

REFERAT Miljø-, Klima- og Teknikudvalget 2022-2025 d. 17-06-2024

Mødedato Mandag d. 17. juni 2024 kl. 16:00

Mødested Muldvarp, Rådhus Hjortespring

Mødedeltagere Marianne Dithmer (Ø), Lars Mann Pedersen (A), Arly Eskildsen (F), Bo Zabel (A), Jacob Aagesen (C), René Brohammer (A), Henrik Sundstrup (A)

Indholdsfortegnelse

Forslag til Lokalplan 124 for udvikling af Bangs Torv med boliger og erhverv og Tillæg 3 til Kommuneplan 2024	3
Råden over fortov og sideforskydelse af fortov langs Herlev Hovedgade 121-131, Bangs Torv.....	6
Tiltag til cyklister på Sønderlundvej, herunder evaluering og vejlukning.....	8
Indtægtsbevilling ved koncessionskontrakt om offentligt tilgængelige ladestandere.....	11
Frigivelse af midler - Klimavenlig transport 2024.....	12
Kortlægning af mulige tiltag for at minimere spredning af gummigranulat ved kunstgræsbaner.....	14
Vandressourcecenter Roskilde Fjord – Strukturplan med miljøvurdering og takstvurdering.....	16
Besøg ved Fedtmosefolden og Lindholmfolden den 23. maj 2024 - Forvaltningens besvarelse af spørgsmål	18
Forslag fra Det Konservative Folkeparti (C).....	20
Meddelelser - Åbent møde.....	21
Lukket: Meddelelser - Lukket møde.....	22
Lukket: Eventuelt.....	23
Underskriftsblad.....	24

Punkt 74: Forslag til Lokalplan 124 for udvikling af Bangs Torv med boliger og erhverv og Tillæg 3 til Kommuneplan 2023-35

01.02.05P16-6-22

Resume

Økonomi- og Planlægningsudvalget tiltrådte den 5. oktober 2022 at igangsætte udarbejdelsen af et forslag til lokalplan for udvikling af Bangs Torv. På den baggrund har forvaltningen tilvejebragt Forslag til Lokalplan 124 for udvikling af boliger og erhverv på Bangs Torv og et Forslag til Tillæg nr. 3 til Kommuneplan 2023-2035 samt en miljøvurderingsrapport og et udkast til §25-tilladelse. På anmodning fra grundejer er der ligeledes udarbejdet udkast til en udbygningsaftale.

Indstilling

Forvaltningen indstiller

1. At Forslag til Lokalplan 124 for udvikling af boliger og erhverv på Bangs Torv og Forslag til Tillæg nr. 3 til Kommuneplan 2023-2035 sendes i offentlig høring i 9 uger. Der forventes afholdt et borgermøde i høringsperioden.
2. At miljøvurderingsrapport og udkast til § 25 tilladelsen sendes i offentlig høring i 9 uger.
3. At udkast til udbygningsaftale vedrørende Lokalplan 124 skal offentliggøres.

Sagsfremstilling

Hovedgreb:

Lokalplanen giver mulighed for en revitalisering af Bangs Torv med ca. 300 boliger og ca. 2.700 m² detailhandel og erhverv i stueetagerne, et stort, grønt gårdrum og en tryk forbindelse gennem ”Bangs Torv”, som skal koble bydelen syd for Herlev Hovedgade bedre på by- og butikslivet i Bymidten.

Lokalplanområdet ligger helt centralt i Herlev ved det sydvestlige hjørne af Herlev Hovedgade og Herlev Ringvej, cirka 100 meter fra det nye letbanestop og cirka 600 meter fra Herlev Station. Området omfatter matr.nr. 4l, 4b, 4g, 5ab, 5e og 5lo, Herlev. C.W. Obel Ejendomme ejer hele ejendommen og planlægger at certificere byggeriet til DGNB Guld.

Lokalplanområdet er delt op i to delområder. Delområde 1 indeholder den eksisterende etageboligbebyggelse i 4 etager mod vest ved Stumpedal samt erhvervsbebyggelsen på ét plan, placeret ved gavlen af etageboligbebyggelsen ud mod Herlev Hovedgade, som begge skal bevares og renoveres.

I delområde 2 etableres en karrébebyggelse med 4-6 etager mod syd på Gåseholmsvej, hvilket giver gode dagslysforhold i gårdrummet og en nedtrapning mod naboerne i syd. Øvrige etager skal være fra 6-10 etager med optrapning mod nord, som skærmer gårdrummet mod støj fra Herlev Hovedgade. Desuden indeholder projektet et tårn i 13 etager (42 meter) i boligkarréens nordvestlige hjørne ud mod Herlev Hovedgade. Tårnet afspejler det nye rådhusbyggeri i ca. 50 meters højde på den modsatte side af Herlev Hovedgade og markerer Herlev Bymidte. Mod Herlev Ringvej indeholder projektet et supermarked.

Bebyggelsesprocenten for området som helhed må maksimalt være 255 i overensstemmelse med startredegørelsen og Kommuneplan 2023-2035, og det samlede etageareal udgør ca. 28.700 m².

Vejadgang og parkering:

Lokalplanområdet er beliggende i det stationsnære kerneområde.

Kørende trafik har adgang til området fra Herlev Hovedgade via Stumpedal fra vest eller alternativt fra øst via Gåseholmvej, hvor der gælder ensrettet færdsel ved indkørslen fra Herlev Ringvej. Udkørsel til Herlev Ringvej er ikke tilladt fra området af hensyn til trafikafviklingen, så al udkørsel skal foregå via Gåseholmvej og Stumpedal.

Mellem den eksisterende etageboligbebyggelse og den nye bebyggelse etableres en offentlig passage i nord-sydgående retning for bløde trafikanter, som skal indrettes med plads til ophold, cykelparkering og beplantning i form af træer, bede og klatreplanter. Passagen leder frem til den eksisterende fodgængertunnel fra Herlev Hovedgade til Gåseholmvej, som afkortes og dermed gøres mere tryk af benytte.

Parkeringspladserne anlægges i en parkeringskælder under det hævede gårdrum med adgang fra Gåseholmvej mod syd. Der etableres parkering i hele plinten/kælderen. Desuden vil der være mulighed for at placere et mindre antal parkeringspladser på terræn mod øst langs Gåseholmvej og ved eksisterende boligbebyggelse mod vest langs Stumpedal.

Der skal anlægges 0,75 stk. parkeringsplads pr. bolig, én parkeringsplads pr. 70 m² kontor- og serviceerhverv og én parkeringsplads pr. 50 m² detailhandel. Med lokalplanen gives der mulighed for at antallet af parkeringspladser, som beregnet efter parkeringsnormerne, må reduceres ved at indregne dobbeltudnyttelse af parkeringspladserne mellem boliger og erhverv/detailhandel. Der er også mulighed for etablering af delebilspladser, som beskrevet i afsnittet om Kommuneplantillæg.

Arkitektur:

Med lokalplanen er der fokus på høj arkitektonisk kvalitet, som blandt andet opnås med et fokus på mødet med omgivelserne i stueetagen og detaljering i facadeudtryk. Facader skal udføres i røde tegl og skal fremstå med et samlet genkendeligt udtryk samt etableres med en variation i facadens fremtræden.

