

REFERAT Miljø-, Klima- og Teknikudvalget 2018-2021 d. 14-12-2020

Mødedato Mandag d. 14. december 2020 kl. 16:00

Mødested Punkter på dagsordenen bliver behandlet ved virtuelt møde

Indholdsfortegnelse

Opstart af Kommuneplan 2022-2034.....	3
Elektroniske vandmålere.....	5
Godkendelse af vand- og spildevandstakster for 2021.....	7
Vejudlæg til Højergårdsvej 14a, matr.nr. 12gz, Herlev.....	9
Herlev Bymidte projektet - trafikafvikling, vejadgang mm.....	11
Evaluerings af tilskudspulje til støjreducerende vinduer.....	13
Revideret gebyrvedtægt for byggesagsbehandling i Herlev Kommune.....	15
Orientering om deltagelse i projekt om kommunikationsindsats til at minimere henkastet affald i na	16
Forslag fra Socialistisk Folkeparti (F).....	17
Meddelelser - Åbent møde.....	18
Lukket: Meddelelser - Lukket møde.....	19
Lukket: Eventuelt.....	20

Punkt 93: Opstart af Kommuneplan 2022-2034

01.02.03P15-1-20

Resume

Kommunalbestyrelsen vedtog den 17. juni 2020 Planstrategi 2019. Kommunalbestyrelsen besluttede samtidigt, at der skal gennemføres en fuldstændig revision af den eksisterende kommuneplan.

Kommunalbestyrelsen skal drøfte det beslutningsgrundlag, der ligger til grund for udarbejdelsen af den nye kommuneplan, og vedtage at arbejdet med Kommuneplan 2022-2034 kan opstartes.

Forvaltningen indstiller

1. At beslutningsgrundlaget for udarbejdelsen af Kommuneplan 2022-2034 godkendes.
2. At procesplan for udarbejdelse af Kommuneplan 2022-2034 godkendes.
3. At opstart for udarbejdelsen af Kommuneplan 2022-2034 godkendes.

Sagsfremstilling

Fra Planstrategi 2019 til Kommuneplan 2022-2034

Planstrategi 2019, "Fremgang og fællesskab i en bæredygtig by", er kommunalbestyrelsens strategi og vision for, hvordan Herlev skal udvikle sig i perioden 2020-2035. Planstrategien peger på en bæredygtig byudvikling gennem fokus på ni indsatsområder og fire geografiske områder, hvor det er forventningen, at byudviklingen bliver mest markant. Planstrategiens indsatser omsættes til virkelighed gennem udarbejdelsen af en ny kommuneplan, der sætter rammerne for den fremtidige udvikling gennem retningslinjer for arealanvendelsen, og dermed skaber grundlaget for lokalplanlægningen.

Kommunalbestyrelsen besluttede med vedtagelsen af Planstrategi 2019, at der skal ske en fuldstændig revision af den eksisterende Kommuneplan 2013-2025. Ambitionen er at udarbejde en anvendelig kommuneplan, der konkretiserer og viderefører retningerne fra Planstrategi 2019. For at kortlægge de faktorer, der vil påvirke kommunens planlægning, har forvaltningen udarbejdet "Beslutningsgrundlag for udarbejdelse af Kommuneplan 2022-34", som er vedhæftet som bilag.

I beslutningsgrundlaget præsenteres et oprids af de væsentligste faktorer, der vil påvirke kommuneplanens struktur, indhold og temaer samt strategi for inddragelse. Beslutningsgrundlaget indeholder derudover et diagram (bilag 1), der illustrerer, hvorledes temaerne og indsatsområderne fra Planstrategi 2019 videreføres i udarbejdelsen af forslag til Kommuneplan 2022-2034. Diagrammet præsenterer en hovedstruktur med fem temaer og en række underemner, samt en oversigt over de påvirkningsfaktorer og analyser, der vil bidrage til kommuneplanens indhold.

Procesplan

Forvaltningen foreslår en proces, hvor der i perioden fra december 2020 til januar 2022 udarbejdes forslag til Kommuneplan 2022-2034 med udgangspunkt i beslutningsgrundlaget. Forslaget forelægges derefter kommunalbestyrelsen først i 2022 med henblik på, at der gennemføres en målrettet inddragelsesproces af borgere og interessenter i foråret 2022. Herefter forventes endeligt forslag, at kunne præsenteres for kommunalbestyrelsen i efteråret 2022.

Tidsplan for processen er skitseret sidst i det vedhæftede beslutningsgrundlag som bilag 2.

Lovgrundlag

Planloven.

Økonomi

Intet at bemærke.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning

Socialistisk Folkeparti stillede følgende ændringsforslag:

At overskriften i Beslutningsgrundlag samt Hovedstruktur - bilag 1 "Klimatilpasning og miljø" ændres til "Klimaforandringer og miljø".

