

REFERAT Miljø-, Klima- og Teknikudvalget 2022-2025

d. 24-11-2025

Mødedato	Mandag d. 24. november 2025 kl. 18:00
Mødested	Muldvarp, Rådhus Hjortespring
Mødedeltagere	Marianne Dithmer (Ø), Lars Mann Pedersen (A), Arly Eskildsen (F), Bo Zabel (A), Jacob Aagesen (C), René Brohammer (A), Henrik Sundstrup (A)

Indholdsfortegnelse

Udkast til § 25-tilladelse - drøftelse af scenarier for kunstgræsbaner ved Boldklubben af 1973, Herlev	3
Frigivelse af sidste anlægsmidler til indretning af billedskole i Saxbobygningen.....	5
Status på fjernvarmeudbygning i Herlev Kommune.....	7
Tilgængelighedsvandring 2025.....	9
Endelig vedtagelse af lokalplan 138 for boliger og erhverv på Vasekær 2-8.....	11
Vedtagelse af kommuneplantillæg 4.....	13
Endelig godkendelse af omlægningsplaner for Lokal Grøn Trepert for Isefjord og Roskilde Fjord sa	15
Landzonetilladelse til bålhytte og terrænregulering.....	17
Høring om miljøkonsekvensvurdering for udvidelse af Ring 4 Nord og BRT.....	19
Udfasning af af fysiske køreplaner ved busstoppesteder.....	21
Drøftelse af Lindholmfolden.....	22
Bevilling til Cykelstipprojekter.....	23
Berigtigelse af afgift for Rottebekæmpelse for 2026.....	24
Budgetopfølgning pr. 30. september 2025 for Miljø-, Kilma- og Teknikudvalget.....	25
Meddelelser - Åbent møde.....	28
Lukket: Vestforbrændings CCS-projekt.....	29
Lukket: Tvangsmæssig Selvhjælpshandling	30
Lukket: Meddelelser - Lukket møde.....	31
Lukket: Eventuelt.....	32
Underskriftsblad.....	33

Punkt 129: Udkast til § 25-tilladelse - drøftelse af scenarier for kunstgræsbaner ved Boldklubben af 1973, Herlev

01.16.00G01-1-24

Resume

Udkastet til § 25-tilladelse med tilhørende miljøkonsekvensrapport for lovgiggørelse af den lille kunstgræsbane ved Ederlandsvej 23, 2730 Herlev, har været i offentlig høring. Herlev Kommune har modtaget 11 høringssvar.

Forvaltningen vurderer, at der fortsat er behov for støjreducerende tiltag via en kombination af regulerede brugstider og opsætning af støjskærme.

Forvaltningen anbefaler, at Miljø-, Klima- og Teknikudvalget drøfter, om vilkårene i den endelige § 25-tilladelse skal ændres ud fra en afvejning af økonomiske omkostninger, konsekvenser for idræts- og foreningslivet, landskabshensyn og hensynet til naboerne.

Indstilling

Forvaltningen indstiller

at det drøftes om vilkårene skal ændres i den endelige § 25-tilladelse.

Sagsfremstilling

Den 11. juni 2025 tog kommunalbestyrelsen beslutning om at sende miljøkonsekvensrapport for lovgiggørelse af den lille kunstgræsbane ved Boldklubben af 1973, Herlev med udkast til § 25-tilladelse i offentlig høring i 12 uger.

Udkastet til § 25-tilladelsen og miljøkonsekvensrapporten var i offentlig høring i perioden fra den 12. juni 2025 til den 14. september 2025. Som del af høringsperioden blev der afholdt borgerinddragelse i form af et borgermøde den 2. september 2025.

Udkast til § 25-tilladelse ses i det vedhæftede bilag.

Høringssvarenes indhold

Høringssvar fra omkringboende til såvel den lille som store kunstgræsbane ved Boldklubben af 1973, Herlev, udtrykker behov for støjreducerende tiltag. I høringssvarene fremgår modsatrettede holdninger til, hvorvidt det varslede påbud og vilkårene i udkastet til § 25-tilladelse skal lempes eller skærpes. Her i blandt ønsker nogle omkringboende skærpede brugstider og højere støjskærme, sammenlignet med det fremsatte i henholdsvis Herlev Kommunes varslede påbud om regulering af brugstider og udkastet til § 25-tilladelsen, mens foreningslivet ønsker det modsatte.

Indholdet af de 11 modtagne høringssvar er kategoriseret i emner, som ses i det vedhæftede bilag 1. Høringssvar og forvaltningens bemærkninger vil fremgå i en hvidbog, når § 25-tilladelsen skal politisk behandles.

Ny vejledning om regulering af støj fra idrætsanlæg

Miljøstyrelsen sendte den 23. oktober 2025 udkast til vejledning om støj fra idrætsanlæg i offentlig høring. I udkastet meddeler Miljøstyrelsen, at støj fra idrætsanlæg ikke længere skal reguleres som virksomhedsstøj. I stedet skal kommunerne vurdere, om støjen fra et idrætsanlæg er til væsentlig gene ud fra et kommunalt skøn, og om der skal foretages støjreducerende foranstaltninger. Afgørelsen om behovet for støjreducerende tiltag skal træffes ud fra et lokalt kendskab og forvaltningsretlige regler som proportionalitetsprincippet. Miljøstyrelsen forventer, at vejledningen træder i kraft den 1. december 2025. Miljøstyrelsens udkast til vejledning om støj fra idrætsanlæg ses i det vedhæftede bilag 2.

Støjskærmene, der tidligere er præsenteret, var dimensioneret med henblik på at reducere støjgenen til et acceptabelt niveau, jf. daværende gældende retspraksis.

I den nye vejledning fastsættes ingen støjgrænser for idrætsanlæg.

Forvaltningen vurderer fortsat, at støjgenerne er væsentlige ved begge kunstgræsbaner. Omfanget af støjreduktionen skal besluttes ud fra en konkret vurdering og proportionalitetsprincippet.

Endelig § 25-afgørelse

Forvaltningen vurderer, at der skal gennemføres støjreducerende tiltag for at lovgigøre den lille kunstgræsbane ved en kombination af regulerede brugstider og opsætning af støjskærme. Forvaltningen vurderer, at omfanget af brugstidsreguleringen og støjskærmene skal afvejes i forhold til de økonomiske omkostninger og idræts- og foreningslivets interesser.

Forvaltningen fremsætter scenarier for lovgiggørelse, som vurderes at medføre acceptable støjniveauer for de omkringboende. På baggrund af Miljø-, Klima- og Teknikudvalgets drøftelse udarbejder forvaltningen den endelige § 25-tilladelse, som forventes politisk behandlet af kommunalbestyrelsen i februar 2026.

Leder af Natur & Miljø Stine Stetson og Jens Duch fra dB Støj deltager under punktets behandling.

Lovgrundlag

Lov om miljøvurdering.

Økonomi

Indeværende sag har ingen økonomiske konsekvenser.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 11. juni 2025 at disponere og frigive 4,7 mio. kr. til Støjhegn ved Boldklubben af 1973, Herlev. Midlerne er målrettet oprettelse af støjskærme som led i lovliggørelse af den lille kunstgræsbane ved Boldklubben af 1973, Herlev.

Beslutningskompetence

Miljø-, Klima- og Teknikudvalget

Beslutning

Punktet drøftet.

Oplæg vist på mødet er vedhæftet.

Bilag

Udkast til § 25-tilladelse_Lovliggørelse af den lille kunstgræsbane ved Ederlandsvej 23

Bilag 1 Kategorisering af høringssvar fra den offentlige høring af udkast til § 25-tilladelse og miljøkonsekvensrapport

Bilag 2 Udkast - Miljøstyrelsens vejledning om støj fra idrætsanlæg

Præsentation . MKTU 24.11.2025 vedr. kunstgræsbaner B73

Punkt 130: Frigivelse af sidste anlægsmidler til indretning af billedskole i Saxbobygningen

21.00.00A00-1-24

Resume

I budget 2025 er der afsat 1,96 mio. kr. til ombygning af Saxbobygningen med henblik på, at etablere Herlev Billedskole. Kommunalbestyrelsen frigav og disponerede den 28. august 2025 1,1 mio. kr. og kommunalbestyrelsen skal nu tage stilling til, at frigive de resterende 0,86 mio. kr.