Den eksisterende etageboligbebyggelse skal renoveres med delvist nye facader. Der er mulighed for at opføre nye boliger inden for den eksisterende bygningsvolumen. Stueetagen åbnes op mod øst mod passagen med udadvendte funktioner i form af butikker og erhverv, så den offentlige passage får et åbent udtryk.

Friarealer og begrønning:

Friarealer til boliger svarer til minimum 35 % af bruttoetagearealet, og for erhverv svarer friarealet til minimum 15% af bruttoetagearealet. Friarealerne etableres hovedsageligt som et stort offentligt tilgængeligt gårdum i den nye karrébebyggelse. Derudover etableres der som nævnt et nyt byrum i forbindelsen med den offentlige passage, mens de resterende friarealer kan etableres på terræn samt på taghaver, tagterrasser og altaner med en minimumsstørrelse på 2,5 m².

Lokalplanen indeholder krav om plantning af 55 nye træer samt begrønning af facader med klatreplanter og grønne tage.

Lokalplan:

Lokalplanen er vedhæftet som bilag, og den digitale version kan tilgås i Herlev Kommunes digitale planportal DKplan:

<https://herlev.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?LokalplanId=170>

Kommuneplan 2023-2035:

Lokalplanområdet er omfattet af rammeområde C6 i kommuneplanen. Rammen fastlægger området til centerområde. Specifik anvendelse er angivet til boligområde, kontor- og serviceerhverv, butikker, publikumsorienterede serviceerhverv og offentlig administration.

Bebyggelsesprocenten er 255 med en maksimal etagehøjde på 13 etager og med en maksimal højde på 45,5 meter. Området er stationsnært kerneområde.

Kommuneplantillæg:

Med henvisning til afsnit om Vejadgang og parkering giver Forslag til Tillæg nr. 3 til Kommuneplan 2023-2035, på grund af projektets størrelse og den helt centrale beliggenhed i Herlev i det stationsnære kerneområde, mulighed for at lade parkeringspladser til delebiler indgå i den samlede beregning af parkeringsbehovet. Konkret gives mulighed for etablering af op til seks parkeringspladser til delebiler på Bangs Torv, svarende til fire almindelige parkeringspladser pr. delebilsplads.

Kommuneplantillæg er vedhæftet som bilag, og den digitale version kan tilgås i Herlev Kommunes digitale planportal DKplan:

<https://herlev.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?TillaegId=8>

Miljøvurderingsrapport:

Forvaltningen har screenet lokalplanen efter Miljøvurderingsloven, og der er på den baggrund udarbejdet en Miljøvurderingsrapport, der både indeholder en miljøvurdering af Forslag til lokalplan 124 for udvikling af Bangs Torv med boliger og erhverv med tillæg til kommuneplanen samt en miljøkonsekvensvurdering af det konkrete anlægsprojekt, som lokalplanen skal muliggøre samt afgørelse om tilladelse til projektet omfattet af krav om miljøvurdering (§25-tilladelse).

Miljørapporten indeholder vurderinger af:

Trafik, Trafikstøj, Banestøj, Vindforhold samt lys og/eller refleksioner (skygge), Visuelle forhold og arkitektonisk udtryk samt Regnvandshåndtering. Miljørapportens konklusioner er indarbejdet i lokalplanen.

Rådighedstilladelse:

I forbindelse med lokalplanforslaget ønsker C.W. Obel Ejendomme en rådighedstilladelse fra Herlev Kommune med henblik på at etablere en ny fortovsløsning langs Herlev Hovedgade med et nyt fortov, cykelparkering og plantning af træer. Fortovet vil blive placeret inden for lokalplanområdet mod bygningsfacaderne for at sikre nem adgang til butikker og erhverv i stueetagen samt til boligerne. En del af cykelparkeringen placeres ved cykelstien langs Herlev Hovedgade, hvor der i dag er fortov, og der plantes træer langs cykelparkeringsområdet. Den endelige udformning af fortovet kræver en rådighedstilladelse, som skal tinglyses og udføres i overensstemmelse med de vilkår, der stilles af Vejmyndigheden. Rådighedstilladelsen vil blive udstedt samtidig med den endelige vedtagelse af ibrugtagningstilladelse. Der fremlægges en sag på samme møde i Miljø-, Klima- og Teknikudvalget, Økonomi- og planlægningsudvalget samt kommunalbestyrelsen.

Udbygningsaftale:

C.W. Obel Ejendomme har anmodet Herlev Kommune om en udbygningsaftale i overensstemmelse med planlovens regler herfor, jf. § 21b. Udbygningsaftalen indgås efter ønske fra grundejer med henblik på at højne kvaliteten af den trafikale infrastruktur uden for lokalplanområdet. Aftalen skal give mulighed for etablering af en venstresvingbane fra Herlev Hovedgade i øst-vestlig retning mod

Stumpedal. Der forelægger en foreløbig udbygningsaftale, som godkendes endeligt ved lokalplanens endelige vedtagelse. Lokalplan samt kommuneplantillæg og udbygningsaftale bekendtgøres jf. Planlovens §§ 30 og 31.

Høring af forslag til lokalplan og kommuneplantillæg:

Forslag til lokalplan og kommuneplantillæg, samt miljøvurderingsrapport, §25-tilladelsen og udbygningsaftale sendes i offentlig høring i 9 uger, forventeligt fra september 2024 til november 2024. Der skal afholdes et borgermøde i høringsperioden.

Efter afsluttet offentlig høring forelægges de indkomne høringssvar til forslagene og forvaltningens vurdering af høringssvarene samt eventuelt ændringsforslag til politisk behandling.

Lovgrundlag

Planloven, Miljøvurderingsloven.

Økonomi

Det forventes, at der vil blive indgået en udbygningsaftale mellem bygherren og Herlev Kommune om etablering af en venstresvingbane fra Herlev Hovedgade i en øst-vestlig retning mod Stumpedal i forbindelse med vedtagelsen af lokalplanen. Bygherren står for betalingen af det samlede anlæg.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning

Forvaltningens indstilling Ad 1-3 tiltrådt med bemærkning om, at forvaltningen inden næste møde i Økonomi- og Planlægningsudvalget skal beregne bebyggelsesprocent på 3 scenarier, hvor byggeriet er:

- Henholdsvis max 10, max 8 og max 6 etager.
- Bevarer variation i højderne mod Herlev Hovedgade og Herlev Ringvej i alle 3 scenarier
- Fastholder højden mod Gåseholm vej i alle 3 scenarier.

Bilag

Lokalplan 124 for Bangs Torv, Herlev

Kommuneplantillæg 3

Anmodning om udbygningsaftale

Udkast til udbygningsaftale_Lokalplan 124 for Bangs Torv - 14.05.24

Miljøvurderingsrapport, Bangs Torv

Udkast til § 25 tilladelse

Skitse placering af Infrastrukturanlæg

Principplan_BTH Infrastrukturanlæg

Punkt 75: Råden over fortov og sideforskydelse af fortov langs Herlev Hovedgade 121-131, Bangs Torv

05.14.00G01-10-24

Resume

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, om det i forbindelse med gennemførelse af lokalplan 124 skal tillades, at fortovet langs Herlev Hovedgade 121-131 flyttes ind på den private matrikel, og at der etableres beplantning og cykelparkering på nuværende fortov.

Indstilling

Forvaltningen indstiller

at udkast til forvaltningens afgørelse om råden over vejareal ved Bangs Torv, Herlev Hovedgade 121-131, 2730 Herlev godkendes med henblik på en endelig vedtagelse i forbindelse med vedtagelse af Lokalplan 124.