Forkastet med 6 stemmer imod (A, V) og 1 stemme for (F).

Der stemmes om de oprindelige Ad punkter under ét.
Tilrådt.

Bilag

Beslutningsgrundlag for udarbejdelse af Kommuneplan 2022

Bilag 1_Hovedstruktur

Bilag 2_Tidsplan

Punkt 94: Elektroniske vandmålere

13.02.02A00-1-20

Resume

HOFOR anbefaler, at alle vandmålere hos vandkunderne i Herlev Kommune erstattes af elektroniske målere. For at finansiere dette skal der gives et tillæg til HOFOR Vand Herlevs økonomiske ramme efter § 11 i bekendtgørelse om økonomiske rammer for vandselskaber, og det forudsætter, at der er et kommunalt krav for aktiviteten.

Forvaltningen indstiller

at der stilles krav om, at alle vandkunder i Herlev Kommune skal have installeret elektroniske vandmålere.

Sagsfremstilling

Herlev Kommunes mål for vandforsyningen er fastsat i Vandforsyningsplanen 1998-2009. Planen er under revision. I den eksisterende plan er der ikke fastsat mål for udskiftning af vandmålere til elektroniske målere. For at kunne finansiere udskiftningen har forsyningsselskabet brug for, at Herlev Kommune fastsætter et mål for dette.

Det årlige gennemsnitlige umålte forbrug (vandtab) i Herlev Kommune har i de sidste tre år (2016-2019) ligget på 10-14 % af det samlede vandforbrug. Den væsentligste årsag er akutte brud på ledningsnettet, men kan også skyldes lækager på jordledninger på privat grund eller målerunøjagtighed. Det store vandtab kan give anledning til strafafgifter fra staten til forsyningsselskabet.

Hovedparten af vandmålerne i Herlev Kommune er vingehjulsmålere. Undtaget er et område i den sydvestlige del af kommunen, hvor der som led i forsøg med at mindske vandtab er installeret elektroniske målere (LEAKman-projektet). Disse målere overtages af HOFOR, når projektet er afsluttet.

Forvaltningen foreslår, at HOFOR installerer en ny målerstype hos kunderne, som er elektronisk og baserer sig på ultralydsmåling. Den nye målerstype er mere fintfølelse end de gamle vingehjulsmålere og måler således forbruget hos kunderne mere præcist. Hermed bliver forbrugsafregningerne til kunderne mere retvisende, og der er større sikkerhed for, at den enkelte kunde afregnes for det faktiske forbrug.

Med elektroniske målere vil det ligeledes være hurtigere at opdage lækager i ledningsnettet, når data med forbrug løbende sammenholdes med udpumpet mængde. Endvidere har de nye ultralydsmålere indbygget en lækageindikator, der gør det muligt for kunderne umiddelbart at konstatere, om der er en lækage i forbrugernes egne installationer f. eks. et løbende toilet.

Den nye målerstype giver endvidere vandselskabet mulighed for – såfremt der suppleres med yderligere teknologi - at indhente forbrugsdata løbende og dermed fra centralt hold at lækageovervåge hos forbrugerne. Jo hurtigere lækager konstateres, jo hurtigere kan de stoppes, hvorved skader på huse samt vandspild kan begrænses.

Den øgede tilgængelighed af data gør det relevant at udvikle nye forbrugerrettede applikationer, der f. eks. kan gøre det let og overskueligt for forbrugerne at følge deres forbrug i realtid. Hermed fremmes muligheden for besparelser på vandforbruget og den grønne dagsorden.

HOFOR forventer, at udrulningen med udskiftning til elektroniske vandmålere kan ske i 2021 og 2022 med udbud i første halvdel af 2021.

Lovgrundlag

Vandforsyningslovens § 14, stk. 2.

Økonomi

HOFOR har skønnet omkostningen til udskiftning til elektroniske vandmålere i Herlev Kommune til at udgøre i alt ca. 5 mio. kr. Hertil kommer en driftsudgift på ca. 0,3 mio. kr. om året. Herlev Kommune som myndighed har ikke udgifter i denne forbindelse, men udskiftningen af vandmålere betales over vandtaksten med en udgift på ca. 55 øre pr. m³ med virkning fra 2023. Afskrivning og dermed takstbetaling løber over 10 år.

Den øgede vandtakst vil betyde, at Herlev Kommune som forbruger vil opleve øgede udgifter til vand på samme måde som øvrige forbrugere. Fra år 2023 vil den årlige merudgift til vand være på ca. 77 kr. for en familie på to voksne og to børn i et parcelhus, ca. 47 kr. for to personer i lejlighed og ca. 17 kr. for én person i lejlighed.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning

Tiltrådt.