Indstilling

Forvaltningen indstiller

at der frigives 0,86 mio. kr. af projektets anlægssum.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen afsatte i budget 2025 1,96 mio. kr. til flytning af Herlev Billedskolen til Saxbobygningen. Kommunalbestyrelsen frigav den 28. august 2025, og prioriterede 1,1 mio. kr. af den samlede anlægsbevilling til første etape af ombygningen af Saxbobygningen.

Med flytningen af Herlev Billedskole, fra Paletten til Saxbobygningen, følger ambitionen om, at styrke de kunstneriske rammer og skabe en tydeligere identitet omkring billedskolens aktiviteter. Projektets første etape, der omfatter bygningsarbejder og tekniske installationer, er igangsat og finansieret med en anlægsbevilling på 1,1 mio. kr.

Frigivelsen af de resterende midler skal muliggøre færdiggørelsen af indretningen, så billedskolen kan tage lokalerne i brug. De resterende midler skal anvendes til de fire nedenstående kategorier, som dækker de planlagte aktiviteter og indkøb.

Funktionelle forbedringer og teknik:

- Installation af central udsugning til lerovn og glasurområde.
- Klargøring og opsætning af trådløst internet, indkøb af printer osv.
- Installation af gipsudskiller på de nye udslagsvaske.

Flytteomkostninger og logistik:

- Transport af møbler, materialer og lerovn.
- Installation af udstyr i værkstederne.
- Ophængning og tilslutning af lys, tavler og reoler.
- Byggestyring på det resterende projekt.

Udstyr og møblering:

- Indkøb af drejebænke, lagerreoler og andet møblement.
- Gardiner.
- Garderobeindretning.
- Hårde hvidevarer til tekøkken.

Skiltning og udearealer:

- Facadeskiltning og belysning.
- Etablering af ekstra cykelstativ.
- Genplantning af hæk på enkelte steder.

Tiltagene er nødvendige for at sikre både funktionalitet, æstetik og brugervenlighed i de nye rammer. Således skabes der en sammenhængende, inspirerende og velfungerende billedskole i tråd med de oprindelige projektvisioner.

Indretningen og de sidste arbejder udføres i forlængelse af byggeperioden for den første fase, som er planlagt afsluttet i december 2025. Med denne frigivelse sikres det, at billedskolen kan åbne i løbet af primo 2026 med de nødvendige faciliteter på plads.

Biblioteks- og kulturchef Thomas Angermann deltager under punktets behandling.

Lovgrundlag

Tilbudsloven.

Økonomi

Der er i budget 2025 afsat 1,96 mio. kr. til funktionstilpasning og indretning af Saxbobygningen. Heraf blev 1,1 mio. kr. frigivet med første frigivelsessag. Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til frigivelse af de resterende 860.000 kr., så hele projektet kan færdiggøres.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning

Tiltrådt.

Tegninger af bygningen vedhæftet.

Bilag

Saxbo Tegninger 2025-10-23

Punkt 131: Status på fjernvarmeudbygning i Herlev Kommune

13.03.18P15-1-22

Resume

Der gives en status på fjernvarmeudbygning i Herlev Kommune, herunder tilslutningsprocenter og etape 2

Indstilling

Forvaltningen indstiller

at orientering om fjernvarmeudbygningen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Tilslutningen til fjernvarme er faldende i både Herlev Kommune og i vores nabokommuner. I Herlev Kommune er tilslutningsprocenten faldet fra ca. 74% i de første tre energidistrikter til 62% i det fjerde energidistrikt. I det femte energidistrikt, hvor tilmeldingsfrist var den 1. oktober 2025, ligger tilslutningen før arealgennemgang kun på omkring 60%, og kan dermed nå endnu længere ned.

Da vi stod i energikrisen i 2022, kunne det ikke gå stærkt nok med at få udrullet fjernvarmen, og mange var desperate for at få et bæredygtigt alternativ til naturgassen. Nu er situationen en anden og man må konstatere, at vores mål om hurtig udfasning af fossil opvarmning, som både indgår i vores varmeplan og klimahandleplan, er udfordret. Med faldende tilslutning, så vil den samfundsøkonomiske gevinst ved at udrulle fjernvarme også falde, og med færre fjernvarmekunder end forventet, vil der også være færre til at betale omkostningerne for Varmeplan 2030, hvorfor der på sigt kan forventes stigende varmepriser.

Forskellige årsager til faldende fjernvarmetilslutning

Der er forskellige årsager til den faldende tilslutning. Billedet er ikke ens i alle Vestforbrændings fjernvarmekommuner, men nedenstående forhold er alle medvirkende i Herlev Kommune:

1. Lavere gaspriser og en manglende national slutdato for gas til opvarmning.
2. Stigende varmepriser hos Vestforbrænding.
3. Dårlige fjernvarmehistorier fra andre kommuner.
4. Gasfyr bryder sammen inden fjernvarmen udrulles.
5. Særlige forhold, der medfører store ekstraomkostninger.
6. Mangelfuld kommunikation om tidsplan, priser og praktik.

I Herlev Kommune er det oplevelsen, at især de sidste to forhold har haft stor betydning for den faldende tilslutning. Vestforbrænding har overfor forvaltningen fortalt, at mens man i udbuddet for etape 1 havde en forventning om, at 90% af alle huse ville kunne få en standardløsning til standardpris, så har det vist sig, at det nok snarere kun er 40%, som kan få en standardløsning. De mange, der ikke bliver tilsluttet fjernvarmen, vil før eller senere skulle overveje alternative varmekilder, og særligt i tætbebyggede områder med mange rækkehuse, kan det i praksis være nærmest umuligt at opsætte individuelle varmepumper, der overholder gældende støjgrænser.

Forvaltningen er løbende i dialog med Vestforbrænding om hvordan man kan sikre, at kommunikationen ud til borgerne kan forbedres, da usikkerhed om priser og praktiske forhold omkring tilslutning og tidsplan har stor betydning for tilslutningen.

Borgmesteren har ligeledes rakt ud til nabokommunernes borgmestre for at mødes og drøfte udfordringerne med faldende tilslutning,

Status på etape 2

Vestforbrænding meddelte i slutningen af september 2025, at man har indgået kontrakter for etape 2 af fjernvarmeudbygningen. Dog med den vigtige info, at man ikke har fundet en entreprenør for totalentreprisen i Herlev Kommune, som den eneste af de seks kommuner (Ballerup, Herlev, Gladsaxe, Lyngby-Taarbæk, Furesø og Frederikssund). Det er oplyst, at man først forventer at have en kontrakt på plads for Herlev Kommune i januar 2026. Manglende afklaring omkring kontrakter har betydning for hvornår der kan projekteres, og hvornår der kan meldes ud til borgerne i etape 2 om nærmere tidsplan for udrulningen til de enkelte energidistrikter.

Ved godkendelse af projektforslag for etape 2 af fjernvarmeudbygningen blev der redegjort, for en række centrale usikkerhedselementer, der kan ændre væsentligt på projektforslagets samfundsøkonomi og det selskabsøkonomiske resultat, som har afsmittende virkning på brugerøkonomien for eksisterende såvel som kommende fjernvarmekunder. Særligt risikoen for højere anlægspriser, faldende tilslutningsprocent og forventningen om øget salg af varme til CTR og VEKS blev fremhævet som væsentlige følsomheder.

Forvaltningen bemærker i relation hertil, at de indgåede kontrakter for etape 2 er væsentligt dyrere end forudsat i projektforslag, og at forventninger til tilslutningsprocenter på nuværende tidspunkt virker meget optimistiske.