Sagsfremstilling

Den 29. august 2024 behandler kommunalbestyrelsen forvaltningens Forslag til Lokalplan 124 for udvikling af boliger og erhverv på Bangs Torv. I den forbindelse skal kommunalbestyrelsen også tage stilling til forvaltningens anbefaling om afgørelse om råden over vejareal ved Bangs Torv, Herlev Hovedgade 121-131, 2730 Herlev, som skal endeligt vedtages i forbindelse med vedtagelsen af Lokalplan 124.

Baggrund

I forbindelse med udviklingen af Bangs Torv langs Herlev Hovedgade 121-131, 2730 Herlev har udvikler anmodet Herlev Kommune om at råde over fortovsarealet langs udviklingsområdet på Herlev Hovedgade til brug for cykelparkering og beplantning.

Samtidig ønsker udvikler af udviklingsområdet at etablere fortov på den private grund med henblik på at skabe direkte adgang til butikker, erhverv og boliger. Se de vedhæftede bilag A og B.

Ved at ændre byrummet langs Herlev Hovedgade 121-131 vurderes det, at der skabes mulighed for et mere attraktivt og levende byrum.

Forvaltningens vurdering

Herlev Hovedgade er en primær trafikvej med Supercykelsti. Samtidig er der langs Herlev Hovedgade 121-131 et busstoppested, som binder busdriften og letbanen sammen. Området omkring Bangs Torv er dermed knudepunkt for mange trafikanter, både i kollektiv trafik, på cykel, til fods og i bil.

Forvaltningen vurderer dermed, at fortovet er et vigtigt trafikalt element, som ikke kan undværes. Derfor skal der etableres, et offentligt tilgængeligt, fortov på de private matrikler langs Bangs Torv.

Forvaltningens anbefaling om afgørelse

Forvaltningen anbefaler, at der kan meddeles tilladelse til at råde over fortovsarealet langs Herlev Hovedgade 121-131, 2730 Herlev. Råden over fortovet sker på vilkår, som deklarerer ejendommen. Se det vedhæftede bilag om udkast til afgørelse.

Vilkårene omhandler blandt andet fortovet på de private matrikler, som skal være tilgængeligt for alle, busstoppestedets placering, og at ledningsejere har ret til at komme til deres ledninger i arealet.

Lovgrundlag

Afgørelse om råden over fortov er truffet i henhold til § 80, stk. 1, i Lov om offentlige veje (LOV nr. 421 af 25. april 2023), som foreskriver, at det kræver vejmyndighedens tilladelse til at anvende offentlige veje til materiale med videre.

Økonomi

Intet at bemærke

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning

Tiltrådt.

Bilag

Bilag A_Situationsplan

Bilag B_Visualisering af kantzone mod Herlev Hovedgade

Udkast - Afgørelse om råden over vejareal ved Bangs Torv, Herlev Hovedgade 121-131, 2730 Herlev

Punkt 76: Tiltag til cyklister på Sønderlundvej, herunder evaluering og vejlukning

05.13.00G01-4-23

Resume

På baggrund af et trafikforsøg for at forbedre forholdene for de lette trafikanter med vejlukning af Sønderlundvej for motoriseret trafik skal kommunalbestyrelsen tage stilling til, hvilken løsning der fremadrettet skal etableres på Sønderlundvej ved Herlev Byskole, Afd. Eng.

Indstilling

Forvaltningen indstiller

1. At de trafikale forhold for lette trafikanter på Sønderlundvej ved Herlev Byskole, Afd. Eng forbedres ved at vedtage løsning 5, der omhandler en fastholdelse af vejlukningen.
2. At rådgiver- og entreprenørarbejderne udbydes i henhold til Tilbudslovens regler med tildelingskriteriet "det økonomisk mest fordelagtige bud".
3. At forvaltningen bemyndiges til at indgå og administrere kontrakterne med de vindende tilbudsgivere.

Sagsfremstilling

Den 8. marts 2023 tog kommunalbestyrelsen beslutning om at etablere et tre-måneders trafikforsøg med vejlukning af Sønderlundvej vest for Stumpedal for at forbedre de trafikale forhold ved Herlev Byskole, Afd. Eng. Før trafikforsøget var der gennem længere tid oparbejdet en stigende utryghed ved skolen for de lette trafikanter.

Den 21. marts 2023 blev vejlukningen af Sønderlundvej gennemført, og den 20. november 2023 åbnede den nye stitunnel, som forbinder Hørkær og Engløbet, der også har til formål at forbedre de trafikale forhold for de lette trafikanter til og fra Herlev Byskole, Afd. Eng.

På baggrund af en evaluering af trafikforsøget besluttede Miljø-, Klima- og Teknikudvalget den 19. juni 2023 at forlænge vejlukningen indtil den 1. maj 2024.

Se det vedhæftede bilag 1, hvor trafikforsøget, dets resultater og en oversigt over mulige fremadrettede løsninger er beskrevet.

En uddybende beskrivelse af de mulige fremadrettede løsninger findes i det vedhæftede bilag 2.

Resultater af vejlukning af Sønderlundvej

Omkring 90 % af eleverne på Herlev Byskole, Afd. Eng har under 1,5 km. til skole, så for langt de fleste er afstanden ikke en hindring for at vælge en aktiv transportform til skole, som f.eks. cykel eller gang.

Der er gennemført trafiktællinger på de omkringliggende veje i området omkring Herlev Byskole afd. Eng lige op til trafikforsøget (i marts 2023), en måned efter igangsættelsen af trafikforsøget (i april 2023) og ca. 7 måneder efter igangsættelsen af trafikforsøget (i oktober 2023).

Trafiktællingerne viser, at der efter iværksættelsen af trafikforsøget:

- Er væsentligt færre trafikanter i bil omkring skolen, og at Sønderlundvej samt Engløbet er væsentligt mindre belastet af biltrafik.
- At der er væsentligt flere cyklister om morgenen og om eftermiddagen. I det sidste kvarter op til mødetid i skolen er der ca. dobbelt så mange cykler i oktober 2023, som før trafikforsøget blev gennemført.

Skolebestyrelsen på Herlev Byskole afdeling Eng har tilkendegivet, at de ønsker en permanent afspærring af Sønderlundvej, og at vejen siden afspærringen har båret præg af at være en tryk skolevej. De har modtaget adskillige tilkendegivelser fra forældre, som nu tør lade deres børn færdes selv, hvilket medvirker til færre biler ved skolen. Skolebestyrelsen har desuden efter sommerferien 2023 fået genindført, at udskolings eleverne står skolepatrolje, da de på baggrund af vejlukningen fandt det tilstrækkelig sikkert igen at lade udskolings eleverne tage den funktion.

Eksisterende forhold

Vejmatriklen er udlagt med en bredde på 12 meter på det meste af Sønderlundvej, men vejen er smallere under broen med Herlev Ringvej. Vejen indgår i en hastighedszone på 40 km/t, og er tilsvarende hastighedsdæmpet til 40 km/t med bump og hævede flader. Derudover er der parkering- og standsningsforbud på det meste af strækningen, og den er visuelt indsnævret med en rød asfaltbelægning i begge sider. Der er fortov i begge sider af vejen.