Punkt 95: Godkendelse af vand- og spildevandstakster for 2021

13.00.00S55-1-18

Resume

I henhold til Vandsektorloven skal HOFOR fastsætte takster for vand- og spildevand, der er under eller lig med prisloftet fra Forsyningssekretariatet, hvorefter kommunalbestyrelsen skal godkende taksten.

Forvaltningen indstiller

at vand- og spildevandstaksten for HOFOR for 2021 godkendes.

Sagsfremstilling

Godkendelsen af vandselskabets takster er en legalitetsgodkendelse, hvor Herlev Kommune skal tilse, at Forsyningssekretariatets udmeldte principper for takstfastsættelse er overholdt, og at taksterne er fastsat i overensstemmelse med Vandsektorloven.

Der skal ifølge lovgivningen gives rabat på vandafledningen for store vandforbrugende virksomheder. Taksten for disse virksomheder er henholdsvis takst 2 og 3, som kan ses i skemaet herunder. For alle andre ejendomme skal den variable del af vandafledningsbidraget opkræves efter takst 1 uanset vandmængden.

Taksterne for 2021 for HOFOR Vand Herlev A/S og HOFOR Spildevand Herlev A/S fremgår af skemaet herunder.

Vandforbrug	= 500 m ³ /år		? 500 = 20.000 m ³ /år		? 20.000 m ³ /år	
	takst 1 - kr./m ³		takst 2 - kr./m ³		takst 3 - kr./m ³	
Årstal	2020	2021	2020	2021	2020	2021
Vandafledningsbidrag	22,69	26,52	18,15	21,22	9,08	10,16
Vandpris	14,55	13,01	14,55	13,01	14,55	13,01
Afgift til staten	6,37	6,18	6,37	6,18	6,37	6,18
Moms	10,90	11,43	9,77	10,10	7,50	7,34
Samlet vand- og spildevandstakst	54,51	57,14	48,84	50,51	37,50	36,69

Udover taksten betaler forbrugeren afgifter og moms, så den samlede vandpris for takst 1 bliver 57,14 kr./m³ i 2021. Det er en stigning på 2,63 kr./m³ svarende til 4,8 procent fra 2020 til 2021. Stigningen i spildevandstaksten skyldes bl.a. ledningsomlægninger i forbindelse med Letbanen.

For en familie i parcelhus med et årligt vandforbrug på 140 m³ vil reguleringen betyde, at vandregningen stiger med 369 kr. til 8.000 kr. For en familie i en lejlighed med et årligt vandforbrug på 85 m³ vil reguleringen betyde, at vandregningen stiger med 224 kr. til 4.857 kr. For en enlig med et årligt vandforbrug på 30 m³ vil reguleringen betyde en stigning i vandprisen på 79 kr. til 1.714 kr.

Lovgrundlag

Ifølge vandforsyningslovens § 53 og betalingslovens § 3 skal kommunalbestyrelsen godkende vand- og spildevandstaksterne fra forsyningsselskaber, der er omfattet af vandsektorloven.

Økonomi

Vandtaksterne er den pris, som alle vandkunder i Herlev Kommune betaler for drikkevand og afledning af spildevand. Taksten opkræves af HOFOR.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning

Tiltrådt.

Punkt 96: Vejudlæg til Højergårdsvej 14a, matr.nr. 12gz, Herlev

05.02.00G01-1-20

Resume

Grundejerne af Højergårdsvej 14a har ansøgt om vejudlæg på matr. nr. 12gz, Hjortespring.

Forvaltningen indstiller

at vejudlægget i 4,5 meters bredde, på matr. nr. 12gz, Hjortespring, Højergårdsvej 14a, 2730 Herlev, godkendes med vilkår om udlæg til vendeplads.

Sagsfremstilling

I forbindelse med udstykning af grunden af matr. nr. 12gz, Hjortespring, Højergårdsvej 14a, 2730 Herlev, har forvaltningen modtaget ansøgning om etablering af vejudlæg.

Når en grund udstykkes skal vejmyndigheden sikre, at alle matrikler har lovlig adgang til offentlig vej. Ved udstykning af denne grund kræver det, at der etableres en privat fællesvej i koteletbenet, som er ca. 42 meter langt og 4,5 meter bredt. Den fremtidige private fællesvej vurderes at indgå i det øvrige vejnet på en hensigtsmæssig måde, og vejudlægget overholder de planmæssige forhold for området. En opførelse af et dobbelthus på de to nye matrikler kræver dispensationer fra gældende byplanvedtægter. I henhold til ligebehandlingsprincippet må det forventes, at et kommende projekt vil kunne opnå de nødvendige dispensationer, hvilket først kan endeligt vurderes i forbindelse med en ansøgning om byggetilladelse.