Chefkonsulent for Grøn Omstilling Jeppe Krommes-Ravnsmed deltager under punktets behandling.

Lovgrundlag

Lov om varmforsyning.

Økonomi

Etape 1 og Etape 2 af fjernvarmeudbygningen er en del af Vestforbrændings Varmeplan 2030, som har et samlet investeringsbudget på 16,5 mia. kr.

Beslutningskompetence

Miljø-, Klima- og Teknikudvalget

Beslutning

Punktet blev udsat til næste møde.

Punkt 132: Tilgængelighedsvandring 2025

00.01.00A00-19-24

Resume

Den 4. september 2025 blev den første tilgængelighedsvandring afholdt i Herlev Kommune. I den sammenhæng drøftes konceptet for tilgængelighedsvandringen, herunder opbakning til en eventuel gentagelse i 2026. Der gives desuden en status på opfølgning af de observationer, der blev gjort under vandringen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller

1. At konceptet for tilgængelighedsvandring 2025 drøftes, herunder opbakning til udførelse af en eventuel tilgængelighedsvandring i 2026.
2. At præsentation af status på opfølgning af tilgængelighedsvandringens observationer tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Koncept for tilgængelighedsvandring 2025

Handicaprådet besluttede i november 2024, at udvikle et koncept for en tilgængelighedsvandring i Herlev Kommune i 2025. Konceptet blev konkretiseret på Handicaprådets møde i februar 2025. Da målgruppen også omfattede borgere inden for ældreområdet, blev repræsentanter herfra inviteret til at deltage i planlægning og afvikling af vandringen.

Formålet med tilgængelighedsvandringen var at give deltagerne en konkret fysisk oplevelse af, hvor og hvordan borgere med funktionsnedsættelse oplever barrierer i byrummet.

Temaet for vandringen i 2025 var gangbesværede borgere, herunder brugere af kørestole, el-kørestole og rollatorer.

Forud for vandringen etablerede Dansk Handicapråd Herlev kontakt til to interesserede borgere. Ældrerådet udpegede ligeledes deltagere sammen med Sundheds- og Voksenudvalget samt Miljø-, Klima- og Teknikudvalget. Fra forvaltningen deltog repræsentanter fra By og Fællesskab samt det voksensociale område.

Repræsentanter fra borgergruppen og Ældrerådet deltog sammen med forvaltningen i den konkrete planlægning op til vandringen.

På selve dagen deltog cirka 10 personer fra råd, udvalg og forvaltning.

Tilgængelighedsvandringen fandt sted i Herlev Bymidte.

Resultat af tilgængelighedsvandringens observationer

Ruten startede ved Herlev Kirke og gik gennem krydset Herlev Bygade/Herlevgårdsvej, videre mod Herlev Medborgerhus, hen over medborgerhusets grund til stien, til venstre mod Hjortespringvej og frem til krydset ved Herlev Ringvej. Turen fortsatte ad Tornerosevej, gennem Posthustunnellen til parkeringskælderen og med elevatoren op til Springvandstorvet.

Undervejs blev der foretaget en række planlagte stop, hvor observationer blev noteret. Disse observationer og status for opfølgning fremgår af vedhæftede bilag.

Præsentation og drøftelse finder også sted på Sundheds- og Voksenudvalget den 26. november 2025. Sagen vil blive forelagt Handicap- og Ældrerådet i november 2025.

Lovgrundlag

Intet at bemærke.

Økonomi

Udbedringer af tilgængeligheden, der vedrører Herlev Kommunes veje og områder, er i år prioriteret under vejdrift i Drift og Service.

Et udestående tiltag i 2026 vedrørende en overkørsel ved Medborgerhuset, estimeret til 0,1 mio. kr., søges udbedret som en del af frigivelsessagen for anlægspuljen til Trafiksikkerhed og Støjbekæmpelse i 2026.

Beslutningskompetence

Miljø-, Klima- og Teknikudvalget

Beslutning

Ad. 1.: Punktet drøftet.

Ad. 2.: Taget til efterretning.

Bilag

Opsamling på tilgængelighedsvandring den 4. september 2025

Punkt 133: Endelig vedtagelse af lokalplan 138 for boliger og erhverv på Vasekær 2-8

01.02.05P16-1-23

Resume

Kommunalbestyrelsen tiltrådte den 11. juni 2025, at sende Forslag til lokalplan 138 for boliger og erhverv på Vasekær 2-8, kommuneplantillæg 5 samt miljøvurderingsrapport i 10 ugers høring.

Indstilling

Forvaltningen indstiller

at Lokalplan 138 for boliger og erhverv på Vasekær 2-8 samt Kommuneplantillæg 5 godkendes.

Sagsfremstilling

Området på Vasekær 2-8 består i dag af mere eller mindre udtjente erhvervsbyggerier. Lokalplanen giver mulighed for etablering af ca. 525 boliger, og krav om minimum 650 m² erhverv i stueetagerne, herunder publikumsorienteret serviceerhverv. Derudover sikrer lokalplanen en væsentlig del af Det grønne Loop, og gode kantzoner mod bydelsstrøget Vasekær i overensstemmelse med Kommuneplan 2023-2035 og Udviklingsplan for Marielund.

Forslag til lokalplan 138 for boliger og erhverv på Vasekær 2-8 samt kommuneplantillæg 5 har været i offentlig høring fra den 18. juni 2025 til den 31. august 2025. I høringsperioden har der været afholdt borgermøde den 20. august 2025. Der er vedhæftet notat med opsamling på borgermødet som bilag.

Der er i høringsperioden indkommet fem høringssvar til lokalplanen fra borgere, HOFOR og Vestforbrændingen. Hvidbog med høringssvar og forvaltningens behandling af høringssvarene er vedhæftet som bilag. Høringssvarene har ikke givet anledning til ændringer i lokalplanen.

Sammenfattende redegørelse

I forbindelse med udarbejdelse af Forslag til lokalplan 138 for boliger og erhverv på Vasekær 2-8 samt Kommuneplantillæg 5 er der udarbejdet en Miljøvurderingsrapport. Ifølge miljøvurderingslovens § 13 skal der i forbindelse med den endelige vedtagelse af en plan, der er miljøvurderet, udarbejdes en sammenfattende redegørelse.

Den sammenfattende redegørelse fremgår af lokalplanen under emnet "Miljøvurdering" med overskriften "Sammenfattende redegørelse".

Miljørapporten er vedhæftet.

Lokalplan 138 for boliger og erhverv på Vasekær 2-8

Lokalplan 138 for boliger og erhverv på Vasekær 2-8 er vedhæftet og kan tilgås i Herlev Kommunes digitale planportal DKplan: <https://herlev.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?LokalplanId=177>

Kommuneplantillæg

Kommuneplantillæg 5 er vedhæftet og kan tilgås i Herlev Kommunes digitale planportal DKplan: <https://herlev.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?TillægId=15>

Leder af Byplan Tine Ane Nielsen deltager under punktets behandling.

Lovgrundlag

Planloven, Miljøvurderingsloven.

Økonomi

Intet at bemærke.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning

Tiltrådt.

Bilag

Lokalplan 138 - Boliger og erhverv på Vasekær 2-8

Kommuneplantillæg 5

Hvidbog lokalplan 138 og kommuneplantillæg 5

Hvidbog_Høringssvar

Notat - Opsamling på Borgermøde_200825

Miljøvurderingsrapport, Vasekær 2-8

Punkt 134: Vedtagelse af kommuneplantillæg 4

01.02.05P16-3-23

Resume

Lokalplan 140 for en rækkehusbebyggelse på Gammel Klausdalsbrovej 416 og 424 samt Kommuneplantillæg 4 blev vedtaget af kommunalbestyrelsen den 10. september 2025. Det har siden vist sig, at kommuneplantillægget på grund af en fejl ikke har været i høring på Plandata, og det har været nødvendigt at sende kommuneplantillægget i høring igen. Kommunalbestyrelsen skal derfor vedtage Kommuneplantillæg 4 på ny.