Der er flere nye projekter på vej i området, blandt andet lokalplan 132 for Enghuset, ombygning af Bangs Torv og Banedanmarks flytning af perroner ved Herlev Station. Kommunalbestyrelsen behandler i anden sag den 29. august 2024 "Forslag til Lokalplan 124 for udvikling af Bangs Torv med boliger og erhverv og Tillæg 3 til Kommuneplan 2023-35".

Sammenlignelig vej

Borgerdiget er en sammenlignelig vej til Sønderlundvej set i forhold til trafikmængder, hastighed og vejbredde og er samtidigt også en skolevej. Til forskel fra Sønderlundvej, som er en lokalvej, er Borgerdiget en trafikvej, og Borgerdiget har også betydeligt mere trafik end Sønderlundvej, især hvis der sammenlignes med situationen i 2021. På Borgerdiget er der ikke etableret tiltag for lette trafikanter såsom cykelstier.

Fremadrettede trafikale løsninger

Forvaltningen har set på otte forskellige trafikale løsninger for at forbedre forholdene for cyklister på Sønderlundvej. Løsningerne er kort opsummeret nedenfor i et oversigtsskema, som findes i uddybet form i det vedhæftede bilag 1. En uddybende beskrivelse af hver løsning ses i det vedhæftede bilag 2.

Løsning nr.	Tiltag	Trafiksikkerhed	Pris
1	Etablering af cykelstier på Sønderlundvej med trafik i begge retninger	+	Ca. 12-14 mio. kr.
2	Etablering af dobbeltrettet cykelsti på Sønderlundvej	%	Ca. 10-11,5 mio. kr.
3	Etablering af dobbeltrettet cykelsti samt ensretning af Sønderlundvej	%	Ca. 8 mio. kr.
4	Ensretning af Sønderlundvej inkl. cykelstier	+	Ca. 9,5 mio. kr.
5	Fastholdelse af vejlukning	+	Ca. 0,7-1,0 mio. kr.
6	Signalanlæg ved Stumpedal inkl. vejlukninger	+	Ca. 2,5-3,0 mio. kr.
7	Etablering af cykelgade på Sønderlundvej	-	Ca. 0,8 mio. kr.
8	Bilfrizone ved skole – Skolezone.	%	Pris under 0,1 mio. kr.

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler Løsning 5, som er en fastholdelse af vejlukningen.

I forbindelse med trafikforsøget med vejlukning er der sket et fald i den motoriserede trafik på Sønderlundvej, og der er sket en stigning i antallet af cyklister. Især op til mødetid på skolen kan det ses, at det føles mere trygt for elever og forældre at vælge en aktiv transportform i form af cykling.

Til gennemførelse af Løsning 5 skal der etableres en vendeplads, så bilerne kan vende uden risiko for at bakke ind i en cyklist, hvilket er muligt, hvis der etableres en vendeplads vest for vejlukningen.

Løsning 5 er vurderet til at koste mellem 0,7- 1,0 mio. kr., hvilket ligger inden for den nuværende ramme på 1 mio. kr., som er afsat og frigivet af kommunalbestyrelsen fra puljen Trafiksikkerhed og Støjbekæmpelse den 21. februar 2024 til en fremadrettet løsning for lette trafikanter på Sønderlundvej.

På sigt kan der arbejdes videre mod Løsning 6, som indebærer signalanlæg ved Stumpedal, inklusiv vejlukninger, da nogle af de kommende projekter, som eksempelvis udviklingen af Bangs Torv, kan vise, at der er behov for at håndtere trafikken til og fra området via et signalanlæg.

Desuden er der ved Løsning 5 mulighed for at etablere et grønt byrum, og ved Løsning 6 to grønne byrum.

Lovgrundlag

I henhold til vejlovens § 8 er det kommunalbestyrelsen, som bestemmer, hvilke tiltag der skal udføres på vejene.

Økonomi

Kommunalbestyrelsen besluttede den 21. februar 2024 at afsætte og frigive 1 mio. kr. fra puljen Trafiksikkerhed og Støjbekæmpelse i budget 2024 til en fremadrettet løsning, som forbedrer de trafikale forhold for lette trafikanter på Sønderlundvej.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning

Socialdemokratiet (A), Enhedslisten (Ø) og Det Konservative Folkeparti (C) ønsker, at punktet udsættes til senere behandling.

Tiltrådt med 6 stemmer for (A, Ø, C) og 1 stemme imod (F).

Bilag

Bilag 1 - Baggrund for lukning af Sønderlundvej og eksisterende forhold

Bilag 2 - Beskrivelse af trafikale tiltag på Sønderlundvej

Punkt 77: Indtægtsbevilling ved koncessionskontrakt om offentligt tilgængelige ladestandere

05.00.00P00-35-22

Resume

Herlev Kommune har i foråret 2024 gennemført et koncessionsudbud af de offentligt tilgængelige ladestandere i Herlev Kommune med Norlys som vinder. Norlys har i forbindelse med kontrakten tilbudt en samlet koncessionsafgift på i alt 4,48 mio. kr. til Herlev Kommune.

Forvaltningen anbefaler på den baggrund, at der gives en indtægtsbevilling på -4,48 mio. kr. i 2024, og at indtægten herved tilgår kommunekassen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller

at der gives en indtægtsbevilling på -4,48 mio. kr. i 2024, som frigives under kommunens anlægsprogram.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte den 13. december 2023 tildelingskriterierne i koncessionsudbuddet om etablering af offentligt tilgængelige ladestandere på Herlev Kommunes lokaliteter. Forvaltningen har i første kvartal 2024 gennemført udbuddet. Norlys har vundet koncessionskontrakten, hvilket betyder, at de på markedsvilkår vil drive de offentligt tilgængelige ladestandere på alle de udbudte lokaliteter i Herlev Kommune i en periode af 8 år med en optionsperiode på 2 X 1 år.

Indtægtsbevilling fra koncessionsafgift

Et af tildelingskriterierne i koncessionsudbuddet var 'pris' med en vægtning på 30 %. Prisen var opstillet som konkurrenceparameter for at tilgodese operatører, som tilbød den bedste koncessionsafgift, det vil sige leje, for retten til at virke som operatør på en given lokalitet.

Norlys har tilbudt en samlet koncessionsafgift på i alt 4,48 mio. kr. til Herlev Kommune for hele kontraktperioden. Betalingen falder, når Norlys har etableret ladestandere på den første lokalitet i henholdsvis pulje 1 og pulje 2, idet Herlev Kommune i udbuddet opdelte de forskellige lokaliteter i to puljer.

Norlys skal selv finansiere omkostningerne til etablering, drift og nedtagning af ladestanderne. Herlev Kommune har i udgangspunktet derfor ikke udgifter forbundet med koncessionskontrakten. Forvaltningen anbefaler alligevel, at der afsættes midler til uforudsete udgifter, som kan opstå som resultat af etableringen af de offentligt tilgængelige ladestadere, blandt til udbedring af belægning, kommunikation m.v. Derfor behandler kommunalbestyrelsen den 29. august 2024 også en sag om at disponere og frigive midler fra puljen Klimavenlig transport i budget 2024 til dette formål.

Lovgrundlag

Ladestanderbekendtgørelsen.

Forordning nr. 1804 af 13. september 2023 om etablering af infrastruktur for alternative drivmidler og om ophævelse af det tidligere gældende AFI-direktiv.

Økonomi

Forvaltningen anbefaler, at der gives en tillægsbevilling på 4,48 mio. kr. til indtægt fra koncessionsafgiften, som tilgår kommunekassen.