Private fællesveje udlægges oftest i en minimumsbredde på 6 meter for at sikre, at to biler kan passere hinanden og at politi, beredskab samt renovationskøretøjer kan komme til ejendommen uhindret. I dette tilfælde er det ikke muligt at udlægge vejen bredere end 4,5 meter på grund af de tilgrænsende ejendomme.

Grundet den lave trafikmængde, lave hastighed samt korte strækning vurderes vejudlægget at være tilstrækkeligt til at opretholde en fornuftig trafikafvikling uden gene for den øvrige færdsel på Højergårdsvej. Vejmyndigheden vurderer det nødvendigt, at der etableres udlæg til vendeplads, så det ikke er nødvendigt at bakke ud på Højergårdsvej.

Alle grundejere, der støder op til vejudlægget, samt ansøger har haft udkast til afgørelse i høring. I høringsperioden er der indkommet ét høringssvar fra naboen, Højergårdsvej 12. De er blandt andet bekymrede for den øgede trafik til ejendommen, som vil køre forbi deres ejendom. Naboen er allerede i dag generet af trafikken til ejendommen. Vejudlægget skal vejbetjene to ejendomme til privat beboelse, hvilket formentlig vil medføre øget kørende trafik. Forvaltningen vurderer, at omfanget af trafik vil være af mindre betydning for naboejendommene. Derudover er grundejeren i Højergårdsvej 12 bekymret for at blive en del af den fremtidige vedligeholdelse af vejen.

På private fællesveje er det tilgrænsende ejendommen, som har pligt til at vedligeholde vejen. Denne forpligtigelse bortfalder, hvis en grundejer kan dokumentere, at pågældende ikke har vejret til vejen. Tildeling af vejret er et privatretligt anliggende, som vejmyndigheden ikke kan afgøre. Derfor har forvaltningen opfordret grundejerne til at indgå dialog om forholdene og eventuelt lade en aftale tinglyse ejendommen.

Lovgrundlag

Vejudlæg godkendes i henhold til Privatvejslovens §27, stk. 1.

Vejmyndigheden sikrer lovlig adgang til offentlig vej jævnfør Privatvejslovens § 32.

Efter godkendelse og inden ibrugtagning af den private fællesvej skal forvaltningen godkende et detailprojekt jævnfør Privatvejslovens § 41.

Økonomi

Intet at bemærke.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning

Tiltrådt.

Bilag

Skitse over område

Høringssvar fra grundejer af Højergårdsvej 12 vedrørende vejudlæg til Højergårdsvej 14A, 2730 Herle.

Udkast - Afgørelse om vejudlæg til Højergårdsvej 14a, 2730 Herlev, matr. nr. 12gz, Hjortespring

Punkt 97: Herlev Bymidte projektet - trafikafvikling, vejadgang mm.

05.01.35P00-6-20

Resume

Ejeren af Herlev Bymidte har behov for at gennemføre en alternativ trafikafvikling til og fra Herlev Bymidte, da løsningen i "Lokalplan 104- For Herlev Bymidte" ikke kan realiseres.

Forvaltningen indstiller

1. At den alternative trafikafvikling og vejadgange til Herlev Bymidte godkendes - nedkørsel til Herlev Bymidte og udkørsel fra 1. og 2. parkeringsdæk sker på stikvejen mellem Herlev Bygade og Herlev Bymidte, mens udkørsel fra parkeringskælderens sker på rampen til Herlev Bygade ved Herlev Kirke.
2. At ejeren af Herlev Bymidte og forvaltningen arbejder videre med at konkretisere en samlet løsning for lukning af Herlev Bygade.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen vedtog den 8. maj 2019 "Lokalplan 104 - For Herlev Bymidte". Ejeren af Herlev Bymidte - NREP - og forvaltningen har siden da været i dialog omkring projektet. Det har i det videre arbejde med projektet vist sig nødvendigt at ændre på til- og frakørselsforholdene til Herlev Bymidte.

I Lokalplan 104 er det forudsat, at kunde- og beboertrafik til Herlev Bymidte primært sker via en ny tresporet rampe - et spor ind og to spor ud - placeret midt i stikvejen Herlev Bygade-Herlev Bymidte, og sekundært via eksisterende rampe fra stikvejen Herlev Bygade ved Herlev Kirke. Endelig er det forudsat, at al lastvognstrafik i forbindelse med vareindlevering, affaldsafhentning mm. skal afvikles på stikvejen Herlev Bygade-Herlev Bymidte via tilkørsel højre om den ny rampe i stikvejen.

