afledte omkostninger i forbindelse med letbaneprojektet. I forbindelse med anlæg af den kommende letbane langs Herlev Ringvej, opstår der undervejs en række afledte omkostninger. I 2019 forventes på nuværende tidspunkt omkostninger til:

- Flytning af den vestlige trappe til posthustunnellen.
- Koordination af trafikinformation.
- Signalprojekter m.m.
- Tilsyn m.m. i fbm myndighedsbehandling.

Som tidligere år, dækkes disse afledte omkostninger af anlægsbevillingen "Letbanen - afledte omkostninger".

Til orientering er der særskilt dagsordenpunkt vedrørende projekt om flytning af den vestlige trappe til posthustunnellen.

Lovgrundlag

Lov om Letbane på Ring 3.

Økonomi

I budget 2019 er der afsat en anlægsbevilling "Letbane - afledte omkostninger" på 5,9 mio. kr. - heraf er frigivet ti procent svarende til 0,6 mio. kr. i fbm vedtagelse af budget 2019.

Primo 2019 vil der være behov for midler til:

- Nedtagning af vestligt trappeløb til posthustunnel (beskrevet nærmere i andet dagsordenpunkt) - 0,9 mio. kr.
- Diverse udgifter vedr. trafikinformation, signalprojekter, information, tilsyn m.m. i forbindelse med myndighedsbehandling - 1,6 mio. kr.

Der er således et behov for frigivelse af 2,5 mio. kr., hvoraf de 0,6 mio. kr. er frigivet. Derfor ønsket om frigivelse af yderligere 1,9 mio. kr.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning

Tilrådt.

Punkt 112: Udbud af flytning af den vestlige trappe til Posthustunnellen

05.01.02-S00-3-15

Resume

Som følge af letbaneprojektets ombygning af Herlev Ringvej, skal det vestlige trappeløb (ind mod Bymidten) til posthustunnellen flyttes. På anlægskontoen "Letbane - afledte omkostninger" er der afsat midler til flytningen. Forvaltningen anmoder om bemyndigelse til at sende første del af opgaven i udbud og efterfølgende indgå kontrakt.

Forvaltningen indstiller

1. At forvaltningen bemyndiges til at sende opgaven med aflukning, nedbrydning og opfyldning af eksisterende vestligt trappeløb, i udbud med tildelingskriteriet laveste pris.
2. At forvaltningen bemyndiges til at indgå kontrakt vedrørende opgaven, såfremt billigste tilbud holder sig indenfor et budget på 0,9 mio. kr.
3. At Miljø-, Klima- og Teknikudvalget efterfølgende orienteres om resultatet af udbuddet.

Sagsfremstilling

Som følge af letbaneprojektets udvidelse af vejarealet på Herlev Ringvej, skal den vestlige trappe til posthustunnellen flyttes. Trappen ligger med dens nuværende placering til hindring for nye vejbaner, cykelsti og fortov. Selve flytningen af trappen er politisk godkendt i forbindelse med godkendelsen af udbudsprojektet for letbanen, hvoraf det fremgik at det vestlige trappeløb skulle flyttes.

Forvaltningen kommer til at udbyde arbejderne af to omgange. Nedlæggelse af trappen sker i begyndelsen af 2019, så det er muligt at omlægge ledninger i 1. halvår af 2019. Udbud af opgaven med etablering af nyt trappeløb sker, når der er fundet en placering, som blandt andet er indtænkt i ombygningen af Herlev Bymidte.

Etablering af ny trappe skal desuden koordineres med letbaneprojektets entreprenør, da arbejdet skal afstemmes med dennes forstærkning af posthustunnellen. Posthustunnellen skal under alle omstændigheder lukkes i en længere periode, da den vestlige del af posthustunnellen skal forstærkes, så der kan køre trafik på den.

I bilaget er vist det trappeløb, som fjernes.

Lovgrundlag

Tilbudsloven § 4, stk 1 og 3.