Der indstilles til at indtægten tilgår kommunekassen, for at modvirke kassetræk fra tidligere sager i løbet af 2024, herunder sag 57 om frikøb af areal, vedtaget af kommunalbestyrelsen den 13. marts.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning

SF - Socialistisk Folkeparti (F) havde følgende ændringsforslag:

At indtægten anvendes delvist til at finansiere den pulje, der anbefales fra Klimavenlig transport på 0,28 mio. kr. til uforudsete udgifter i forbindelse med etablering af offentligt tilgængelige ladestandere i Herlev Kommune.

Forkastet med 6 stemmer imod (A, Ø, C) og 1 stemme for (F).

Forvaltningens indstilling herefter tiltrådt med 7 stemmer for (A, Ø, C, F).

Punkt 78: Frigivelse af midler - Klimavenlig transport 2024

05.00.00G01-19-24

Resume

I budget 2024 er der afsat 2,1 mio. kr. til Klimavenlig transport. Heraf er der allerede af kommunalbestyrelsen den 21. februar 2024 afsat 0,12 mio. kr. til cykelparkering i Herlev Bymidte. Kommunalbestyrelsen skal på den baggrund tage stilling til at prioritere 1,98 mio. kr. til Klimavenlig transport. Kommunalbestyrelsen skal også tage stilling til at frigive 1,4 mio. kr., idet der med budgetvedtagelsen af budget 2023 og budget 2024 i alt blev frigivet 0,7 mio. kr.

Indstilling

Forvaltningen indstiller

1. At der fra puljen Klimavenlig transport afsættes 0,15 mio. kr. til indkøb af nye elcykler til udlån til herlevborgere.
2. At der fra puljen Klimavenlig transport afsættes 0,05 mio. kr. til henvisning af lette trafikanter til Herlev Station.
3. At der fra puljen Klimavenlig transport afsættes 0,1 mio. kr. til kampagne for at få flere passagerer i den kollektiv trafik.
4. At der fra puljen Klimavenlig transport afsættes 0,6 mio. kr. til en opgradering af busstoppesteder.
5. At der fra puljen Klimavenlig transport afsættes 0,8 mio. kr. til nye cykel-informationsskærme .
6. At der fra puljen Klimavenlig transport afsættes 0,28 mio. kr. til uforudsete udgifter i forbindelse med etablering af offentligt tilgængelige ladestander i Herlev Kommune.
7. At der frigives 1,4 mio. kr. fra puljen Klimavenlig transport til en gennemførelse af projekterne i 2024.
8. At rådgiver- og entreprenørarbejderne udbydes i henhold til Tilbudslovens regler med tildelingskriteriet "det økonomisk mest fordelagtige bud".
9. At forvaltningen bemyndiges til at indgå og administrere kontrakterne med de vindende tilbudsgivere.

Sagsfremstilling

I budget 2024 er der afsat i alt 2,1 mio. kr. til Klimavenlig transport. Det er en årlig pulje til projekter, der omhandler placering og udbud af ladestanderpladser, nye cykelstier og opsætning af cykelstativer og cykelfaciliteter, samt til projekter, der samtænker indsatser for klimahensyn og biodiversitet i samspil med trafiksikkerhed og støjbekæmpelse. Med udgangspunkt i Herlev Kommunes planer, eksempelvis Klimahandleplan 2050, Støjhandlingsplan 2024-29, Trafiksikkerhedsplan 2024-2028, Helhedsplan for Hjortespringvej, Helhedsplan for Herlev Hovedgade og Udviklingsplan for Marielund, bliver projekterne prioriteret og finansieret årligt af puljen efter politisk godkendelse. De prioriterede indsatser samtænkes med øvrige aktuelle projekter, såsom den løbende byudvikling og udulning af fjernvarme, og beskrives i forbindelse med den årlige politiske fremlæggelse og frigivelse af midler.

Kommunalbestyrelsen tog den 21. februar 2024 beslutning om at afsætte 0,12 mio. kr. fra puljen Klimavenlig transport til ca. 30 nye cykelstativer og til henvisningsskilte om, hvor cyklister kan parkere deres cykler i Herlev Bymidte. Midlerne var frigivet, da der med budgetvedtagelsen af budget 2023 og budget 2024 blev frigivet i alt 0,7 mio. fra puljen.

I denne sag foreslår forvaltningen, at de resterende midler fra puljen, i alt 1,98 mio. kr., anvendes til seks tiltag, som kan fremme mere klimavenlig transport:

1. Indkøb af nye elcykler til udlån til herlevborgere til 0,15 mio. kr.
 2. Henvisningsskilte for lette trafikanter til Herlev Station til 0,05 mio. kr.
 3. Kampagne for at få flere passagerer i den kollektive trafik til 0,1 mio. kr.
 4. Opgradering af busstoppesteder til 0,6 mio. kr.
 5. Nye cykel-informationsskærme til 0,8 mio. kr.
 6. Uforudsete udgifter i forbindelse med etablering af offentligt tilgængelige ladestander i Herlev Kommune til 0,28 mio. kr.
- Forvaltningen henviser også til en anden sag til kommunalbestyrelsen den 29. august 2024 om Indtægtsbevilling ved koncessionskontrakt om offentligt tilgængelige ladestander.

De anbefalede projekter er nærmere beskrevet i det vedhæftede bilag.

Lovgrundlag

Intet at bemærke.

Økonomi

I budget 2024 er der afsat 2,1 mio. kr. til puljen Klimavenlig transport. Kommunalbestyrelsen tog den 21. februar 2024 beslutning om at afsætte 0,12 mio. kr. fra puljen til cykelparkering i Herlev Bymidte. Dermed skal kommunalbestyrelsen tage stilling til at prioritere de resterende 1,98 mio. kr. fra Klimavenlig transport.

Med budgetvedtagelsen af budget 2023 og budget 2024 er der frigivet i alt 0,7 mio. kr. fra puljen, hvorfor kommunalbestyrelsen også skal tage stilling til at frigive de resterende 1,4 mio. kr. fra Klimavenlig transport.

Forvaltningen foreslår, at de 1,98 mio. kr. fordeles på følgende projekter:

Projekt	Beløb (mio. kr.)
Indkøb af nye elcykler til udlån til herlevborgerne	0,15
Henvi sningsskilte for lette trafikanter til Herlev Station	0,05
Kampagne for at få flere passagerer i den kollektive trafik	0,1
Opgradering af busstoppesteder	0,6
Nye cykel-informationsskærme	0,8
Uforudsete udgifter i forbindelse med etablering af offentligt tilgængelige ladestandere i Herlev Kommune	0,28
I alt	1,98

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning

SF - Socialistisk Folkeparti (F) havde følgende ændringsforslag:
At forvaltningens Ad 5 udgår.

Tiltrådt med 7 stemmer for (A, Ø, C, F).

Ad 1 tiltrådt med 6 stemmer for (A, Ø, F) 1 undlader at stemme (C).

Ad 2-4 tiltrådt med 7 stemmer for (A, Ø, F, C).

Ad 6-9 tiltrådt med 7 stemmer for (A, Ø, F, C).