Den forudsatte flytning af fjernvarmeledninger i stikvejen har vist sig umulig i praksis. Hovedårsagen hertil er, at der er tale om en hovedforsyningsledning for fjernvarmen i området, herunder også hovedforsyning til Herlev Hospital. For at finde et bæredygtigt alternativ har det været nødvendigt at justere på flere af de trafikale forudsætningerne for den oprindelige løsning.

For at komme fri af fjernvarmeledningen er det nødvendigt at flytte rampen tættere på matriklerne 8cv og 8cy - mod vest, samtidig med at rampen skal gøres smallere. Dette medfører, at eksisterende fortov og adgang for fodgængere til gården på matrikel 8cv bevares, og at adgang til denne fra Herlev Torv ikke længere er nødvendig, som oprindeligt forudsat.

Med den smallere bredde ændres rampen til kun et kørespor, og vil hermed alene kunne betjene al kunde- og beboerindkørsel til det fremtidige Herlev Bymidte. Placeringen af rampen betyder ligeledes, at lastvogne for vareindlevering, affaldsafhentning mm. nu skal køre venstre om rampen.

Da rampen nu alene kan betjene indkørsel til Herlev Bymidte, har det været nødvendigt at finde alternative løsninger på udkørslen. Udkørsel fra Herlev Bymidte er derfor blevet delt i to, således at udkørsel fra parkeringsdæk på 1. og 2. sker i stueetagen ved udkørsel til stikvejen Herlev Bygade-Herlev Bymidte, mens udkørsel fra Herlev Bymidtes parkeringskælder sker via eksisterende rampe til stikvejen Herlev Bygade ved Herlev Kirke.

Brugen af den eksisterende rampe til Herlev Bygade ved Herlev Kirke er tinglyst til alene at måtte omfatte indkørsel til parkeringskælderens under Herlev Bymidte. For at den alternative trafikafvikling kan gennemføres, er der indgået aftale med de påtaleberettigede om en ændring til fremtidig opkørsel via rampen.

Der er for den alternative løsning udført nye trafikanalyse for at kortlægge de trafikale konsekvenser ved ændring af til- og frakørselsforhold til Herlev Bymidte. Analysen viser, at en lukning af Herlev Bygade ved Herlev Torv - Den blå sti - samlet skaber den bedste helhedsløsning for Herlev by. Trafikanalysen viser, at en lukning af Herlev Bygade ud fra et trafikalt perspektiv vil have en gavnlig effekt på trafikafviklingen omkring Herlev Bygade og Herlev by i øvrigt. Herudover vil en vejlukning blandt andet understøtte en større sammenhængskraft til bymidten og etablere et mere naturligt sammenhængende stisystem gennem Herlev by.

Herlev Bymidtes ejer stiller sig positive over for at bidrage aktivt til at fremme gennemførelse af et sådant projekt, som designes og udfærdiges i hensigten om at skabe en stadig stærkere bymidte i Herlev Kommune med fokus på styrket kvalitativt ophold i bymidten til gavn for borgerne og bylivet.

Forvaltningen anbefaler, at samarbejdet med NREP fortsættes med henblik på nærmere undersøgelse og kortlægning for at konkretisere en samlet løsning for lukning af Herlev Bygade.

Lovgrundlag

Intet at bemærke.

Økonomi

Intet at bemærke.

Beslutningskompetence

Miljø-, Klima- og Teknikudvalget

Beslutning

Ad 1.: Tiltrådt.

Ad 2.: Tiltrådt.

Bilag

Lokalplan 104

Herlev Bymidte_Princip Alternativ løsning

20201204_HB_AlternativTrafikløsning_Notat (2)

Situationsplan stikvej Herlev Bygade_Herlev Bymidte

Punkt 98: Evaluering af tilskudspulje til støjreducerende vinduer

09.11.00P15-2-19

Resume

Med baggrund i Herlev Kommunes "Støjhandlingsplan 2018-2023" og kommunalbestyrelsens beslutning om udmøntning af puljen til "Trafiksikkerhed og støjbekæmpelse" er der i 2020 afsat 300.000 kr. til en tilskudspulje til støtte for udskiftning af ældre vinduer til nye støjreducerende vinduer i boliger langs trafikstøjbelastede vejstrækninger i Herlev Kommune.

Forvaltningen indstiller

1. At evalueringen tages til efterretning.
2. At følgende tildelingskriterie udgår: At der som udgangspunkt ydes maksimalt tilskud pr. vindue før moms ud fra følgende fordeling:
 - 1-3 vinduer - maksimalt 8.000 kr. pr. vindue.
 - 4-5 vinduer - maksimalt 6.500 kr. pr. vindue.
 - 6-7 vinduer - maksimalt 5.000 kr. pr. vindue.
3. At følgende tildelingskriterie udgår: At det maksimale tilskudsbeløb er 35.000 kr.
4. At der indføres et nyt tildelingskriterie om, at der maksimalt kan opnås et tilskudsbeløb på 1/3 af et godkendt projekts udgifter.