Indstilling

Forvaltningen indstiller

at Kommuneplantillæg 4 for Gammel Klausdalsbrovej 416 og 424 vedtages.

Sagsfremstilling

Kommuneplantillæg 4 har været i høring, samtidig med Lokalplan 140 for boliger på Gammel Klausdalsbrovej 416 og 424, fra den 16. december 2024 til den 17. februar 2025. Plangrundlagene blev endeligt vedtaget af kommunalbestyrelsen den 10. september 2025.

Efterfølgende er forvaltningen blevet opmærksom på, at kommuneplantillægget ved en fejl ikke har været i den lovpligtige høring på statens Plandata.dk, men kun på kommunens egen høringsportal. Forvaltningen har derfor sendt kommuneplantillægget i høring igen på Plandata.dk, og på kommunens egen hjemmeside fra den 18. september 2025 til den 16. oktober 2025.

Kommunalbestyrelsen skal på baggrund af høringen på Plandata.dk vedtage Kommuneplantillæg 4 igen.

Det er ikke muligt at afgive høringssvar på Plandata.dk. For at afgive høringssvar til lokalplanen, da den var i høring, har interessenter skullet ind på Herlev Kommunes høringsportal, hvor kommuneplantillægget har været i høring. Alle interesserede parter har derfor i forbindelse med den første høring haft mulighed for, at orientere sig i indholdet i kommuneplantillægget, selvom det ikke var i høring på Plandata.dk.

Ved den fornyede høring er der ikke ændret på indholdet i kommuneplantillægget, siden den offentlige høring af lokalplan 140 og kommuneplantillæg 4 i december 2024.

Der er kommet ét høringssvar i høringsperioden fra Vestforbrændingen, som påpeger, at området er overgået fra naturgasområde til fjernvarmeområde. Dette skrives ind i kommuneplanrammen.

Kommuneplantillæg 4

Formålet med kommuneplantillægget er at sikre, at der kan etableres lejligheder i form af etagebyggeri. Etagebyggeriet opføres i maksimalt to etager med 10 lejligheder, som fastlagt i Lokalplan 140, som blev vedtaget den 10. september 2025.

Kommuneplantillæg 4 er vedhæftet og kan tilgås i Herlev Kommunes digitale planportal DKplan:

<https://herlev.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?TillaegId=9>

Bilag

- Kommuneplantillæg 4
- Miljørapport
- Høringssvar

Leder af Byplan Tine Ane Nielsen deltager under punktets behandling.

Lovgrundlag

Planloven.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning

Tiltrådt med 5 stemmer for (A, F) og 2 stemmer imod (C, Ø).

Bilag

Tillæg 4 til kommuneplan 2023-2035_

Høringssvar fra Vestforbrændingen

Miljørapport

Punkt 135: Endelig godkendelse af omlægningsplaner for Lokal Grøn Trepert for Isefjord og Roskilde Fjord samt for Øresund

09.00.06P15-1-25

Resume

Fra de lokale grønne treparter for Isefjord og Roskilde Fjord samt for Øresund foreligger der nu omlægningsplaner. Kommunalbestyrelsen skal principvedtage, at der arbejdes videre med de projekter i omlægningsplanerne, der ligger i Herlev Kommune. Forvaltningen foreslår desuden, at Herlev Kommune indmelder skovrejsning på nogle kommunalt ejede arealer til omlægningsplanerne.

Indstilling Forvaltningen indstiller

at det principvedtages, at der arbejdes videre med de projekter i omlægningsplanerne, der er beliggende i Herlev Kommune.

Sagsfremstilling

Herlev Kommune er en del af de lokale grønne treparter for Isefjord og Roskilde Fjord samt for Øresund. I de lokale treparter er der nu udarbejdet og godkendt omlægningsplaner, som omfatter projekter for især kvælstofreduktion og lavbundsindsats med henblik på, at reducere udledning af kvælstof og CO₂. Målet er på landsplan at udtage 140.000 hektar kulstofholdige lavbundslande, og reducere 13.800 tons kvælstofudledning. Der vil senere komme mere fokus på skovrejsning, sammenhængende natur og grundvandsbeskyttelse. Omlægningsplanerne er dynamiske. Aftalerne fra begge de lokale treparter samt omlægningsplanerne er vedlagt som bilag 1 og 2 til orientering.

Projekter i Herlev Kommune

Herlev Kommune har, på baggrund af kommunalbestyrelsens beslutning den 28. august 2025, indmeldt 68 hektar kommunalt ejt landbrugsjord ved Kildegården til lavbundsprojekter, og ekstensivering i omlægningsplanen for Lokal Trepert Isefjord og Roskilde Fjord. Dertil er tilgrænsende lavtliggende naturarealer ved Tibberup Å og Smørmosen meldt ind som lavbundsprojekter, så det samlede projektareal i Herlev Kommune er 86 hektar. Projekterne omfatter kun kommunale arealer.

Lavbundsprojekter på de indmeldte arealer i Herlev Kommune vil stoppe dræning og hæve grøfter. Det gør områderne mere våde og genskaber en mere naturlig vandbalance. Nye vådområder vil opstå i lavninger samt eksisterende søer og moser vil blive større. De dyrkede arealer vil ikke længere blive brugt som landbrugsjord. Det reducerer udvaskning af kvælstof, binder CO₂ og styrker naturen.

Projekterne er på nuværende tidspunkt kun på skitseniveau. Før de kan gennemføres, skal der laves undersøgelser af effekter og konsekvenser. Det skal også vurderes, om der kan søges etableringstilsagn og statslige tilskud. Derudover skal det sikres, at offentligheden fortsat kan bruge stier og rekreative områder – enkelte stier skal muligvis omlægges. Mulige påvirkninger af naturværdier og naboarealer skal undersøges, men der forventes ikke gener på veje eller ved boliger i forbindelse med projekterne. Mulighederne for realisering vil desuden blive vurderet i den kommende revision af plejeplanen for fredningen af Smør- og Fedtmosen.

Herlev Kommune har ikke indmeldt kvælstof- eller lavbundsprojekter til omlægningsplanen for Øresund, da denne del af kommunen er næsten fuldt udbygget.

De indmeldte projektarealer fremgår af bilag 3, hvortil det skal bemærkes, at to skovrejsningsarealer ved en fejl fremgår af et oversigtskort i omlægningsplanen for Isefjord og Roskilde Fjord (side 30). Arealerne er fjernet i kortsystemet MARS. Det betyder at de to små arealer ikke kommer til, at fremgå af næste udtræk til omlægningsplanen, medmindre skovrejsningsarealerne vedtages politisk i det nye år som en del af det kommende arbejde med lokal grøn trepart. Forvaltningen er i dialog med sekretariatskommunen for Isefjord og Roskilde Fjord om, at arealerne ved en fejl fremgår i omlægningsplanen. Det har dog ingen betydning i praksis, da arealerne ikke er medregnet. Omlægningsplanen er dynamisk og kan opdateres, når arealer ønskes tilføjet eller fjernet.

Principvedtagelse og videre proces

Med principvedtagelsen af omlægningsplanerne godkender kommunalbestyrelsen, at kommunen i samarbejde med de lokale treparter arbejder videre med omlægningsplanernes projekter indenfor kommunegrænsen. Principvedtagelsen er ikke bindende for realisering af projekterne, men er en tilkendegivelse af, at kommunen vil arbejde videre med omlægningsindsatsen. Kvælstof- og lavbundsprojekterne skal realiseres frem mod 2030 og sideløbende skal omlægningsplanerne opdateres.

Leder af Natur & Miljø Stine Stetson deltager under punktets behandling.