Økonomi

Det er estimeret at trappen kan fjernes for 0,9 mio. kr. Der er i 2019 afsat samlet 3,9 mio. kr. til flytningen af den vestlige trappe på anlægskontoen "Letbane - afledte omkostninger". Til orientering er der særskilt sag om frigivelse af den samlede bevilling i 2019 på anlægskontoen "Letbane - afledte omkostninger".

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning

Ad 1.: Tiltrådt.

Ad 2.: Tiltrådt.

Ad 3.: Tiltrådt.

Bilag

Bilag 1- kort over tunnel og trapper

Punkt 113: Endelig godkendelse af plejeplan for Sømosen 2018-2027

01.05.10-P16-2-17

Resume

Forslag til Plejeplan for Sømosen 2018-2027 blev godkendt af Miljø-, Klima-, og Teknikudvalget den 24. september 2018 og sendt i offentlig høring. Høringen er nu afsluttet, og på baggrund af de indkomne høringssvar er Plejeplan for Sømosen 2018-2027 justeret og fædiggjort til endelig godkendelse.

Forvaltningen indstiller

at Plejeplan for Sømosen 2018-2027 godkendes endeligt og offentliggøres.

Sagsfremstilling

Sømosen er et fredet naturområde. Fredningen har til formål at sikre og forbedre områdets biologiske, rekreative og landskabelige værdier. Størstedelen af Sømosen ligger i Ballerup Kommune. Sømosen benyttes rekreativt af mange borgere fra både Herlev og Ballerup.

I henhold til fredningen forudsætter pleje af det fredede område, at Ballerup og Herlev kommuner som plejemyndigheder udarbejder en fælles plejeplan for området. Den første plejeplan skulle gælde for fem år, de følgende for ti år af gangen.

Ballerup og Herlev kommuner udarbejdede i samarbejde Forslag til Plejeplan for Sømosen 2018-2027, som en revision af forrige plejeplan. Plejeplanen fastlægger den pleje, som kommunerne vurderer er nødvendig for at opfylde frednings målsætninger.

I plejeplanen fastholdes nuværende pleje for den del af Sømosen, som ejes af Herlev Kommune. Dette er i parkområdet Grønningen med stier, som netop er blevet renoveret i oktober 2018. Plejeplanen fastlægger derudover, at der skal arbejdes med forbedring af Sømosens vandkvalitet i samarbejde med forsyningerne. Desuden giver plejeplanen mulighed for at skabe bedre sammenhæng mellem Grønningen og Sømosens vandflader.

Sømosen ejes af Ballerup og Herlev kommuner, mens en mindre del er privatejet. Forsyningerne Novafos og HOFOR anvender Sømosen til regnvandshåndtering, og har været inddraget i udarbejdelsen af plejeplanen. I henhold til fredningskendelsen skal grundejere samt Danmarks Naturfredningsforening, Friluftsrådet og Dansk Ornitologisk Forening gives mulighed for at udtale sig om plejeplanforslaget.

Forslag til Plejeplan for Sømosen 2018-2027 blev godkendt på Miljø-, Klima- og Teknikudvalgets møde den 24. september 2018. Plejeplanforslaget blev sendt i offentlig høring i Herlev i perioden fra den 25. september 2018, til den 23. oktober 2018. Plejeplanforslaget blev tilsvarende godkendt og sendt i koordineret offentlig høring i Ballerup Kommune.

Kommunerne modtog fire høringssvar med i alt 17 bemærkninger til plejeplanforslaget. Høringsvarene var fra to grønne organisationer, en borgergruppe samt et politisk parti i Ballerup. Bemærkningerne omhandlede blandt andet ønsker om konkrete præciseringer og opstramninger på kommunernes naturovervågning samt opfølgning. Bemærkninger er i den endelige plejeplan søgt imødekommet ved konkrete opstramninger af teksten, samt ved at forpligte kommunerne til som plejemyndigheder årligt at tilse Sømosen og følge op på plejeplanen. Der var desuden ønsker om udvidet høring og borgermøde, men dette er ikke imødekommet, da kommunerne med offentlig høring allerede har inddraget mere end påkrævet, og da ønsket tilsyneladende omhandlede forhold udenfor det fredede område i Ballerup Kommune.