Sagsfremstilling

Miljø-, Klima- og Teknikudvalget besluttede på møde den 25. maj 2020 følgende tildelingskriterier for udmøntning af tilskudspuljen til støjreducerende vinduer:

At tilskudspuljen omfatter private boliger, udlejningsejendomme samt andels- og ejerforeninger.

At tilskuddet udbetales til ejendommens ejer.

At den udvendige støjbelastning på boligfacade skal være over 68 dB, svarende til stærk støjbelastning.

At vinduerne er nedslidte og mindst 25 år gamle.

At der ikke kan søges om tilskud til allerede udførte arbejder.

At der ydes tilskud til udskiftning/støjdæmpning af vinduer samt udgifter til stillads/lift, honorar til rådgiver og låneomkostninger.

At ansøgninger behandles efterhånden som de modtages, og så længe der er midler i puljen.

At der som udgangspunkt ydes maksimalt tilskud pr. vindue før moms ud fra følgende fordeling:

- 1-3 vinduer - maksimalt 8.000 kr. pr. vindue.
- 4-5 vinduer - maksimalt 6.500 kr. pr. vindue.
- 6-7 vinduer - maksimalt 5.000 kr. pr. vindue.

At det maksimale tilskudsbeløb er 35.000 kr.

På Miljø- Klima- og Teknikudvalgets møde den 25. maj 2020, blev det aftalt at tilskudsordningen evalueres ultimo 2020, og at evalueringen forlægges Miljø-, Klima- og Teknikudvalget.

Tilskudsordningen blev offentliggjort kort tid efter, og boligejere kan via kommunens hjemmeside se støjbelastningen på deres bolig og samtidig udfylde et digitalt ansøgningsskema.

To villaejere tæt ved henholdsvis Motorring 3 og Herlev Hovedgade har indsendt ansøgning. Den ene ansøger har indsendt fire tilbud, hvoraf tre tilbud er vurderet som egnede, og et tilskud kan dermed tildeles. Den anden ansøger har endnu ikke indsendt indhentede tilbud til vurdering.

Forvaltningen har gennemgået støjbelastninger ved de boligselskabsafdelinger, der er beliggende i Herlev Kommune, og har fundet frem til, at ni afdelinger har støjbelastninger på facader på over 68 dB. Forvaltningen har på den baggrund sendt information til disse boligselskabsafdelinger om mulig støtte til nye støjreducerende vinduer. Der har siden været dialog med fire boligselskaber. To boligselskaber kan være relevante, mens et ikke havde den krævede støjbelastning på 68 dB på boligfacaderne, og et boligselskab oplyste, at de har nyere vinduer i deres boliger. For boligselskaberne kan det være en udfordring at tilskuddet skal ansøges i 2020, mens et udskiftningsprojekt i mange tilfælde kræver en længere planlægningsperiode, tilbudsindhentning mm.

Et boligselskab og en andelsboligforening har oplyst, at de ikke forventer at søge, da det maksimale tilskud på 35.000 kr. er for lille. Dette tildelingskriteriet skulle sikre, at et boligselskab ikke "tømte" puljen det første år. Det har vist sig ikke at være tilfældet, og derfor anbefales tildelingskriteriet fjernet. Hermed vil der heller ikke være forskel på tilskudsmuligheder for ejere af en bolig eller for eksempel et boligselskab med mange boligenheder.

Forvaltningen anbefaler, at tilskudsordningen fortsættes over en årrække, da projekter med udskiftning af vinduer kan kræve planlægning, og da det tager tid at udbrede informationen om tilskudsordningen til alle relevante parter.

Med baggrund i erfaringer med puljetilskudsordningen i 2020 anbefaler forvaltningen, at følgende to tildelingskriterier udgår:

At der som udgangspunkt ydes maksimalt tilskud pr. vindue før moms ud fra følgende fordeling:

- 1-3 vinduer - maksimalt 8.000 kr. pr. vindue.
- 4-5 vinduer - maksimalt 6.500 kr. pr. vindue.
- 6-7 vinduer - maksimalt 5.000 kr. pr. vindue.

At det maksimale tilskudsbeløb er 35.000 kr.

Samtidig anbefaler forvaltningen, at der indføres et nyt tildelingskriterie:

At det maksimale tilskudsbeløb er en tredjedel af et godkendt projekts udgifter.

Anbefalingerne sker for ikke at forskelsbehandle enkeltboliger i forhold til boligselskaber samt at kunne sikre mere flow i udbetaling af midlerne i tilskudspuljen.

Ved en eventuel forlængelse af puljen i 2021 vil forvaltningen annoncere tilskudsordningen på Herlev Kommunes hjemmeside, Facebook og i Herlev Bladet.