Lovgrundlag

Omlægningsindsatsen i grøn trepart er aftalebaseret i:

- Rammeaftale mellem Ministeriet for Grøn Trepert og Kommunernes Landsforening om kommunernes opgaver i omlægningsindsatsen i medfør af *Aftale om et Grønt Danmark* og *Aftale om Implementering af et Grønt Danmark* af 13. december 2024.
- *Aftale om Implementering af et Grønt Danmark* mellem regeringen, Socialistisk Folkeparti, Liberal Alliance, Det Konservative Folkeparti og Radikale Venstre den 18. november 2024.
- *Aftale om et Grønt Danmark* mellem regeringen, Landbrug & Fødevarer, Danmarks Naturfredningsforening, Fødevarerforbundet NNF, Dansk Metal, Dansk Industri og Kommunernes Landsforening den 24. juni 2024.

Økonomi

Kommunernes arbejde med omlægning af landbrugsjorder til natur, kan finansieres gennem statslige tilskudsordninger. Da tilskud gives fast pr. hektar og ikke ud fra tiltagenes faktiske omkostninger, og da tilskud umiddelbart kun omfatter landbrugsjord, kan der blive behov for egen medfinansiering. Træplantning og naturtiltag vil blandt andet kunne finansieres gennem puljen for Grøn by og biodiversitet. Forvaltningen vil afklare økonomien i forbindelse med konkretisering af de enkelte tiltag.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning

Tiltrådt.

Bilag

Bilag 1 - Aftale og omlægningsplan for Lokal Trepert Isefjord og Roskilde Fjord

Bilag 2 - Aftale og omlægningsplan for Lokal Trepert Øresund

Bilag 1 - Herlev Kommune omlægningsplaner

Punkt 136: Landzonetilladelse til bålhytte og terrænregulering

01.02.00G01-6-22

Resume

I forlængelse af tidligere ansøgning om oprettelse af en naturpark på Skinderskovvej 79 har ansøger oplyst, at det har vist sig nødvendigt at terrænregulere og etablere en bålhytte på 31,2 m². Begge forhold kræver landzonetilladelse.

Indstilling

Forvaltningen indstiller

at der meddeles landzonetilladelse, jf. planlovens § 35, stk. 1, til etablering af den ansøgte bålhytte og terrænregulering.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har behandlet en ansøgning om etablering af en naturpark på et grønt areal ud for "Bakkegården" på ejendommen Skinderskovvej 79. Der er tale om et areal på én hektar, hvor der vil blive drevet et naturområde med høj biodiversitet. Området skal blandt andet anvendes til undervisningsformål i samarbejde med skoler og institutioner i Herlev Kommune, men der vil også være offentlig adgang til naturparken, da området er beliggende inden for fingerplanens indre grønne kiler.

I forlængelse af igangsætningen af projektet har ansøger vurderet, at der er et behov for at terrænregulere flere steder i området, hvilket generelt skyldes at jorden er sumpet og af dårlig kvalitet. Der vedlægges bilag med kotekort, hvor de orange farvede koter er de eksisterende og de røde er det fremtidige terræn. I forhold til de nordlige parkeringsarealer skyldes behovet for en regulering, ud over den dårlige jord, at der skal kunne holde parkerede biler, og det skal være muligt for en større lastbil at køre ind og løbende tømme tanken i toilet pavillonen. Behovet i forhold til områderne skyldes, at der er et ønske om at styrke beplantningens forudsætning for en god vækst, og i forhold til stiforbindelserne imellem områderne skal reguleringen sikre, at de kan benyttes af besøgende til parken, så de undgår at sidde fast i sumpet jord. Endelig ønskes den allerede planlagte vold at blive forhøjet, idet de nuværende forhold ikke giver den hulevirkning, som er tiltænkt til børnene. Volden ligger på den måde ca. to meter over koten på skovbrynet og trapper ned mod terræn i den østlige del af parken. Alle tiltag indebærer en samlet tilført jordmængde på 700 m³ jord, hvilket svarer til en gennemsnitlig regulering af det samlede terræn på syv cm.

Det er forvaltningens vurdering, at den nævnte terrænregulering kan tillades, idet alle tiltag foretages for at understøtte områdets anvendelse til rekreativ anvendelse i form af en naturpark. Oprettelsen af naturparken er samtidig lagt ind som en mulighed i den eksisterende vedtagne Lokalplan 68 for området, og da ændringen understøtter den rekreative anvendelse til naturpark, vurderes ændringerne også at være i overensstemmelse med Fingerplan 2019's regler om de indre grønne kiler. Sagen har været i høring i perioden 10. november til 24. november 2025. Eventuelle indsigelser vil blive fremlagt på mødet.

I forbindelse med etableringen af parken er der oprindeligt søgt om opstilling af en mindre toiletbygning, et depotrum og en mindre bålhytte. Det er tidligere vurderet, at disse bygninger kunne holde sig under grænsen for, hvad der kræver landzonetilladelse. Bålhytten er dog senere blevet udvidet, og er nu oppe på at have en størrelse på 31,8 m² + 5,2 m² skur til brænde, som bliver en del af bygningen, i alt 37 m² bebyggelse. På baggrund af de nye oplysninger har forvaltningen i overensstemmelse med gældende landzonepraksis vurderet, at bålhytten udløser krav om landzonetilladelse. Bålhytten skal kunne benyttes af de besøgende i forbindelse med brugen af hele parken, og den placeres sydøst for indgangen til parken. Der vedlægges en situationsplan med placeringen samt en facadetegning med beskrivelse af materialevalg og dimensioner. Bålhytten indgår i samme høring, jf. ovenfor.

Forvaltningen vurderer ligeledes, at der kan meddeles landzonetilladelse til bålhytten, idet den understøtter den rekreative anvendelse af området, og da den på grund af placeringen tæt på indgangen, hvor der i forvejen etableres parkeringsplads og tilkørselsarealer, ikke kommer til at virke skæmmende for naturområdet. Endeligt opføres den i ubehandlet lærketræ, så den tilpasses naturen i området.

Leder af Byg Jacob Uhrskov Egholm deltager under punktets behandling.

Lovgrundlag

Planloven.

Beslutningskompetence

Miljø-, Klima- og Teknikudvalget

Beslutning

Tiltrådt.

Bilag

Koteplan over terrænregulering_LM 798-plan_1_200_2

Situationsplan

Facader og beskrivelse af bålhytte

Punkt 137: Høring om miljøkonsekvensvurdering for udvidelse af Ring 4 Nord og BRT

01.16.00G01-5-25

Resume

Herlev Kommune skal indgive høringssvar, med deadline den 5. december 2025, til Vejdirektoratet om miljøkonsekvensvurderingen af projekterne "Udvidelse af Ring 4 Nord" og "BRT på linje 400S". Forvaltningen anbefaler, at Miljø-, Klima- og Teknikudvalget drøfter opmærksomhedspunkter for Herlev Kommune, som indarbejdes i Herlev Kommunes samlede høringssvar til Vejdirektoratet.

Indstilling

Forvaltningen indstiller

1. At orientering om høring tages til efterretning.
2. At særlige opmærksomhedspunkter i forhold til høringsmaterialet drøftes.

Sagsfremstilling

Vejdirektoratet har den 10. oktober 2025 sendt miljøkonsekvensvurdering for henholdsvis projektet, "Udvidelse af Ring 4 Nord mellem Ballerup C og Hillerødmotorvejen" og "BRT på linje 400S", i offentlig høring. BRT-projektets strækning falder sammen med den del af Ring 4 Nord, hvor vejarealet planlægges udvidet, hvorfor de to projekter planlægges i tæt koordinering med hinanden. I Herlev Kommune er strækningen af det statslige vejareal på ca. 900 meter.

Herlev Kommune skal, som berørt myndighed, forholde sig til miljøkonsekvensvurderingerne og indsende nødvendige bemærkninger til Vejdirektoratet. Høringsfristen er den 5. december 2025. Som del af høringsperioden blev der afholdt et samlet borgermøde for begge projekter den 27. oktober 2025.

Udvidelse af Ring 4 Nord

I aftalen om Infrastrukturplan 2035 af 28. juni 2021 fremgår det, at der skal udarbejdes en miljøkonsekvensvurdering af en udvidelse af Ring 4 Nord mellem Ballerup C og Hillerødmotorvejen. Formålet med vejudvidelsen er at øge kapaciteten, og dermed forbedre fremkommeligheden og rejsetiden for de trafikanter, som dagligt kører på strækningen. I projektet undersøges mulighederne for, at udvide vejen med en ekstra vognbane i hver retning.