Der er udarbejdet en fælles hvidbog med oversigt over de indkomne høringssvar, kommunernes svar hertil, samt hvilke ændringer der på det grundlag er foretaget i plejeplanen.

Plejeplan for Sømosen 2018-2027 erstatter Plejeplan for Sømosen 2012-2017.

Lovgrundlag

Fredning af Sømosen af den 8. februar 2006 samt naturbeskyttelseslovens § 73, stk.1.

Økonomi

I Herlevs del af Sømosen er plejen i i perioden 2018-2027 i vid udstrækning fortsættelse af nuværende pleje, som ligger indenfor nuværende driftsbudget for natur og grønne områder.

Beslutningskompetence

Miljø-, Klima- og Teknikudvalget

Beslutning

Tiltrådt.

Bilag

Plejeplan for Sømmosen 2018-2027

Hvidbog - Plejeplan for Sømmosen 2018-2027

Punkt 114: Godkendelse af vand- og spildevandstakster for 2019

13.00.00S55-1-18

Resume

I henhold til Vandsektorloven skal HOFOR fastsætte takster under eller lig med prisloft fra Forsyningssekretariatet, hvorefter Kommunalbestyrelsen skal godkende taksten.

Forvaltningen indstiller

at vand- og spildevandstaksten for HOFOR for 2019 godkendes.

Sagsfremstilling

I henhold til Vandsektorloven skal HOFOR Vand Herlev A/S og HOFOR Spildevand Herlev A/S fastsætte takster under eller lig med prisloft fra Forsyningssekretariatet, hvorefter Kommunalbestyrelsen skal godkende taksten.

Godkendelsen er en legalitetsgodkendelse, hvor kommunen skal tilse, at Forsyningssekretariatets udmeldte principper for takstfastsættelsen er overholdt, og at taksterne er fastsat i overensstemmelse med Vandforsyningsloven og Betalingsloven.

Der skal ifølge lovgivningen gives rabat på vandaflledning for store vandforbrugende virksomheder. Taksten for disse virksomheder er henholdsvis takst 2 og 3. For alle andre ejendomme skal den variable del af vandaflledningsbidraget opkræves efter takst 1 uanset vandmængden.

Forvaltningen vurderer, at taksterne overholder hvile-i-sig-selv princippet og prisloftet, som det er udmeldt af Forsyningssekretariatet.

Taksterne for 2019 for HOFOR Vand Herlev A/S og HOFOR Spildevand Herlev A/S fremgår af skemaet herunder.

Udover den nævnte takst betaler forbrugeren afgifter og moms, så den samlede vandpris for takst 1 bliver 50,3 kr./m³. Der er en stigning på 1 kr./m³, svarende til ca. 2 procent fra 2018 til 2019, og på niveau med taksten i 2017. Prisen for drikkevand falder en smule, grundet efterreguleringer fra tidligere år. Stigningen på spildevandsområdet skyldes primært forventede udgifter til omlægning af ledninger i forbindelse med Letbanen.

Vandforbrug	= 500 m ³ /år		? 500 = 20.000 m ³ /år		? 20.000 m ³ /år	
	takst 1 - kr./m ³		takst 2 - kr./m ³		takst 3 - kr./m ³	
	2018	2019	2018	2019	2018	2019
Vandaflledningsbidrag	21,93	24,20	17,55	19,36	8,77	9,68
Vandpris	11,16	9,68				
Vandafgift til staten	6,20	6,20				
Statslig ressourceafgift	0,20	0,20				
Moms	9,84	10,00				
Samlet vand og spildevandstakst	49,33	50,30				

Lovgrundlag

Ifølge Vandsektorloven skal Kommunalbestyrelsen godkende vand- og spildevandstaksterne fra forsyningsselskaberne.