Lovgrundlag

Intet at bemærke.

Økonomi

Med de to ansøgninger, der er kommet i 2020, er der disponeret 35.000 kr., mens 265.000 kr. ikke er disponeret.

Der er i Budget 2021 afsat en anlægsbevilling på 3,85 mio. kr. til "Trafiksikkerhed og støjbekæmpelse". Det forventes, at anlægsbevillingen bliver disponeret og frigivet af kommunalbestyrelsen primo 2021. Som del af denne disponering vil forvaltningen anbefale, at der i 2021 afsættes 300.000 kr. til puljetilskudsordning til støjreducerende vinduer.

Beslutningskompetence

Miljø-, Klima- og Teknikudvalget

Beslutning

Ad 1.: Taget til efterretning.

Ad 2.: Tiltrådt.

Ad 3.: Tiltrådt.

Ad 4.: Tiltrådt.

Punkt 99: Revideret gebyrvedtægt for byggesagsbehandling i Herlev Kommune

02.00.06-S29-1-17

Resume

Herlev Kommunes gebyrvedtægt skal opdateres på baggrund af ny klagenævnsspraksis.

Forvaltningen indstiller

at den reviderede gebyrvedtægt godkendes.

Sagsfremstilling

Forvaltningens seneste gebyrvedtægt blev godkendt af det daværende Teknik- og Miljøudvalg den 24. august 2017 sammen med timetaksten, der sidenhen løbende er blevet revideret sammen med det årlige budget. Denne indstilling vedrører alene en ændring af en formulering af vedtægten, som skyldes, at forvaltningen er blevet bekendt med en ny og skærpet praksis fra klageinstansen på byggelovsområdet "Byggeklageenheden".

Herlev Kommunes gebyrvedtægt oplyser, at der opkræves for timeforbrug men, at der tælles med pr. påbegyndt kvarter. Forvaltningen har orienteret sig om en nye afgørelse fra byggeklageenheden fra den 23. april 2020, hvor Lolland Kommune får hjemvist sin gebyropkrævning, da der blev opkrævet for påbegyndt kvarter. Klageinstansens opfattelse er, at der er fare for, at der bliver opkrævet for mere tid, end der rent faktisk er forbrugt.

Forvaltningen vurderer på ovennævnte baggrund, at det er nødvendigt at ændre Herlev Kommunes vedtægt således, at det fremgår, at der alene opkræves for forbrugt tid, hvilket bringer gebyrvedtægten i overensstemmelse med den nyeste klagenævnsspraksis.

Samtidig indsættes der enkelte bestemmelser af mere informativ karakter, som har til hensigt at oplyse om, hvilket gebyr der gælder for en given periode, idet gebyrtaksten ændres fra år til år. I tråd med bygningsreglementets ansøgningsregler, er det gebyret på ansøgningstidspunktet, som er bestemmende for både rate 1 og rate 2 opkrævningen.

Den reviderede gebyrvedtægt er vedhæftet som bilag.

Lovgrundlag

Byggeloven.

Økonomi

Ændringen får som udgangspunkt ikke økonomisk betydning. Forvaltningen kan dog i gamle sager i forbindelse med eventuelle klager risikere at ændre vores opkrævninger administrativt, eller for allerede opkrævede gebyrer tilbagebetale eventuelt opkrævede minutter for et påbegyndt kvarter, hvilket med vores nuværende timetakst svarer til 12 kr. pr. minut. Tilbagesøgningskrav forældes i øvrigt efter tre år.

Beslutningskompetence

Miljø-, Klima- og Teknikudvalget

Beslutning

Tiltrådt.

Bilag

Gebyrinstruks pr. 1. januar 2021

Punkt 100: Orientering om deltagelse i projekt om kommunikationsindsats til at minimere henkastet affald i naturen

82.11.00G01-31-20

Resume

Miljøstyrelsen har tilbudt Herlev Kommune at deltage i en undersøgelse med henblik på at minimere henkastet affald i naturen. Undersøgelsen skal bruges til en landsdækkende kommunikationsindsats, der har til formål at minimere mængderne af henkastet affald i naturen. Undersøgelsens fokus på at minimere henkastet affald i naturen passer temamæssigt med et fokuspunkt i det nuværende arbejde i borgersporet i Udvalg for Grøn Strategi og Omstilling, og projektet vil således også bakke op om dette arbejde.

Forvaltningen indstiller

at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Rambøll udarbejder på vegne af Miljøstyrelsen en kommunikationsindsats med formålet at reducere henkastet affald i naturen. Som et led i kommunikationsindsatsen er der behov for, at praktiske tiltag (eller virkemidler) gennemføres, og data herom indsamles i udvalgte byer og kommuner landet over, bl.a. Herlev Kommune. Data indsamlet gennem disse aktiviteter benyttes i det videre arbejde med at udforme og målrette den endelige nationale kommunikationsindsats.