BRT-løsninger

Sideløbende med miljøkonsekvensvurderingen af en vejudvidelse af Ring 4 Nord, udarbejdes der også en miljøkonsekvensvurdering for etableringen af en BRT (Bus Rapid Transit) på linje 400S. Der er i denne miljøkonsekvensvurdering medtaget to løsninger for en BRT.

I forslag A arbejdes med etablering af eget BRT-trace på størstedelen af strækningen for, at forbedre fremkommeligheden for busserne.

I forslag B mindskes omfanget af nyanlæg ved, at BRT i højere grad inddrager eksisterende kørebaner og udnytter eksisterende vejstrækninger.

Begge projekter har behov for permanente arealer

For både Ring 4-udvidelsen og de to BRT-løsninger er der behov for permanente arealer til flere formål.

- Basisløsningen udvider Ring 4 Nord til fire spor, og kan overvejende gennemføres inden for eksisterende vejareal med undtagelse af enkelte steder, hvor der inddrages ubebyggede arealer udenfor vejmatiklen, særligt til regnvandsbassiner.
- 0+løsningen har det mindste arealbehov, da kapacitetsforbedringer opnås ved ombygning af eksisterende vejareal. Kun begrænsede arealer skal inddrages til tekniske tilpasninger og bassiner.
- BRT-løsningerne er de mest arealkrævende med behov for nye busbaner, stationer og tilhørende anlæg. Løsningerne kræver ekspropriation af boliger. Løsningerne har den største påvirkning af omgivelser og planforhold.

Hovedemner for miljøkonsekvensvurderingen

Miljøkonsekvensvurderingen for begge projekter er inddelt i følgende hovedemner:

- Projekt: Beskrivelse af de undersøgte løsningsforslag og formålet med projekterne.
- Miljø: Projekternes påvirkning af mennesker, natur og omgivelser.
- Trafik: Forventede trafikale effekter og ændringer i fremkommelighed.
- Areal: Arealbehov, adgangsforhold og tilpasninger til omgivelserne.
- Baggrund: Detaljeret baggrundsmateriale, herunder miljøkonsekvensrapporten.

Videre proces

- Forvaltningen indmelder, med deadline den 5. december 2025, et høringssvar på vegne af Herlev Kommune til de to projekter. Forvaltningen anbefaler, at Miljø-, Klima- og Teknikudvalget drøfter opmærksomhedspunkter for Herlev Kommune, som indarbejdes i det samlede høringssvar fra Herlev Kommune.
- Vejdirektoratet udarbejder på baggrund af høringssvarene et høringsnotat, som sendes til transportministeren med henblik på en politisk drøftelse og stillingtagen ultimo 2025.
- Efter politisk stillingtagen og bevilling kan projekterne sættes i gang i forventeligt 2026.
- Detailprojektering, ekspropriation og udbud forventes at vare ca. to år, og de efterfølgende anlægsarbejder ca. 3 år.

Lovgrundlag

Infrastrukturplan 2035 af 28. juni 2021.

Miljøvurderingslovens § 25.

Økonomi

Indeværende sag har ingen økonomiske konsekvenser for Herlev Kommune.

Udarbejdelse af miljøkonsekvensvurderingen for de to projekter er finansieret af statslige midler.

Til en udvidelse af Ring 4 Nord er der i regi af Infrastrukturplan 2035 afsat 1.166 mio. kr. i statslige midler.

Etablering af anlæg i forbindelse med BRT finansieres i henhold til ”Aftale om udmøntning af investeringsmidler i Bedre og billigere kollektiv trafik for perioden 2022-2035”, som parterne bag aftalen om Infrastrukturplan 2035 har tilsluttet sig. Finansieringen består delvist af statslige midler op til en ramme på 950 mio. kr. (2021-midler), forudsat at beliggenhedskommunerne tilvejebringer finansiering til den resterende andel af BRT-projektet. Anlægsoverslag for Forslag A er estimeret til mellem 3.400–3.540 mio. kr., og Forslag B er estimeret til mellem 2.100-2.300 mio. kr. Beliggenhedskommunerne er Ishøj, Høje Taastrup, Albertslund, Herlev, Ballerup, Furesø og Gladsaxe kommuner, og den økonomiske fordelingsnøgle kommunerne imellem udestår fortsat.

Beslutningskompetence

Miljø-, Klima- og Teknikudvalget

Beslutning

Ad. 1.: Taget til efterretning.

Ad. 2.: Punktet drøftet.

Kortbilag udleveret på mødet er vedhæftet.

Bilag

Bilag 1 - Resume_MKV_Ring4-Nord

Bilag 2 - Resume MKV BRT400S

Kortbilag - MKTU 24.11.2025 - BRT på linje 400S

Punkt 138: Udfasning af af fysiske køreplaner ved busstoppesteder

00.01.00G01-147-25

Resume

Det skal beslottes om Herlev Kommune fortsat skal opsætte fysiske køreplaner ved busstoppesteder.

Indstilling

Forvaltningen indstiller

at de fysiske køreplaner ved busstoppesteder ikke genopsættes i forbindelse med kommende køreplansskift.

Sagsfremstilling

Movia erstattede i 2019 traditionelle fysiske køreplaner med linjetavler ved busstopsteder, der viser bussernes rute og køreintervaller. Kommunalbestyrelsen besluttede i juni 2019, at fysiske køreplaner fortsat skulle opsættes for kommunalt finansierede buslinjer i Herlev Kommune. Beslutningen betyder, at der kun opsættes køreplaner for kommunale buslinjer på stoppesteder med både kommunale og regionale busser. Dette kan skabe forvirring for passagerer, især ved skift mellem bus og tog eller mellem kommunale og regionale linjer.

Herlev Kommune, er den eneste kommune i både Region Hovedstaden og Region Sjælland, som valgte at tilkøbe et højere serviceniveau end det, som Movias bestyrelse besluttede i februar 2019. På de stoppesteder i Herlev Kommune, som både betjener kommunale og regionale busser, er der kun køreplaner for de kommunale busser, eftersom Region Hovedstaden har valgt ikke at vise præcis minuttal. De buslinjer som kører på tværs af kommunegrænser, har heller ikke køreplantider på stoppesteder i øvrige kommuner. Denne uensartethed kan virke forvirrende for passagererne.

Movia har stillet krav om, at er tydeligt, at det er Herlev Kommune, der er afsender af informationen på køreplantavlerne. Derfor er det kommunens ansvar at sikre, at alle køreplaner er opdateret og rettet til, når der kommer ændringer i bussernes køretider.

Køreplantavlerne skal typisk opdateres to gange årligt og kræver betydelige administrative ressourcer. Derover skal køreplantavlerne opdateres ved midlertidige omlægninger, fx ved gravearbejder eller arrangementer, hvilket også giver et ressourcetræk.

Forvaltningen var i 2019 og 2020 i dialog med Ældrerådet om ændringen af køreplantavlerne. Det var intentionen, at der skulle foretages en evaluering på baggrund af de ændrede køreplantavler, men da hverken Ældrerådet eller Herlev Kommune havde modtaget henvendelser om tavlerne, er der ikke blevet gjort yderligere.

Lovgrundlag

Lov om trafikselskaber.

Økonomi

Udskiftningen og vedligeholdelse af kørekøreplantavler koster ca. 30.000-40.000 kr. pr. år. Udgifterne dækker udarbejdelse af køreplantavlerne og opsætning. Derudover kommer der de administrative ressourcer der bruges på opgaven. Udgifterne bortfalder, såfremt det beslutes at afskaffe køreplantavlerne.

Beslutningskompetence

Miljø-, Klima- og Teknikudvalget

Beslutning

Tilrådt.