Bilag

Beskrivelse af anbefalede projekter

Punkt 79: Kortlægning af mulige tiltag for at minimere spredning af gummigranulat ved kunstgræsbaner

18.20.00G01-9-24

Resume

Miljø-, Klima- og Teknikudvalget har bedt forvaltningen undersøge mulige løsninger på at forhindre spredning af gummigranulat fra kommunens kunstgræsbaner, medfølgende omkostninger samt estimeret restlevetid på kunstgræsbanerne. Forvaltningen fremlægger her en kortlægning af mulige tiltag og estimeret økonomi forbundet hermed, samt estimeret restlevetid på eksisterende kunstgræsbaner.

Indstilling

Forvaltningen indstiller

at kortlægningen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Miljø-, Klima- og Teknikudvalget har bedt forvaltningen undersøge mulige tiltag der kan minimere spredning af gummigranulat fra kommunens kunstgræsbaner, medfølgende omkostninger samt estimeret restlevetid på kunstgræsbanerne.

I forbindelse med udskiftning af kunstgræstæppet på Tvedvangen har kommunalbestyrelsen besluttet, at der skal vælges et andet infillmateriale end gummigranulat. Banen på Tvedvangen vil blive omlagt til en bane uden gummigranulat i august – oktober 2024 og bliver derfor ikke blive vurderet i nærværende sag (se vedhæftede kortbilag).

For at minimere spredning af gummigranulat fra kunstgræsbanerne er der to tiltag, der har effekt. Den ene er opsætning af bløde bander rundt langs banens indhegning. Dette bidrager til at mindske migrationen langs hegnet, som oftest sker i forbindelse med aktiviteter og ved den almindelig drift af banen.

Det andet tiltag er etablering af ”sluser”, hvor der etableres et nedsænket fliseareal med riste hen over. Formålet med sluserne er, at granulat der forlader banen med spillere og driftsmaskiner, kan opsamles i det nedsunkne fliseareal og flyttes tilbage til banerne, hvor det genanvendes.

Restlevetid for kunstgræsbaner

Den gennemsnitlige levetid for en kunstgræsbane med gummigranulat som infill er ca. 10 -12 år. Dette er afhængigt af, hvor mange timer banen er i brug, hvor mange udøvere der benytter banen, og om banen benyttes med fodboldstøvler eller flade sko. Den estimerede restlevetid af banerne vil derfor være en afvejning af disse parametre set i forhold til, hvornår banen er anlagt.

Banerne ved Elverhøjen og Ederlandsvej

Ved Boldklubben af 1973, Herlev er der anlagt tre baner med kunstgræs. En 11-mandsbane, ministadion og en 8-mands bane (se vedhæftede kortbilag).

Ministadion er anlagt i 2021 og benyttes primært af børn og unge. Både fodboldklubben, skolen samt selvorganiserede brugere benytter banen. Det vurderes, at banen har en restlevetid på 7-9 år.

Der er i forbindelse med banens anlæggelse opsat bløde bander, som hindrer granulatet i at sprede sig gennem hegnet. Ved siden af ministadion ligger 11-mandsbanen, der er anlagt i 2016. Banen har en høj benyttelsesgrad, og benyttes af fodboldklubben, skolen og af selvorganiserede brugere. Det vurderes at banen har en restlevetid på 2 – 3 år.

For at mindske migration af gummigranulatet, er det muligt at opsætte bløde bander langs banens hegn. Der er på banen to indgange, som benyttes af banens brugere og maskinerne til vedligehold. Da ministadion og 11-mandsbanen ligger ved siden af hinanden, skal det undersøges nærmere, om der er den nødvendige plads til at etablere et nedsunket areal med riste mellem de to baner. Banerne vil således kunne dele en sluse. Der skal derudover etableres en sluse i den modsatte ende af 11-mandsbanen.

Træningsbanen har fået nyt kunstgræstæppe i 2016 og benyttes i dag primært af foreningen og selvorganiserede brugere. Det vurderes, at banen har en restlevetid på 3-5 år

Banen er kun delvist aflukket af hegn, da der er etableret en indgang uden hegn, som benyttes af spillerne. For at sikre en optimal opsamling af granulatet, vil der som minimum skulle laves en ny indgang til banen, hvor der etableres et låg, så banen kan lukkes af, når der er aktivitet på banen, og så der kan etableres bløde bander hele vejen rundt.

Herlev Stadion

På Herlev stadion blev opvisningsbanen, som er omkranset af en løbebane omdannet til kunstgræsbane i 2016. Det vurderes, at banen har en restlevetid på 3-5 år.

Det er ikke muligt at opsætte bander rundt om opvisningsbanen, da der ikke er etableret hegn rundt om banen, som det ses ved banerne på Elverhøjen og Ederlandsvej. Ligeledes er det heller ikke muligt at lave en sluse direkte ud fra banen, da området omkring banen benyttes til atletikaktiviteter.

Skematisk oversigt over restlevetid, mulige tiltag samt økonomiske omkostninger.

Bane	Restlevetid	Mulige tiltag	Økonomi
11 mandsbane (B.1973)	2-3 år	Opsætning af bløde bander og etablering af sluser	Bander: 125.000kr Etablering af sluse: 50.000kr
Ministadion (B.1973)	7-9 år	Etablering af sluser	Etablering af sluse 50.000
Træningsbane (B.1973)	3-5 år	Opsætning af blødebänder, ændring i hegnskonstruktionen og etablering af sluser	Bander: 65.000kr Aflukning af hegn 35.000kr Etablering af 2 sluser 75.000kr
Herlev Stadion	3-5 år	Det er ikke muligt at lave tiltag for at mindske spredningen af gummigranulat.	
I alt			400.000kr

Lovgrundlag

Intet at bemærke.

Økonomi

Der er i budget 2024 ikke afsat midler til at mindske spredningen af gummigranulat på kunstgræsbanerne, en eventuel bevilling til tiltaget vil dermed skulle prioriteres politisk i forbindelse med budgetforhandlingerne for budget 2025.

Beslutningskompetence

Miljø-, Klima- og Teknikudvalget

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Bilag 1 - kort over kunstgræsbaner

Punkt 80: Vandressourcecenter Roskilde Fjord – Strukturplan med miljøvurdering og takstvurdering

24.00.01I04-2-23

Resume

I forbindelse med etablering af et nyt Vandressourcecenter Roskilde Fjord har Novafos fået udarbejdet en miljøvurdering og en beregning for påvirkning af takster til kommunalbestyrelsens orientering.

Indstilling

Forvaltningen indstiller

at miljøvurdering og takstvurdering i forbindelse med etablering af et nyt Vandressourcecenter Roskilde Fjord tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Den 18. marts 2024 blev Miljø-, Klima- og Teknikudvalget orienteret om, at Novafos arbejder med en plan for en ny rensestruktur for alle deres renseanlæg, som vil medføre, at ni renseanlæg nedlægges, herunder Måløv Renseanlæg, som Herlev Kommune er medejer af, for i stedet at bygge et nyt Vandressourcecenter Roskilde Fjord i Frederikssund Kommune. Planen omhandler en ny rensestruktur for Egedal, Frederikssund samt dele af Ballerup, Furesø og Herlev kommuner.

De ni renseanlæg, der skal nedlægges, ombygges til pumpestationer og bassiner. Måløv Renseanlæg får dermed en ny funktion, da lokaliteten bliver en mellemstation på spildevandets vej fra forbrugerne til vandressourcecenteret. Måløv Renseanlæg udleder i dag det rensede spildevand til Jonstrup Å, som er en del af Værebros Å-systemet, der har udløb i Roskilde Fjord.