Indgåelsen af samarbejdet vil give Herlev Kommune konkret indsigt i, hvordan vi fremover kan arbejde med initiativer til at nedbringe uønsket henkastning af affald i naturen. Samtidigt vil vores deltagelse i kommunikationsindsatsen være med til at underbygge, at vi har fokus på miljøbeskyttelse, ansvarlig affaldshåndtering og attraktive bymiljøer.

Samtidig stemmer undersøgelsens fokus på at minimere henkastet affald i naturen godt overens med arbejdet i borgersporet i Udvalg for Grøn Strategi og Omstilling, som pågår i disse måneder. Udvalget har rejst udfordringen med henkastet affald i Herlev, både på grønne arealer og på veje og pladser. Deltagelse i projektet vil således også kunne bakke op om arbejdet med at imødekomme borgersporets kommende anbefalinger. Om muligt kan opgaveudvalget inddrages i projektets brugerrettede eksperimenter, men som minimum vil udvalget blive orienteret om projektet og dets forskellige tiltag.

Samarbejdet indebærer at Herlev Kommune bl.a. bidrager med følgende indsatser:

- Bidrage med vidensindsamling og pilot-teste kommunikationsindsatsen, herunder bl.a. deltage i online formidling af en eller flere kommunikationsindsatser f.eks. ved opslag af materialer på Facebook og lignende.
- Rekruttere borgere til brugerekspirimenter f.eks. med opslag på kommunens hjemmeside eller Facebook.
- Dataindsamling- og overlevering f.eks. ved at uddele og indsamle spørgeskemaer til brugere i et eller flere områder eller ved at interviewe brugere ud fra predesignet spørgeramme.
- Foretage simple affaldsanalyser så som at registrere henkastet affald i udvalgte grønne områder.

Undersøgelserne gennemføres i 1. og 2. kvartal i 2021.

Lovgrundlag

Intet at bemærke.

Økonomi

Intet at bemærke.

Beslutningskompetence

Miljø-, Klima- og Teknikudvalget

Beslutning

Taget til efterretning.

Punkt 101: Forslag fra Socialistisk Folkeparti (F)

00.22.00G01-9-20

Resume

Socialistisk Folkeparti (F) har sendt et forslag, som ønskes optaget på dagsordenen til møde i Miljø-, Klima- og Teknikudvalget den 14. december 2020.

Sagsfremstilling

Socialistisk Folkeparti (F) ønsker, at udvalget beslutter, at forvaltningen arbejder videre med at indføre et parkeringsforbud på Hørkær.

Baggrund:

Den nuværende tilladelse til at parkere biler på dele af Hørkær skaber farlige situationen i trafikken på Hørkær – ikke mindst for cyklister. Vejen anvendes i vid udstrækning også som skolevej. Ideelt bør der etableres en cykelsti på vejen, men indtil det bør hele Hørkær have parkeringsforbud. Indførsel af et parkeringsforbud kræver samtykke fra Politiet, som er myndighed på færdselsområdet. Herudover skal evt. omkostninger ved indførsel af parkeringsforbuddet belyses.

Forvaltningen skal derfor arbejde videre med forslaget, inden det kan vedtages endeligt.

Lovgrundlag

Intet at bemærke.

Økonomi

Intet bemærke.

Beslutningskompetence

Miljø-, Klima- og Teknikudvalget

Beslutning

Socialdemokratiet (A) stillede følgende ændringsforslag:

at forvaltningen i forbindelse med udarbejdelse af helhedsplan for udvikling af erhvervskvarteret og i respekt for igangsatte udviklingsarbejder for området, kommer med forslag til hensigtsmæssige parkeringsforhold i området, samt initiativer der kan forbedre trafiksikkerheden for bløde trafikanter.

Tiltrådt med 5 stemmer for (A) og 2 stemmer imod (F, V).

Det oprindelige forslag forkastes med 6 stemmer imod (A, V) og 1 stemme for (F).

Punkt 102: Meddelelser - Åbent møde

00.22.00-P35-2-17

Meddelelser

- Orientering om kommende ledningsarbejder forud for etablering af letbanen på Herlev Ringvej.
- Notat fra fælles kommunale selskaber.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Orientering om kommende arbejder i forbindelse med etablering af letbanen i Herlev Ringvej

Kortbilag - Ledningsomlægning

Notat fra fælleskommunale selskaber til Miljø-, Klima- og Teknikudvalget

Punkt 103: Lukket: Meddelelser - Lukket møde

00.22.00-P35-2-17

Punkt 104: Lukket: Eventuelt

00.22.00-P35-2-17