Punkt 139: Drøftelse af Lindholmfolden

00.01.00G01-148-25

Resume

Forvaltningen giver en status på forpagtningsaftalen for Lindholmfolden. Udvalget skal drøfte de nuværende forhold omkring Lindholmfolden og forpagtningsaftalen mellem Herlev Kommune og forpagteren.

Indstilling

Forvaltningen indstiller

at forholdene omkring Lindholmfolden drøftes.

Sagsfremstilling

Udvalget skal drøfte de nuværende forhold omkring Lindholmfolden og forpagtningsaftalen mellem Herlev Kommune og forpagteren. Aftalen trådte i kraft den 1. november 2023 og løber til den 31. oktober 2026, hvorefter den automatisk ophører, medmindre der indgås aftale om forlængelse. I kontraktperioden kan både Herlev Kommune og forpagteren opsige aftalen med tre måneders varsel til ophør den 31. december i det pågældende kalenderår.

Areal og økonomi

Forpagtningen omfatter et samlet areal på cirka 5,1 hektar bestående af skov, krat og lysåbne arealer. Herlev Kommune betaler årligt 10.000 kr. ekskl. moms til forpagteren for driften af arealet.

Dyrehold og biodiversitet

Forpagteren er forpligtet til at sikre græsning på arealerne, primært med Galloway-køer, robuste hesteracer, uldgrise og får. Forpagteren er ansvarlig for dyrenes velfærd og skal overholde alle gældende bestemmelser i dyreværnslovgivningen, herunder løbende tilsyn og sikring af, at dyrene kan tåle forholdene på arealet.

En ekstern naturfaglig konsulent, der tidligere har gennemført feltregistreringer af urtevegetationen i området i perioden 1995–2007, har i sommeren 2025 udført en ny analyse af Lindholmfolden. Analysen viser, at græsningen, som blev genindført i november 2023, allerede har haft en tydelig positiv effekt. Nye blomsterarter har etableret sig, og bestanden af blomstrende urter er blevet markant større end ved de tidligere registreringer.

Hegn og offentlig adgang

Herlev Kommune har ansvaret for opsætning og vedligehold af hegn, klaplåger og strømgiver. I efteråret 2023 blev der etableret nyt elhegn med robiniepæle, trådhegn og dyrenet.

Efter møde med grundejerforeningen er hegnet langs stien gennem folden blevet fjernet. Stiforbindelsen i folden er dermed forlænget, og man undgår, at rådyr føler sig indelukket mellem to hegn.

Offentligheden har adgang til at færdes på arealet og kommunen er ansvarlig for, at stier, overkørsler og publikumsfaciliteter holdes åbne og i forsvarlig stand.

Lovgrundlag

Intet at bemærke.

Økonomi

Intet at bemærke.

Beslutningskompetence

Miljø-, Klima og Teknikudvalget

Beslutning

Punktet drøftet.

Oplæg vist på mødet er vedhæftet.

Bilag

Bilag 1 - kort over fold

Præsentation - MKTU 24.11.2025 vedr. Lindholmfolden

Punkt 140: Bevilling til Cykelstiprojekter

00.30.14G01-3-25

Resume

Som opfølgning på aftaletekst i budgetaftale 2024 om salg af ejendomme med henblik på etablering af cykelstier, fremlægger forvaltningen et forslag til disponering af indkommet salgsprovenu fra to ejendomssalg i 2025.

Indstilling

Forvaltningen indstiller

at der afsættes en anlægsbevilling på 5,955 mio. kr. til cykelstier, under puljen for Grøn infrastruktur i 2026, finansieret af kommunens kassebeholdning.

Sagsfremstilling

Ved kommunalbestyrelsesmødet den 10. september 2025 blev der ved sag 197 og 198, besluttet salget af ejendommene Tukshøjen 14 samt Herlev Hovedgade 18. Det samlede nettoprovenu herved udgør 5,955 mio. kr.

Af budgetaftalen fra 2024 fremgår det, at forvaltningen skal identificere mindre ejendomme til eventuelt salg, som finansiering af øget grøn infrastruktur i form af cykelstier. Forvaltningen indstiller med denne sag, at nettoprovenuet fra disse to ejendomssalg, anvendes til yderligere cykelstiprojekter i 2026.

Med sagen afsættes 5,955 mio. kr. til cykelstier under anlægspuljen Grøn infrastruktur i 2026. Puljen vil herefter udgøre 9,455 mio. kr. i budget 2026, som vil blive disponeret i kommende frigivelsessag med konkrete projekter og afledte udgifter til projektledelse.

Lovgrundlag

Intet at bemærke.

Økonomi

Bevillingerne på 5,955 mio. kr. finansieres ved tidligere afsatte indtægtsbevillinger fra ejendomssalg, hvorfor de i sagen nævnte tiltag er likviditetsneutrale for Herlev Kommune.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning

Tiltrådt.

Punkt 141: Berigtigelse af afgift for Rottebekæmpelse for 2026

00.30.10S00-6-25

Resume

Ved 2. behandlingen af Herlev Kommunes budget for 2026 og overslagsår 2027-29, har en forkert afgift for opkrævning af rottebekæmpelse i 2025 og 2026 fremgået af det godkendte takstblad, hvilket berigtiges med denne sag.

Indstilling Forvaltningen indstiller

- 1. At det godkendes, at takstgrundlaget for rottebekæmpelse fra 2026 fastsættes til en fast afgift pr. ejendom på 172 kr., en variabel afgift pr. kvadratmeter til og med 250 kvadratmeter på 1,54 kr.
- 2. At en variabel afgift pr. kvadratmeter over 250 på 0,77 kr. og at dette godkendes og indarbejdes i Herlev Kommunes takstblad for 2026.

Sagsfremstilling

Lovgrundlaget for beregning og fastsættelse af det kommunale rottebekæmpelsesgebyr er ændret i løbet af 2024, og i 2025 blev ændring af takstgrundlaget godkendt ved 2. behandlingen af budget 2025.

Taksten har indtil 2024 været beregnet som en fast afgift pr. kvadratmeter for alle ejendomme, hvilket er ændret med den nye Rottebekendtgørelse (BEK 991 af 21/08/2024.).

I takstbladet for 2026 fremgår afgiften som værende beregnet efter det tidligere lovgrundlag for både 2025 og 2026. Taksten for 2026 er godkendt med det forkerte takstgrundlag ved 2. behandlingen af budget 2026, og skal derfor berigtiges med denne sag. Den korrekte sats for 2025 er fortsat gældende.

Rottebekæmpelsesgebyret udregnes ved, at en tredjedel af den kommunale rottebekæmpelse fordeles med en lige stor andel for alle ejendomme i kommunen, som et fast bidrag. To tredjedele af omkostningerne ved den kommunale rottebekæmpelse, fordeles forholdsmæssigt mellem alle ejendomme i kommunen ud fra en ejendoms bebyggede areal. For en ejendoms bebyggede areal, der overstiger 250 kvadratmeter, fastsættes kvadratmetersatsen som halvdelen af kvadratmetersatsen op til 250 kvadratmeter bebygget areal.

Rottebekæmpelse	2025	2026
Rottebekæmpelse fast afgift pr. ejendom.	176,81	172,00
Afgift variabel sats pr. kvadratmeter til og med 250 kvm.	1,57	1,54
Afgift variabel sats pr. kvadratmeter over 250 kvm.	0,78	0,77

Den justerede takst for 2026 er lavere end taksten i 2025, som følge af en øget bygningsmasse i Herlev Kommune, som skal finansiere den kommunale rottebekæmpelsesindsats.

Lovgrundlag

Rottebekendtgørelsen BEK 991 af 21/08/2024.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning

- Ad. 1.: Tiltrådt.
- Ad. 2.: Tiltrådt.

Punkt 142: Budgetopfølgning pr. 30. september 2025 for Miljø-, Kilma- og Teknikudvalget

00.30.14G01-2-25

Resume

Forvaltningen har udarbejdet budgetopfølgning pr. 30. september 2025, som fremlægges til udvalgets orientering.