Årsagen til planen for den nye rensestruktur er, at det er nødvendigt at forberede spildevandsrensningen til fremtiden for at sikre en lavere miljøpåvirkning og understøtte grøn omstilling.

Før en endelig beslutning om etablering af det nye Vandressourcecenter Roskilde Fjord kan træffes, skal der udarbejdes:

- En miljøvurdering af projektet.
- En beregning for påvirkning af taksterne.

I den forbindelse har Novafos udarbejdet et scenarie for Vandressourcecenter Roskilde Fjord, som omhandler etablering af vandressourcecenteret med tilhørende udløbsledning og transportsystem, der skal flytte spildevandet fra de eksisterende renseanlæg til vandressourcecenteret.

Novafos har også udarbejdet et referencescenarie for, hvad der skal ske, hvis vandressourcecenteret ikke opføres, og der i stedet sker en opgradering af de eksisterende anlæg.

Miljøvurdering

Et nyt vandressourcecenter indebærer, at det urensede spildevand bliver ledt i rør under jorden fra de eksisterende anlæg til rensning i vandressourcecenteret. Det vil betyde, at udledning af rensset spildevand til vandløb ophører og dermed også udledning af organisk stof, kvælstof og miljøfarlige forurenende stoffer fra det rensede spildevand.

Omvendt er der ved etablering af vandressourcecenteret risiko for, at ophøret af udledning af spildevand kan medføre udtørring af vandløbsstrækninger i perioder med naturlig lav sommervandføring. Etablering af vandressourcecenteret kræver derfor et særligt fokus på at sikre, at berørte vandløb ikke tørrer ud.

Herlev Kommune ligger opstrøms renseanlægget, og vandmiljøet i Herlev Kommune forventes derfor ikke at blive påvirket. Forvaltningen har ikke yderligere bemærkninger til miljøvurderingen.

Takstpåvirkning

Novafos har fået udarbejdet et økonomisk overslag over prisen for etablering af et nyt vandressourcecenter samt prisen for en opgradering af de eksisterende renseanlæg.

Desuden har Novafos fået beregnet takster for henholdsvis at bygge nyt eller opgradere de eksisterende renseanlæg.

Overordnet vil taksten stige uanset, om der bygges et nyt vandressourcecenter eller sker en opgradering af de eksisterende renseanlæg, men takststigningen vil være større ved en opgradering af eksisterende renseanlæg. Det skyldes især, at driften af det nye vandressourcecenter forventes at være billigere.

Nedenfor ses et økonomisk estimat udarbejdet af Novafos for henholdsvis:

- Etablering og efterfølgende drift af Vandressourcecenter Roskilde Fjord.
- En opgradering og efterfølgende drift af de eksisterende renseanlæg.

Scenarie	Anlæg (mio. kr.)	Drift (mio. kr./år)
Vandressourcecenter	1.382	63
Opgradering af eksisterende renseanlæg	1.446	76

Forventet takstpåvirkning fremgår af nedenstående tabel for den berørte del af Herlev, det vil sige den del, som er opland til Måløv. Der sammenlignes mellem den eksisterende takst i 2024, og taksten i 2036 ved henholdsvis etablering af vandressourcecenter Roskilde Fjord og ved en opgradering af eksisterende renseanlæg.

	2024 (kr./m3)	Vandressourcecenter (kr./m3)	Opgradering af eksisterende renseanlæg (kr./m3)
Herlev, opland Måløv	10,16	25	28

Forventet tidsplan

Strukturplanen og miljøvurdering forventes sendt i offentlig høring i juli til september 2024.

De involverede kommuner forventes orienteret om ejeraftale og selskabsstruktur for det fælles selskab i forbindelse med etablering af Vandressourcecenter Roskilde Fjord i oktober 2024.

Herefter behandler de involverede kommuner forventeligt med udgangen af 2024 igangsættelse af projektering.

Lovgrundlag

Begge scenarier, der er udarbejdet i forbindelse med miljøvurderingen, tager udgangspunkt i krav fra:

- Indsatsbekendtgørelsen som siger, at der ikke må udledes flere næringssalte (fosfor og kvælstof) opgjort for perioden 2014-2018 (baseline).
- EU's Byspildevandsdirektivets skærpede krav som skal indarbejdes i dansk lovgivning. Særligt krav til rensning for miljøfarlige forurenende stoffer for anlæg over 150.000 PE og for anlæg over 10.000 PE, der udleder til følsomme vandområder og krav til energineutralitet og sikring af genbrug af ressourcer fra spildevandet.
- Bæredygtighedsbekendtgørelsen 2023, som stiller krav om overholdelse af metantab på biogasanlæg (implementering foregår allerede på eksisterende anlæg).
- Den danske Klimaplan 2020 for en grøn affaldssektor og cirkulær økonomi, der stiller krav om reduktion af lattergasemissioner for anlæg over 30.000 PE.

Økonomi

For Herlev Kommunes andel forventes omkostningerne betalt af HOFOR til etablering af Vandressourcecenter Roskilde Fjord samt omkostninger til ombygning af Måløv Renseanlæg, da HOFOR er Herlev Kommunes spildevandsselskab.

Omkostningerne vil dermed blive finansieret via spildevandstaksten til spildevandskunder i Herlev Kommune.

Yderligere kan der opstå mindre omkostninger for Herlev Kommune i forbindelse med oprettelsen af Vandressourcecenter Roskilde Fjord som nyt selskab. Dette afventer afklaring.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning

Taget til efterretning.

Punkt 81: Besøg ved Fedtmosefolden og Lindholmfolden den 23. maj 2024 - Forvaltningens besvarelse af spørgsmål fra Miljø-, Klima- og Teknikudvalget

82.00.00P20-29-22

Resume

Den 23. maj 2024 besøgte medlemmer af Miljø-, Klima- og Teknikudvalget Fedtmosefolden og Lindholmfolden sammen med repræsentanter fra forvaltningen. I forbindelse med besøget blev der stillet spørgsmål til foldene, og forvaltningens besvarelser forelægges hermed til orientering.

Indstilling

Forvaltningen indstiller

at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Den 23. maj 2024 var Miljø-, Klima- og Teknikudvalget, repræsenteret ved Marianne Dithmer, Bo Zabel og René Brohammer, sammen med repræsentanter fra forvaltningen, på besøg ved to af de nyeste folde i Herlev Kommune: Fedtmosefolden og Lindholmfolden. Forvaltningen har i forbindelse med besøget noteret spørgsmål fra Miljø-, Klima- og Teknikudvalget. Se forvaltningens besvarelser heraf i det vedhæftede bilag.

Om foldene

Kommunalbestyrelsen besluttede den 14. april 2021, at Herlev Kommune blandt andet skal fremme den vilde natur i Herlev ved at etablere tre nye folde med dyreafræsning. Kommunalbestyrelsen besluttede den 9. marts 2022 at etablere to nye folde i Smør- og Fedtmosen og en ny fold i Lindholm i Hjortespringkilen med dyreafræsning. Fedtmosefolden blev senere udvidet i et samarbejde med Gladsaxe Kommune, hvilket Miljø-, Klima- og Teknikudvalget blev orienteret om den 20. februar 2023. Derudover har Herlev Kommune 11 andre mindre folde til dyrehold.

For de tre folde er Miljø-, Klima- og Teknikudvalget blevet orienteret om nedenstående henholdsvis den 22. marts 2021, den 21. februar 2022 og den 20. februar 2023.