Økonomi

Vandtaksterne er den pris som alle vandkunder i Herlev betaler for drikkevand og afledning af spildevand. Taksten opkræves af HOFOR.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning

Tiltrådt.

Punkt 115: Vedtægtsændringer som følge af Statens udtræden af Hovedstadens Letbane I/S

00.17.20A21-1-18

Resume

Som følge af Statens beslutning om udtrædelse af Hovedstadens Letbane I/S, besluttede Kommunalbestyrelsen den 28. februar 2018, at der skal udfærdiges nye vedtægter for Hovedstadens Letbane I/S. Vedtægterne ligger nu klar i ændret form, herunder med et nyt punkt 4.2 om Statens forpligtelser.

Forvaltningen indstiller

at vedtægtsændringer for Hovedstadens Letbane I/S, som de er beskrevet i bilag 1 godkendes.

Sagsfremstilling

Den 26. februar 2018 afholdte de tre ejere af Hovedstadens Letbane et møde, hvor transport-, bygnings- og boligministeren meddelte, at forligskredsen bag letbanen i Ring 3 på Christiansborg (V, S, DF, LA, RV, SF og K) står ved tilsagnet om et statsligt tilskud til letbaneprojektet, som det fremgår af principaftalen fra 2013 og lov om letbane på Ring 3. Ministeren meddelte også, at Staten som en forudsætning for at give tilsagn til, at selskabet kunne underskrive kontrakterne med de vindende entreprenører, ønsker en "Aarhus model" for Statens engagement i Hovedstadens Letbane.

Dette betyder, at Staten udtræder af interessentskabet snarest muligt og altså ikke først, når letbanen går i drift, som det hidtil var forudsat. Statens forpligtelse vedrørende kapitalindskud og anlægsreserver berøres ikke af statens udtræden. Efter Statens udtræden vil anlægget og driften af letbanen være kommunernes og regionens projekt.

Statens udtræden kræver en ændring af Lov om letbane på Ring 3. Folketinget forventes at tredjebehandle ændringsforslaget til Lov om letbane på Ring 3 den 13. december 2018. Med forslaget udtræder transport-, bygnings- og boligministeren af Hovedstadens Letbane I/S, ligesom bestemmelserne om ledelsen af selskabet (dvs. bestyrelsen), som konsekvens af ministerens udtræden justeres.

Statens endelige udtræden medfører, at vedtægterne for interessentskabet skal ændres.

De 11 enkelte kommuner og Region Hovedstaden skal godkende vedtægtsændringerne. Det fremgår således af den oprindelige Ejeraftale (§5.4) mellem kommunerne, som er tiltrådt af Region Hovedstaden, at følgende beslutninger der træffes i Borgmesterforum skal tiltrædes af alle 11 kommuner:

1. Salg af hele eller dele af virksomheden.
2. Ændring af ejerkredsen.
3. Ændring af vedtægter.

Nedenfor er beskrevet, hvordan de nye vedtægter er udformet. På baggrund af forslaget til ændringsloven, og drøftelserne imellem kommunerne/regionen er ændringerne i vedtægterne begrænset til tre forhold:

1. Som led i ændringerne i loven vedrørende selskabets bestyrelse (hvor der nu alene fremgår at selskabet skal have en bestyrelse og ikke hvordan bestyrelsen skal sammensættes) har kommunerne og Regionen drøftet den fremtidige bestyrelsessammensætning.
2. Der er foretaget konsekvensrettelser i vedtægterne således, at de nu blandt andet afspejler, at selskabet har to interessenter (kommunerne og Regionen) i stedet for de oprindelige tre interessenter (kommunerne, Regionen og Staten).
3. Der er sket en præcisering af tilkøb af administrative ydelser.

Med henblik på at sikre en fortsat kompetent og bredt funderet bestyrelse sammensættes den fremtidige bestyrelse på følgende vis:

- Tre medlemmer udpeges af kommunerne gennem Borgmesterforum (i dag udpeger Borgmesterforum to medlemmer).