Indstilling

Forvaltningen indstiller

at budgetopfølgningen pr. 30. september 2025 tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Budgetopfølgningen pr. 30. september 2025 for Miljø-, Klima- og Teknikudvalgets områder fordelt på bevillinger.

I hele 1.000 kr.	Korrigeret budget 2025	Forbrug pr. 30. september 2025	Forbrugsprocent pr. 30. september 2025	Forventet regnskab 2025	Afvigelse
Stabe	48	0,00	0,00	48	0
By, Teknik og Klima	65.439	39.516	60,39	53.746	-11.693
By og Fællesskab / Sekretariatsfunktion	678	422	62,21	678	0
I alt Miljø-, Klima- og Teknikudvalgets områder	66.165	39.938	60,39	54.472	-11.693

På Miljø-, Klima- og Teknikudvalgets områder ses et samlet forbrug på 39,9 mio. kr. og en samlet forbrugsprocent på 60,4. En mere detaljeret forbrugsrapport pr. 30. september 2025 er vedhæftet som bilag.

Bemærkninger:

- På By, Teknik og Klima forventes et samlet mindreforbrug på -11,7 mio. kr.
- Heraf skyldes -3,9 mio. kr. udskydelse af Letbanen, hvorfor der ikke vil være driftsudgifter i år.
- Der forventes mindreudgifter til Kollektiv Trafik på -3,3 mio. kr.
- Godt vejrlig i første halvår af 2025 resulterer i færre forventede udgifter til vintertjeneste på -2,3 mio. kr. samt færre udgifter til Vejvedligehold og Belægninger på -2,0 mio. kr.

Takst- og gebyrfinansierede områder

I hele 1.000 kr.	Korrigeret budget 2025	Forbrug pr. 30. september 2025	Forbrugsprocent pr. 30. september 2025	Forventet regnskab 2025	Afvigelse
Skadedyrsbekæmpelse, U	3.014	2.184	72,45	3.014	0
Renovation, U.	48.723	30.241	62,07	48.723	0
Udgifter i alt	51.737	32.425	62,67	51.737	0
Skadedyrsbekæmpelse, I	-3.015	-3.015	100,00	-3.015	0
Renovation, I	-61.335	-65.088	106,12	-61.335	-3.000

Indtægter i alt	-64.350	-68.103	105,83	-67.350	-3.000
I alt for takst- og gebyrfinansierede områder	-12.613	-35.678	282,87	-38.678	-3.000

Samlet set for Herlev Kommune ses pr. 30. september 2025 et nettoforbrug på det takst- og gebyrfinansierede område på -35,7 mio. kr., svarende til en forbrugsprocent på 282,87.

Budgettet på det takst- og gebyrfinansierede område har et nettobudget indeholdende både indtægter og udgifter. Det samlede indtægtsbudget udgør 64,4 mio. kr. i 2025, mens det samlede udgiftsbudget udgør i alt 51,7 mio. kr.

På indtægtssiden er der pr. 30. september 2025 afholdt indtægter for -68,1 mio. kr. svarende til en forbrugsprocent på 105,8. På udgiftssiden er der afholdt udgifter for 32,4 mio. kr. svarende til en forbrugsprocent på 62,67.

Bemærkninger:

- På renovation forventes et mindreforbrug på -3,0 mio. kr. i Budget 2025. Mindreforbruget skyldes at opkrævningen af emballagegebyr ikke har været budgetlagt, idet lovgivningen er vedtaget efter takstvedtagelsen samt øgede indtægter ved salg af genanvendelige materialer og øgede gebyrindtægter som følge af en øget ejendomsmasse i kommunen.

Anlægsområdet (tværgående for udvalgsområder)

I hele 1.000 kr.	Korrigeret budget 2025	Forbrug pr. 30. september 2025	Forbrugsprocent pr. 30. september 2025
Dagtilbud og Skole	824	638	77,38
Køb og salg af grunde	-100.746	-1.188	-1,18
IT og digitalisering	1.725	0	0,00
Teknik og Miljø	140.739	35.306	25,09
Kultur og Idræt	2.457	475	19,31
Sundhed og Voksne	7.304	845	11,57
Udgifter i alt	212.525	49.603	23,34
Indtægter i alt	-160.222	-11.152	6,96
I alt Anlægsområdet	52.303	38.451	73,52

Samlet set for Herlev Kommune ses pr. 30. september 2025 et nettoforbrug på anlægsområdet på 38,5 mio. kr., svarende til en forbrugsprocent på 73,52.

Budgettet på anlægsområdet er et nettobudget indeholdende både indtægter og udgifter. Det samlede indtægtsbudget udgør -160,2 mio. kr. i 2025, mens det samlede udgiftsbudget udgør i alt 212,5 mio. kr. inkl. overført mer-/mindreforbrug fra tidligere år.

På indtægtssiden er der pr. 30. september 2025 afholdt anlægsindtægter for -11,2 mio. kr. svarende til en forbrugsprocent på 6,96. På udgiftssiden er der afholdt anlægsudgifter for 49,6 mio. kr. svarende til en forbrugsprocent på 23,34.

Bemærkninger:

Forbruget pr. 30. september 2025 vedrører primært følgende anlægsprojekter:

- Idræt og kultur, herunder renovering af omklædning, toilet og indgang i skøjtehal samt fitnessareal i Herlev Hallen, 6,9 mio. kr.
- Opgradering af skoler og dagtilbud, herunder Lindehøjskolen og Herlev Byskole, 6,9 mio. kr.
- Letbanen afledte omkostninger, 5,2 mio. kr.
- Ny lokalitet til Serviceafdelingen, 4,6 mio. kr.

- Vedligeholdelse af ejendomme, 4,0 mio. kr.
- Smart og klimavenlig energi, 3,8 mio. kr.
- Ombygning af handicap- til ældrebolig, 3,5 mio. kr.

Indtægter pr. 30. september 2025 vedrører primært følgende anlægsprojekter:

- Stitunnel under S-banen, -9,2 mio. kr.
- Herlev Hovedgade 18, -2,7 mio. kr.
- Udlejning af byggepladser, -1,2 mio. kr.

Der forventes samlet set mindreudgifter på anlægsrammen samt mindreindtægter ved ejendomssalg.

Den samlede budgetopfølgning for Herlev Kommune pr. 30. september 2025 forelægges Økonomi- og Planlægningsudvalget den 3. december 2025 og kommunalbestyrelsen den 10. december 2025.

Lovgrundlag

Intet at bemærke.

Økonomi

Intet at bemærke.

Beslutningskompetence

Miljø-, Klima- og Teknikudvalget

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Bilag til politisk sag 30.09.2025 - drift

Bilag til politisk sag 30.09.2025 - anlæg

Punkt 143: Meddelelser - Åbent møde

00.01.00G01-20-21

Meddelelser

- Orientering om etablering af letbanen.
- Orientering om arbejder i forbindelse med udrulning af fjernvarme.
- Kortbilag - anlægsarbejder fjernvarmeudrulning.
- Notat fra fælleskommunale selskaber.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Orientering om kommende arbejder i forbindelse med etablering af letbanen i Herlev Ringvej

Orientering om udrulning af fjernvarme i Herlev Kommune

Kortbilag til udrulning af fjernvarme

Notat fra fælleskommunale selskaber

Punkt 144: Lukket: Vestforbrændings CCS-projekt

13.03.00A00-2-23

Punkt 145: Lukket: Tvangsmæssig Selvhjælpshandling

01.02.05K08-26-23

Punkt 146: Lukket: Meddelelser - Lukket møde

00.01.00G01-20-21

Intet.

Punkt 147: Lukket: Eventuelt

00.22.04P35-3-21

Intet.

Punkt 148: Underskriftsblad

00.22.04P35-3-21

Resume

Godkendelse af digitalt underskriftsblad.

Indstilling

Forvaltningen indstiller

at protokol og deltagelse i mødet godkendes via det digitale underskriftsblad.

Beslutning

Protokollen blev underskrevet.