Størrelsen på de tre folde:

- Fedtmosefolden er på ca. 19 ha. (heraf ligger ca. 15 ha. i Herlev Kommune og ca. 4 ha. i Gladsaxe Kommune), Smørmosefolden på ca. 4 ha., og Lindholmfolden på ca. 5 ha.

Dyrehold:

- Foldene er blevet etableret med helårsafgræsning med store dyr som f.eks. robuste kvæg og heste, der ikke tilskudsføres om vinteren, da dette giver den bedste biodiversitet. Det skyldes følgende:
 - Heste og kvæg har forskellige fødepræferencer, og de kan derved bedre udnytte føden på arealet.
 - Dyrenes forskellige græsningsmønstre skaber en større variation, hvilket sikrer et mere naturligt græsningsaftryk til gavn for biodiversiteten.
 - De forskellige dyr giver flere forskellige naturoplevelser for de besøgende i området.
- En forpagter skal varetage den samlede opgave med levering af dyr, dagligt tilsyn, kontakt til dyrlæge og almindeligt vedligehold af hegnlinje, inklusiv slåning af denne.
- Ved mangel på føde (f.eks. ved en lang hård vinter) kan nogle af dyrene fjernes fra folden, eller de kan fodres i begrænsede mængder i kortere perioder.
- Folde med dyrehold tiltrækker ofte mange besøgende, og erfaringen fra andre dyrehold med helårsafgræsning viser, at det er vigtigt med information om dyreafræsning og dyrevelfærd, bl.a. fordi dyrene typisk vil tabe sig i vinterperioden.

Tilgængelighed og adgang til foldene:

- Fedtmosefolden etableres, så hegnslinjen krydser mindre trampestier, men ikke krydser hovedstier i området. Der opsættes klaplåger ved de eksisterende trampestier, der går igennem området. Desuden opsættes to nye broer over åen, som dyrene også kan benytte.
- Brugernes gode adgang til naturen sikres forsat. Dette understøttes blandt af hegn og lågers placering og af brugerrettet kommunikation i området.

Udbud:

- Herlev Kommune har i 2023 udbudt dyreholdet til forpagter med tildelingskriteriet bedste forhold mellem pris og kvalitet. Underkriterierne var som følgende:
 - Pris (40 %).
 - Afgræsningens forventede kvalitative betydning i forhold til udvikling af biodiversitet (50 %) – det vil sige, at forpagterne via deres tilbud selv har budt ind med, hvilke dyr der har været de mest egnede til afgræsning af de pågældende folde.
 - Informationsmateriale til publikum (10 %).
- For at sikre dyrenes velfærd var det et minimumskrav i udbuddet, at dyrene tilses dagligt og vurderes i forhold til, om de får nok føde og er i god form. Ligeledes var det et minimumskrav, at dyr med sygdomme skal tilses og behandles af en dyrlæge.

Forpagtningskontrakter

I 2023 blev tilbuddene evalueret, blandt andet af NaturTuxen I/S, som er ekspert i naturpleje med dyreafgæsning, hvorefter forpagtningskontrakterne blev indgået:

- Fedtmosefolden er forpagtet af Grantoftegård med gallowaykvæg indtil den 31. juli 2026.
- Smørmosefolden er forpagtet af Grantoftegård med gallowaykvæg indtil den 31. juli 2026.
- Lindholmfolden er forpagtet af Christine Keppie med islænderheste, gallowaykvæg, uldgrise og får indtil den 31. oktober 2026.

Se evalueringen af tilbuddene af NaturTuxen I/S, hvad angår græsning med dyrehold, i det vedhæftede bilag.

Lovgrundlag

Fredningskendelsen af Smør- og Fedtmosen af 25. maj 2004.

Naturbeskyttelsesloven vedr. beskyttet vandløb.

Vandløbslovens bestemmelser om etablering af hegn og broer.

Økonomi

Intet at bemærke.

Beslutningskompetence

Miljø-, Klima- og Teknikudvalget

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Bilag - Spørgsmål-Svar

Evaluerings af græsningstilbud Herlev Kommune

Punkt 82: Forslag fra Det Konservative Folkeparti (C)

00.22.00G01-4-24

Resume

Det Konservative Folkeparti (C) har sendt forslag, som ønskes optaget på dagsordenen til mødet i Miljø-, Klima- og Teknikudvalget den 17. juni 2024.

Sagsfremstilling

Det Konservative Folkeparti ønsker nedenstående forslag optaget på dagsordenen, i forbindelse med placering af en 7.000 m2 byggeplads på et grønt område ved Herlev Huse.

1. Placering af byggepladser på over 1.000 m2 i forbindelse med fjernvarmeudrulning i Herlev skal godkendes af MKTU, ØPU og Kommunalbestyrelsen, samt at der skal foreligge en miljøvurdering af gener for naboer til byggepladsen.
2. Nuværende projekt med placering af byggeplads ved Herlev Huse skal øjeblikkeligt stoppes og igennem ovennævnte proces.
3. Byggepladser skal så vidt muligt lægges på områder med let fremkommelighed for store køretøjer samt med mindst mulig ødelæggelse af grønne områder.
4. Ved placering af byggeplads på grønt område skal det grønne område genetableres 1:1, når byggepladsen ikke længere bruges til fjernvarmeudrulning.

Lovgrundlag

Intet at bemærke.

Økonomi

Intet at bemærke.

Beslutningskompetence

Miljø-, Klima- og Teknikudvalget

Beslutning

Det Konservative Folkeparti trak forslaget, hvorfor det ikke blev behandlet.

Punkt 83: Meddelelser - Åbent møde

00.01.00G01-20-21

Meddelelser

- Orientering om arbejder i forbindelse med etablering af letbanen på Herlev Ringvej.
- Kortbilag - anlægsarbejder letbanen.
- Status på letbanebyggeriet - 2. kvartal.
- Orientering om arbejder i forbindelse med udrulning af fjernvarme.
- Kortbilag - anlægsarbejder fjernvarmeudrulning.
- Kommuneorientering: Status på Varmeplan 2030.
- Notat fra fælleskommunale selskaber.
- Orientering om opstart af Region Hovedstadens forsøg med delemobilitet.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Orientering om arbejder i forbindelse med etablering af letbanen i Herlev Ringvej MKTU juni

Orientering - Anlægsarbejder Letbanen MKTU juni 2024

Status på letbanebyggeriet - 2. kvartal 2024

Orientering om udrulning af fjernvarme i Herlev Kommune

Orientering - Anlægsarbejder - kortbilag

Kommuneorientering - Status på Varmeplan 2030

Notat fra fælleskommunale selskaber til Miljø-, Klima- og Teknikudvalget møde den 17. juni 2024

Orientering om opstart af Region Hovedstadens forsøg med delemobilitet til MKTU juni 2024

Punkt 84: Lukket: Meddelelser - Lukket møde

00.01.00G01-20-21

Intet.

Punkt 85: Lukket: Eventuelt

00.22.04P35-3-21

Forvaltningen orienterede om sager.

Punkt 86: Underskriftsblad

00.22.04P35-3-21

Resume

Godkendelse af digitalt underskriftsblad.

Indstilling

Forvaltningen indstiller

at protokol og deltagelse i mødet godkendes via det digitale underskriftsblad.

Beslutning

Protokollen blev underskrevet.