- Tre medlemmer udpeges af Regionen (i dag udpeger regionen to medlemmer).
- Op til tre øvrige medlemmer (eksterne), herunder bestyrelsesformanden, udpeges af kommunerne gennem Borgmesterforum og Regionen i fællesskab.

De nuværende fem statslige medlemmer af bestyrelsen udtræder, og det samlede antal bestyrelsesmedlemmer udgør derfor op til 9 medlemmer. Medlemmerne af den nye bestyrelse udpeges på det interessentskabsmøde, hvor også vedtægterne formelt godkendes. De præcise ændringer i vedtægterne er angivet i bilag 1 og 2.

Den videre proces

Når Folketinget har vedtaget ændringsloven forventeligt medio december 2018, træder loven i kraft den 1. januar 2019.

Der skal snarest muligt herefter afholdes et ekstraordinært interessentskabsmøde (generalforsamling) således, at selskabets nye bestyrelse kan tiltræde.

De foreslåede ændringer af vedtægterne skal vedtages af Region Hovedstaden og kommunerne inden den 30. januar 2019 af hensyn til, at vedtægtsændringerne formelt skal godkendes på et ekstraordinært interessentskabsmøde, som forventes afholdt medio februar 2019.

Forslag til vedtægtsændringer er vedhæftet – se bilag 1 for ændringsforslag med ændringsmarkeringer og bilag 2 for de fremtidige vedtægter uden ændringsmarkeringer.

Lovgrundlag

§ 1 i Lov nr. 165 af 26. februar 2014 om Ring 3 Letbane.

Økonomi

Det vurderes, at Statens udtræden af Hovedstadens Letbane I/S ikke har nogen umiddelbare økonomiske konsekvenser for letbaneprojektets gennemførelse.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning

Tilrådt.

Bilag

Bilag 1 - Forslag til vedtægtsændringer for HL med ændringsmarkeringer

Bilag 2 - Forslag til vedtægtsændringer for HL uden ændringsmarkeringer

Punkt 116: Orientering om HOFORs anlægsinvesteringer 2019 i Herlev Kommune

06.01.00-Ø00-3-18

Resume

HOFOR udarbejder hvert år et budget for anlægsinvesteringerne i Herlev Kommune. Til orientering for udvalget fremlægges oversigten over HOFORs anlægsprojekter for vand og spildevand i 2019.

Forvaltningen indstiller

at orienteringen om HOFORs anlægsinvesteringer for 2019 tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Med udgangspunkt i Herlev Kommunes planer for spildevands- og vandforsyning vedtager HOFOR hvert år budgetter for anlægsinvesteringer i Herlev.

Forvaltningen og HOFOR drøfter jævnligt prioritering og rækkefølge af anlægsinvesteringerne for vand og spildevand, så de bedst muligt koordineres med udviklingen i byen i øvrigt.

Den væsentligste anlægsinvestering for HOFOR Vand Herlev i 2019 er fortsat renovering af ledningsnettet. Derudover forventes renovering af vandtårnet at blive færdig.

En af de helt store anlægsinvesteringer for HOFOR Spildevand Herlev i 2019 vil være ledningsomlægninger i forbindelse med letbanen. Regnvandsledning fra Herlev Hospital til Kagsåen forventes færdiggjort i 2019.

Der er stor fokus på at forbedre regnvandshåndteringen i kommunen, dels via de store fælleskommunale projekter - Kagsåens Regnvandsprojekt og Harrestrup å-samarbejdet og dels ved mindre projekter samt dialog om planlægning af skybrudshåndtering i hele kommunen.

Der kan ske mindre ændringer i anlægsbudgetterne, hvis prioriteringerne eller andre forhold ændres. Anlægsbudgettet kan endvidere øges, hvis Kommunalbestyrelsen vedtager nye mål i spildevands- og vandforsyningsplanerne.

Det vedhæftede bilag viser det forventede anlægsregnskab for 2018 samt anlægsbudget for 2019.

Lovgrundlag

Intet at bemærke.

Økonomi

Intet at bemærke.

Beslutningskompetence

Miljø-, Klima- og Teknikudvalget

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Anlægsinvesteringer HOFOR 2019

Punkt 117: Drøftelse af temamøder i 2019

00.01.00G01-73070-18

Resume

Drøftelse af årshjul for 2019

Forvaltningen indstiller

1. At indhold til årshjul drøftes.
2. At forvaltningen på baggrund af drøftelserne udarbejder årshjul, der forelægges til endelig godkendelse på udvalgets møde i januar 2019.

Sagsfremstilling

Forvaltningen vil på udvalgsmødet fremlægge forslag til emner, der kan indgå i årshjul for arbejdet i Miljø-, Klima- og Teknikudvalget.

Det er tanken, at årshjulet kan medvirke til at få overblik over, hvornår de tilbagevendende sager, konferencer og lignende tages op. Desuden vil det også fremgå af årshjulet, hvornår temamøder samt planlagte møder med forsyningsselskaber med flere tænkes afholdt som en del af udvalgsmøderne. Årshjulet vil i løbet af året blive opdateret.

På baggrund af drøftelserne på mødet vil forvaltningen udarbejde årshjul for arbejdet i Miljø-, Klima- og Teknikudvalget, som forelægges til endelig godkendelse på det næste møde i udvalget.

Der er på nuværende tidspunkt følgende allerede kendte input til udvalgets årshjul for 2019:

Januar	Februar Planstrategi 2019 Udvalg vedrørende grøn strategi og omstilling samt ESCO 2.0	Marts Årsberetning delegerede opgaver i 2019. Regnskab 2019 samt overførsler
April Teknik&Miljø - KL konference 25.-26. april 2019 i Fredericia	Maj	Juni
Juli	August	September Budget 2019
Oktober Oktoberregulering	November	December

Derudover har forvaltningen følgende forslag til mulige emner:

Temamøder (i forbindelse med udvalgsmøde) om:

- Natur- og vandområdet v/Natur- og miljøteamet.
- Miljøområdet v/Natur- og miljøteamet.
- Trafikområdet v/Trafikteamet.
- Digitalisering på det tekniske område v/Geodata.

Besøg og lignende:

- Besøge Serviceafdelingen i forbindelse med udvalgsmøde.
- Besigtige udvalgte grønne områder i kommunen - parker, træbank, fredede arealer, Kagsåprojektet m.m. Tager omkring fire timer på cykel.
- Gåtur langs linjeføringen af den kommende letbane. Orientering om projektet med afsæt i hvad der vil ske ”i marken”. Tager to-tre timer til fods.

Lovgrundlag

Intet at bemærke.

Økonomi

Intet at bemærke.

Beslutningskompetence

Miljø, Klima- og Teknikudvalget

Beslutning

Ad 1.: Indhold til årshjul blev drøftet.

Ad 2.: Tiltrådt.

Punkt 118: Meddelelser - Åbent møde

00.22.00-P35-2-17

Meddelelser

- Notat for fælleskommunale selskaber

Beslutning

Taget til efterretning.

Notat om droneflyvning til trafiksikkerhedsanalyser bestilt på udvalgsmødet den 26. november 2018 bilægges referatet.

Notat om forenkling af information på stoppesteder blev omdelt på mødet og bilægges referatet.

Bilag

Notat fra fælleskommunale selskaber til Miljø-, Klima- og Teknikudvalgets møde den 17. december 2018

Notat - Trafiksikkerhed Droneflyvning (Kopi)

Forenkling af informationen på stoppesteder-561847_(1).pdf

Punkt 119: Lukket: Meddelelser - Lukket møde

00.22.00-P35-2-17

Punkt 120: Lukket: Eventuelt

00.22.00-P35-2-17